



PARDAVIMAS

142.74 KV.M PATALPOS SU 3 ATSKIRAIS ĮĖJIMAIS M. VALANČIAUS G., KAUNO SENAMIESTYJE

439 000 € (3 075.52 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
142.74 m²

Aukštas
1/2

Kaina:	439 000 € (3 075.52 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1960
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Kauno Senamiesčio širdyje, M.Valančiaus g, mažabučiame name parduodamos 142,74 kv.m. PATALPOS SU TRIMIS ATSKIRAIS ĮĖJIMAIS: du iš gatvės pusės ir vienas iš kiemo pusės. Gali būti naudojamos kaip atskiri NT, nepriklausomi vienas nuo kito. Be šių patalpų pastate dar yra trys butai.

Patalpos komercinės – negyvenamoji, prekybos patalpos. Galima ĮSIGYTI NUOMAI ARBA KONVERSIJAI Į KITAŲ PASKIRTĮ (seniau buvę du atskiri butai). ATJUNGTOS NUO CENTRINIO ŠILDYMO. Šiuo metu – šildymas autonominis, elektra (radiatoriai arba kondicionieriai). DAUG LANGŲ, orientacija į rytus (kiemo pusė) ir į vakarus (pagrindinis fasadas). Įrengtos pakeliamos apsauginės žaliuzės ir dekoratyvios vidinio kiemo langų grotos. Patalpoms PRIKLAUSO RŪSIO DALIS.

YPATINGA LOKACIJA – GAMTOS IR SENAMIESČIO DERINYS. Prie pat Kauno pilis, Valančiaus Katedra, Rotušė. UŽ 800 METRŲ NERIES IR NEMUNO SANTAKA, šalia – žalieji parkai ir pasivaikščiavimo takai.

Dėl detalesnės informacijos ir susitarti apžiūros laiką, kontaktuokime tel.: 0-6633-5522 arba +370(683)88154.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068388154

Susisiekti el.paštu: skirmante@crew.lt



