



NUOMA

**ATSKIRAS PASTATAS SANDĒLIAVIMUI-
GAMYBAI, KAUNO LEZ****1 338 €** (6.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
223.00 m²Aukštas
1/1

Kaina:	1 338 € (6.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Apsauga, Dujos, Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

Aviacijos g. (Karmėlava), Kauno LEZ, išnuomojamos 223,36 kv. m SANDĒLIAVIMO-GAMYBOS patalpos. Atskiras, 1 A. pastatas.

Šiuo metu patalpas sudaro atskiros erdvės, kurias GALIMA SUJUNGTI.

PLOTAS/KAINA:

• 223,36 kv. m:

1 kv. m – 6 Eur/mėn + mokesčiai

Prie nuotraukų pridėtas patalpų planas

ĮRENGIMO PRIVALUMAI:

• Pastato plotis – 5,90 m

• Lubų aukštis – 4,75 m

• Pramoninės lygios šlifoto betono grindys

- 4 Varstomos durys, iš kurių 1 dvigubos
- Varstomi langai
- Elektros įvadas, trifazė
- Šildymas – autonominis dujinis
- Kondicionavimo ir rekuperacinė vėdinimo sistemos
- Elektra, vanduo, sanitarinis mazgas
- Saugumas. Priešgaisrinė ir apsaugos signalizacijos. Uždara teritorija, vaizdo kameros.

PARKAVIMAS. Patogus privažavimas sunkiuoju transportu prie pastato. Didelė parkavimo aikštelė su didele teritorija.

VIETA. Pastatas randasi Kauno LEZ verslo parke. Čia įsikūrusios žinomos Lietuvos ir užsienio įmonės. Viena patraukliausių ir solidžiausių vietų verslui. Šalia Kauno LEZ viadukas. Patogus įvažiavimas į A6 ir A1 šalia esančius magistralinius kelius. Patogus ir greitas susisiekimas su Kauno miestu ir rajonais, kitais pagrindiniais miestais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067539662

Susisiekti el.paštu: tomas@13nt.lt



