



NUOMA

BIURAS QUADRUN VERSLO CENTRE

6 860 € (20.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
343.00 m²

Aukštas
8/9

Kaina:	6 860 € (20.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

???? BIURAS, KURIS NE TIK DIRBA, BET IR ŽINO, KAS YRA GYVENIMAS

343 kv. m biuras Quadrum South, 8 aukšte.

???? LOKACIJA:

Kai važiuoji į darbą ir pagalvoji: „Nu va, bent jau nesu užkampyje“ – tai čia.

Konstitucijos pr. 21B – ten, kur Vilnius išsitiesia nugara į dangų, o viskas, ko reikia, yra vos keli žingsniai nuo lifto.

Turėsi šalia:

kavines, restoranus („9 Drakonai“, „Seat and Eat“, „Pankolis“ – čia ne daržovė, čia hipsteriškas pietų rojus),

Europos prekybos centrą (nes kam mažiau),

Nacionalinę dailės galeriją (jei nori pasivaikščioti tarp kultūros per pietus),

poliklinikas (kai kolega čiaudėja kaip trombonas).

???? PASTATAS:

„Quadrum“ nėra tiesiog biurų pastatas. Tai – mini verslo planeta. Su savo:

- * požemine automobilių civilizacija,
- * konferencijų salėmis, kurios atrodo lyg TEDx turėtų čia savo būstinę,
- * žaliosiomis terasomis, kurios renka lietų, kad būtų ekologiška ir estetiška vienu metu.

???? KĄ JIS MOKA IR KODĖL TAI SVARBU:

Čia yra vieta, kur net vėdinimo sistema elgiasi protingiau nei kai kurie parlamentarai:

automatinės žaliuzės reaguoja į saulę – kaip tavo katinas, bet su algoritmu;

išmanus LED apšvietimas – jauti, kaip IQ pakyla vien tik įjungus šviesą;

tyla, grynas oras, trigubi langai – taip, čia tu ne tik dirbi, bet ir gyveni oriai.

???? BIURO VIDUS:

343 kv. metrai protingai suplanuotos erdvės. Be perteklinių kolonų ir nesąmonių – tik tai, ko reikia: vietos, langų, šviesos, oro ir galimybės viską perstatyti, kai vadovui ateina nauja vizija.

Ir žinai ką? JAU YRA BALDAI.

Taip – atsikraustai ir dirbi. Jokio galvosūkio ar dviejų savaičių ant grindų.

???? PARKAVIMAS:

9 vietos tavo žmonėms + svečių parkingas, kur pirmos 15 minučių – tarsi šypsena iš portjė.

???? KAINA:

20 €/m² per mėnesį.

Ar tai daug? Gal.

Ar verta? Jei vertini kokybę, tylą, šviesą, estetiką ir nesisinori biuro su kvapu iš 2007-ųjų – tikrai taip.

 ??? PABAIGAI:

Tai nėra dar vienas biuras.

Tai vieta, kurioje darbas įgyja stilių, o tavo komanda – kvėpuoja grynu oru, ne ataskaitomis.

Nori apžiūrėti?

Skambink Martynui Ivinskui.

??? +370 660 73333

??? martynas.ivinskas@reaction.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066073333

Susisiekti el.paštu: martynas.ivinskas@reaction.lt



