



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS
LIULIN G. 9, KOŠARICA K., PLOTAS 117.00
KV.M****100 000 €** (854.70 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
117.00 m²Kambariai
3

Kaina:

100 000 € (854.70 €/m²)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Šis dviejų aukštų kotedžas yra moderniame uždaramame „Imperial Heights“ komplekse, Košaricos kaime. Prestižinis pajūrio kurortas Saulėtasis krantas ir smėlėti Bulgarijos pakrantės paplūdimiai yra maždaug už 2 km. Košaricoje yra parduotuvės, kavinė ir hipermarketas, taip pat reguliarius autobusų susisiekimas su netoliese esančiais miesteliais.

Kompleksas pastatytas Balkanų kalnų pietiniame šlaite, iš kurio atsiveria nuostabūs panoraminiai kalnų ir jūros vaizdai, švaraus oro, ramybės ir tylos derinys.

Bendras namo plotas yra 117 kvadratinų metrų, paskirstytas taip:

Pirmame aukšte – prieškambaris, erdvi svetainė su atskira virtuvėle ir valgomuoju, vonios kambarys ir veranda;

Antrame aukšte – prieškambaris, du miegamieji, vonios kambarys kartu ir balkonas.

Abu aukštus jungia vidiniai laiptai. Namo fasadas dekoruotas tradicinėmis medžio ir akmens apdailos medžiagomis, būdingomis bulgariškam stiliui. Nekilnojamas turtas siūlomas su pilna apdaila: laminato ir terakotos grindys, dažytos sienos ir lubos, aukštos kokybės PVC langų rėmai, židinyje ir įrengti vonios kambariai.

Kompleksas yra vienintelis rajone, turintis savo mini golfo aikštinę. Jį supa tankus miškas ir gausi žaluma. Pritaikyta neįgaliesiems.

Infrastruktūra ir patogumai:

Visą parą dirbanti registratūra su konsjeržu;

Vestibiulio baras;

Lauko baseinas su vaikų zona;

Vaikų kampelis;

Sporto salė;

Sauna;

Sūkurinė vonia;

Nemokama automobilių stovėjimo aikštelė;

Visą parą dirbanti apsauga;

Vaizdo žaidimų aikštelė;

Parduotuvės;

Seifas;

Suteikiamas transportas į centrą ir paplūdimį.

Metinis komplekso priežiūros mokestis yra 8 eurai/kv. m.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067051635

Susisiekti el.paštu: albina.melinskiene@capitalrealty.com



