



SALE

2 KAMBARIŲ APARTAMENTAI, SAULĖTAME KRANTE, BULGARIJOJE

80 000 € (1 230.77 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
65.00 m²

Rooms
2

Price: **80 000 € (1 230.77 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Sale

Additional information

Parduodami renovuoti dviejų kambarių apartamentai, esantys pirmame „Barco Del Sol“ komplekso aukšte, pačioje Saulėtojo Kranto širdyje. Komplekse yra nuomojama automobilių stovėjimo vieta, tiesiai priešais buto balkoną. Vieta apmokėta iš anksto, iki 2026 m. pabaigos, su galimybe pratęsti, jei pageidaujama. Parkavimo kaina yra 308 EUR per metus (12 mėnesių) arba 205 EUR vasaros sezonui (nuo gegužės iki rugsėjo).

Butas puikios būklės, su naujais baldais ir buitine technika – visiems suteikiama garantija, ir po renovacijos jame niekas negyveno.

Informacija apie butą:

Bendras plotas: 65,26 kv. m.

Aukštas: 1 (su liftu)

Išplanavimas: prieškambaris, erdvi svetainė su virtuve ir valgomuoju, vienas miegamasis, didelė dengta terasa ir vonios kambarys

Būklė: visiškai renovuota, naujai įrengta, su baldais

Parkavimo vieta tiesiai priešais terasą

Apie „Barco Del Sol“ kompleksą:

„Barco Del Sol“ – modernus ir jaukus klasikinės architektūros gyvenamasis pastatas, esantis Saulėtojo Kranto centre, vos 550 metrų nuo paplūdimio.

Jis skirtas tiek sezoniniam naudojimui, tiek gyvenimui ištisus metus, siūlant visus patogumus komfortiškam gyvenimo būdui.

Patogumai:

Baseinas ant stogo su panoraminiais Saulėtojo Kranto vaizdais

Vaikų žaidimų aikštelė

Restoranas ir baras

Registratūra ir priežiūra ištisus metus

Prekybos centras ir visą parą dirbanti apsauga

Parkavimo vietos gyventojams (už papildomą mokestį)

Valdymo įmonė, prižiūrinti kompleksą ištisus metus

Priežiūros mokestis: 600 eur per metus

Atstumai:

550 m iki centrinio paplūdimio

200 m iki pagrindinės pėsčiųjų gatvės

300 m iki vandens parko „Action“

200 m iki medicinos centro „Viva Clinic“

Netoliese yra prekybos centrai, vaistinės, bankai, restoranai ir pramogų vietos

Šie apartamentai siūlo idealų komforto, vietos ir investavimo potencialo derinį – puikiai tinka gyvenimui ištisus metus, vasaros atostogoms ar nuomai.

Contact details

Phone number: +370 67099045

Contact via email: giedre.arcinaviciute@capitalrealty.com



