



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ, 53.70 KV.M PLOTU BUTAS SVETI VLASE

114 500 € (2 132.22 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
53.70 m²

Rooms
2

Price: **114 500 € (2 132.22 €/m²)**

Status: Aktyvus

Sale or rent: Pardavimas

Additional information

5 žvaigždučių „Garden of Eden“ kompleksas įkurtas rytinėje Sveti Vlaso dalyje netoli spygliuočių ir mišraus miško

Tai apartamentų kompleksas su privačiu paplūdimiu ant jūros kranto!

Tai vieta, kur vyrauja palankus jūros ir kalnų oras, vaizdingas kraštovaizdis ir gerai sutvarkytos infrastruktūros derinys.

Parduodamas dviejų kambarių butas „Garden of Eden“ komplekse su vaizdu į vidinį komplekso kiemą.

Aukštas – pirmas. Bendras plotas – 53,7 kv. m. ploto.

Bute yra priėmimo kambarys, erdvi svetainė su virtuve ir valgomojo zona, miegamasis, vonios kambarys ir balkonas. Kambariuose įrengti kondicionieriai. Idealiai tinka naudoti ištisus metus ir/arba nuomai vasarą. Balkone yra lauko baldai, kad galėtumėte pilnai mėgautis pavasario ir vasaros malonumais.

Komplekso patogumai ir patogumai:

Registratūra, priežiūra, apsauga, bendrų patalpų valymas ir priežiūra

Aštuoni baseinai su kaskadiniais kriokliais ir ištisus metus veikiantis uždaras baseinas

Vandens čiuožykla, gultai, skėčiai nuo saulės, teniso kortai

3 restoranai, airiškas baras ir baras su gyva muzika, paplūdimio baras

Piazza aikštė su kavos baru ir restoranu, parduotuvės

Sporto centras, sauna, SPA, grožio centras

Nedidelis (50 vietų) viešbutis „Heights of Eden“ su gražiu tropiniu atriumu – puiki vieta jūsų svečiams

Verslo centras, bankas

Privati prieplauka

Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė 150 automobilių;

Komplekso aplinką puošia fontanai, statulos

Komplekso apartamentų savininkai moka metinį mokestį už komplekso priežiūrą:

Baseino naudojimas ir priežiūra, išorinių ir gretimų zonų priežiūra ir nedidelis remontas, bendrų erdvių apšvietimas, teritorijos, patalpų ir įėjimų priežiūra, valymas ir remontas, žaliųjų erdvių priežiūra, apsauga ištisus metus.

Bagažo gabenimas komplekso viduje vykdomas ekologiškais elektrinėmis transporto priemonėmis.

Mokestis yra 1350 eurų per metus, įskaitant PVM

Kodėl verta pirkti butą šiame komplekse:

Sveti Vlas yra elitinis, ramus pajūrio kurortas;

Nedidelė bendrų erdvių dalis;

Tinka šeimos atostogoms. Aukštos kokybės statyba, naudojant aukštos kokybės statybines medžiagas Profesionalios komplekso priežiūros ir apartamentų nuomos paslaugos Komplexas turi privatų paplūdimį, netoli iki Saulėto Kranto ir Nesebaro miestų. Gerai sutvarkyta infrastruktūra. Nepriekaištingos reputacijos statybų įmonė laiku pastatė ir atidavo eksploatuoti kelis kitus kompleksus.

Contact details

Phone number: +37067051635

Contact via email: albina.melinskiene@capitalrealty.com







