



SALE

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ, 61 KV.M PLOTU BUTAS HAN KRUM G. 46, NESEBAR MIESTE

125 000 € (2 049.18 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
61.00 m²

Rooms
2

Price: 125 000 € (2 049.18 €/m²)
Status: Active
Sale or rent: Sale

Additional information

Elegantiškas „Paradiso Nesebar“ kompleksas įsikūręs netoli promenados, jungiančios Saulėtąjį krantą ir Nesebaro miestą. Vieta – judri pagrindinė gatvė, su gerai išvystyta miesto infrastruktūra, ir nuostabiais panoraminiais jūros bei kalnų vaizdais.

Kompleksą sudaro trys pagrindiniai šešių aukštų pastatai, kuriuose yra patogūs, funkcionalūs, šviesūs ir šilti butai su nuostabiu vaizdu į jūrą.

Komplekso architektūra apjungia naujo miesto stilistiką, prabangą ir komfortą, apsuptą vietovės istorijos ir auksinių smėlio paplūdimių. Komplexas yra modernus gyvenamosios paskirties pastatas, kurio bendras užstatytas plotas yra apie 18 000 kvadratinų metrų. Tai netradicinės architektūros statinys, kuriame dera šiuolaikiška gamtos elementus primenanti ir futuristinių linijų simbiozė. Stiklo ir granito fasadas atspindi šiuolaikišką stilių, o bendros erdvės yra prabangios: savininkus ir svečius pasitinka efektinga fojė su įvažiavimu automobiliams iš gatvės lygio, o trys hidrauliniai liftai užtikrina patogumą ir komfortą.

Parduodamas erdvas dviejų kambarių butas su kerinčiu jūros vaizdu.

Aukštas – antras, bendras plotas – 61 kv. m.

Išplanavimas: prieškambaris, svetainė, miegamasis, vonios kambarys ir balkonas.

Parduodamas su visais baldais ir buitine įranga. Tinka gyventi ištikus metus ir nuomai.

Komplekso infrastruktūra ir patogumai:

- Registratūra ir apsauga
- Maisto prekių parduotuvė, butikas
- Lauko baseinas su sulčių baru, vaikų darželis su žaidimų aikšte
- Sporto centras pirmame aukšte su unikaliomis stiklinėmis lubomis
- SPA centras, kirpykla ir grožio salonas
- Penki prabangūs restoranai, įskaitant jūros gėrybių restoraną;
- Kambarių aptarnavimas, cheminio valymo paslauga
- Sporto centras pirmame aukšte su unikaliomis stiklinėmis lubomis;
- Dviejų aukštų požeminė automobilių stovėjimo aikštelė 73 automobiliams
- Saugoma lauko automobilių stovėjimo aikštelė

Metinis priežiūros mokestis – 12 €/kv. m.

Contact details

Phone number: +37067051635

Contact via email: albina.melinskiene@capitalrealty.com



