



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ, 89 KV.M  
PLOTU BUTAS SAULĖTO KRANTO ROYAL  
BEACH MALL****100 000 €** (1 123.60 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**Area  
**89.00 m<sup>2</sup>**Rooms  
**2**

Price: **100 000 € (1 123.60 €/m<sup>2</sup>)**  
Status: Aktyvus  
Sale or rent: Pardavimas

**Additional information**

„Barcelo Royal Beach“ kompleksas – prabangos ir prabangių paslaugų oazė, įsikūrusi Saulėtojo Kranto centre. Erdvus smėlio paplūdimys ir gyvybinga promenada yra tik už kelių metrų. Puiki vieta užtikrina lengvą susisiekimą su visomis reikalingomis paslaugomis.

Parduodamas erdvų dviejų miegamųjų butas su vaizdu į baseiną

Aukštas – pirmas, bendras plotas – 89 kv. m. plotas

Išplanavimas: svetainė su virtuve ir valgomuoju, miegamasis, vonios kambarys ir balkonas. Parduodamas su baldais ir buitine įranga, paruoštas gyventi. Kiekviename kambaryje yra centrinis oro kondicionierius ir šildymas. Kokybiški baldai ir patogumai užtikrina patogų poilsį. Vasarą galite gauti puikias pajamas iš nuomos.

„Barcelo Royal Beach“ komplekse yra savitarnos restoranai, „à la carte“ bistro restoranas ir trys barai, kuriuose galite mėgautis kokteiliais, užkandžiais ar gyvais pasirodymais. Dangiškuose soduose su baseiniais savininkai ir jų svečiai galės susitelkti tik į poilsį ir malonumus. Jaunesniems svečiams patiks „Barcy“ vaikų klubas, kuriame jie gali žaisti ir mokytis prižiūrimi globėjų, o jūs mėgausitės plačiu paslaugų ir procedūrų sąrašu SPA centre ar modernioje sporto salėje. Konferencijų salės puikiai tinka bet kokiam renginiui.

Komplekso patogumai:

- Apsauga, kontroliuojamas patekimas

- Konferencijų salės
- Restoranas, teminis restoranas, kavinė-keptuvė, vandens, fortepiono barai
- SPA centras, masažo centras, garinės pirtys, soliariumai
- Skvošo kambarys
- Modernus prekybos centras su eskalatoriais
- Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė
- Erdvios vejos su žaidimų aikštelėmis

Metinis priežiūros mokestis: 24,64 €/kv. m.

## Contact details

Phone number: +37067051635

Contact via email: [albina.melinskiene@capitalrealty.com](mailto:albina.melinskiene@capitalrealty.com)









