



SALE

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ, 80 KV.M PLOTŲ BUTAS SAULĖTAME KRANTE E87

152 900 € (1 911.25 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
80.00 m²

Rooms
3

Price: 152 900 € (1 911.25 €/m²)

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional information

„Venera Palace“ kompleksas įsikūręs ramioje vietoje netoli paplūdimio, kuris iki kurio tik 300 m ir 10 minučių ėjimo pėsčiomis. Netoliese yra ištisus metus veikiantys prekybos centrai „Perla“ ir „Mladost“, didelis parkas su sporto centru, žaidimų aikštelėmis, tinklinio aikštele, restoranais, kavinėmis ir autobusų stotele.

Parduodamas prabangas dviejų aukštų butas

Aukštas – pirmas, bendras plotas – 80 kv.m

Išplanavimas: pirmame aukšte – priekambaris, erdvi, šviesi svetainė su virtuve, valgomojo zona, vonios kambarys ir 22 kvadratinį metrų privatus kiemas. Antrame aukšte – priekambaris, du miegamieji, vonios kambarys ir balkonas.

Abu aukštai sujungti vidiniais laiptais. Butas yra pilnai įrengtas ir apstatytas. Jis yra puikios būklės ir idealiai tinka patogiam poilsiui, nuomai ar pelningai investicijai.

Butas yra uždame komplekse su ribota prieiga – savininkai naudoja elektroninę prieigos lustą. Bendros erdvės yra prabangiai įrengtos, su liftais ir unikaliu interjero dizainu. Teritorijoje yra gražus, gerai prižiūrimas sodas su medžiais ir vešlia žaluma.

Infrastruktūra ir patogumai komplekse:

- 24 valandų apsauga ir vaizdo stebėjimas
- 24 valandų medicinos paslaugos
- Erdvus vestibulis

- Priežiūra ir valdymas ištisus metus
- Egzotiškas sodas su upe
- Kieme yra lauko baseinas su vaikų baseinas. Prie jo gulėjimo kėdės, skėčiai nuo saulės ir gultai su baldakimu
- Lauko treniruoklių centras
- Vaikų žaidimų aikštelė
- Šildoma sūkurinė vonia;
- Masažo palapinė
- Parkavimas

Metinis priežiūros mokestis – 17 €/kv. m.

Contact details

Phone number: +37067051635

Contact via email: albina.melinskiene@capitalrealty.com





