



SALE

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS LIULIN G. 9, KOŠARICA K., PLOTAS 117.00 KV.M

100 000 € (854.70 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
117.00 m²

Rooms
3

Price: **100 000 € (854.70 €/m²)**
Status: Active
Sale or rent: Sale

Additional information

Šis dviejų aukštų kotedžas yra moderniame uždaramame „Imperial Heights“ komplekse, Košaricos kaime. Prestižinis pajūrio kurortas Saulėtasis krantas ir smėlėti Bulgarijos pakrantės paplūdimiai yra maždaug už 2 km. Košaricoje yra parduotuvės, kavinė ir hipermarketas, taip pat reguliarius autobusų susisiekimas su netoliese esančiais miesteliais.

Kompleksas pastatytas Balkanų kalnų pietiniame šlaite, iš kurio atsiveria nuostabūs panoraminiai kalnų ir jūros vaizdai, švaraus oro, ramybės ir tylos derinys.

Bendras namo plotas yra 117 kvadratinų metrų, paskirstytas taip:

Pirmame aukšte – priėškambaris, erdvi svetainė su atskira virtuvėle ir valgomuoju, vonios kambarys ir veranda;

Antrame aukšte – priėškambaris, du miegamieji, vonios kambarys kartu ir balkonas.

Abu aukštus jungia vidiniai laiptai. Namo fasadas dekoruotas tradicinėmis medžio ir akmens apdailos medžiagomis, būdingomis bulgariškam stiliui. Nekilnojamas turtas siūlomas su pilna apdaila: laminato ir terakotos grindys, dažytos sienos ir lubos, aukštos kokybės PVC langų rėmai, židiny su įrengti vonios kambariai.

Kompleksas yra vienintelis rajone, turintis savo mini golfo aikštyną. Jį supa tankus miškas ir gausi žaluma. Pritaikyta neįgaliesiems.

Infrastruktūra ir patogumai:

Visą parą dirbanti registratūra su konsjeržu;

Vestibiulio baras;

Lauko baseinas su vaikų zona;

Vaikų kampelis;

Sporto salė;

Sauna;

Sūkurinė vonia;

Nemokama automobilių stovėjimo aikštelė;

Visą parą dirbanti apsauga;

Vaizdo žaidimų aikštelė;

Parduotuvės;

Seifas;

Suteikiamas transportas į centrą ir paplūdimį.

Metinis komplekso priežiūros mokestis yra 8 eurai/kv. m.

Contact details

Phone number: +37067051635

Contact via email: albina.melinskiene@capitalrealty.com



