



SALE

# PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ, 108 KV.M BENDRO PLOTO BUTAS SAULĖTO KRANTO MIESTE

**133 000 €** (1 231.48 €/m<sup>2</sup>)

## MAIN INFORMATION

Area  
**108.00 m<sup>2</sup>**

Rooms  
**3**

Price: **133 000 € (1 231.48 €/m<sup>2</sup>)**  
Status: Active  
Sale or rent: Sale

## Additional information

„Elite 4“ kompleksas yra įsikūręs pietvakarinėje Saulėtojo Kranto dalyje, netoli populiariojo Kakavos ir Frigatos paplūdimių. Pėsčiomis pasiekiamas prekybos centras, parduotuvės, restoranai, kavinės, vaistinė, medicinos centras ir autobusų stotelės.

Ši vietovė populiari, nes yra arti Nesebaro ir gražių, natūralioms smėlio kopų.

Parduodamas trijų kambarių butas su vaizdu į baseiną.

Aukštas – ketvirtas, bendras plotas – 108 kv. m.

Išplanavimas: priėmimo kambaris, erdvi svetainė su virtuve ir valgomuoju, du miegamieji, du vonios kambariai ir du balkonai. Butas yra apstatytas ir įrengtas.

Butas tinka naudoti ištisus metus, o vasarą tai geras pasirinkimas nuomai.

Kartu su nekilnojamoju turtu galima įsigyti automobilio stovėjimo vietą komplekso požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje.

Komplekso infrastruktūra ir patogumai:

- Registratūra, apsauga
- 2 baseinai

- Vaikų žaidimų aikštelės
- Sūkurinė vonia, soliariumas ir vasaros sodas ant stogo
- Restoranas
- Parduotuvės
- Požeminiai garažai
- Automobilių parkavimo aikštelė

Metinis priežiūros mokestis – 8 €/kv. m.

## Contact details

Phone number: +37067051635

Contact via email: [albina.melinskiene@capitalrealty.com](mailto:albina.melinskiene@capitalrealty.com)



