



SALE

PARDUODAMOS PATALPOS KURT- SCHUMACHER-ANLAGE 1, 6020.00 KV.M PLOTU

970 000 € (161.13 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area

6020.00 m²

Price: **970 000 € (161.13 €/m²)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional information

Išskirtinė investicinė galimybė Vokietijoje, Borkeno mieste Heseno žemėje. Tai universalus pramoninis kompleksas, kurio bendras plotas siekia 1600 m², ir 60 arų sklypu. idealiai tinkantis logistikai, gamybai, didmeninės prekybos ar statybos įmonėms, ieškančioms strateginės bazės Vokietijoje.

Objekto privalumai:

- Pagrindinis angaras: 522 m² su 3,2 tonų bėginiu kranu – puikiai tinka gamybai ar didelių krovinių sandėliavimui.
- Gyvenamasis namas: 180 m² – suteikia galimybę gyventi ir dirbti vienoje vietoje, kas yra didelis privalumas vadovybei ar darbuotojams.
- Salė: 144 m² – tinkama parodoms, prekybai ar papildomai gamybai.
- Biurai: 6 atskiri kabinetai, virtuvė, valgomasis, dušai – užtikrina komfortišką darbo sąlygą administracijai.
- Infrastruktūra: Asfaltuotas kiemas, pritaikytas sunkiasvorių transportui, pakrovimo rampa, sekiniai vartai, šakinis krautuvas iki darbo vietos. Šildymas ir natūralus apšvietimas sukuria efektyvią darbo aplinką.

• Strateginė lokacija: Tik 6 km iki A49 autostrados, užtikrinančios greitą susisiekimą su pagrindiniais Vokietijos miestais, tokiais kaip Berlynas, Miunchenas ir Hamburgas, esančiais vos už kelių šimtų kilometrų.

Šis kompleksas siūlo unikalią gamybos, sandėliavimo, biuro ir gyvenamųjų patalpų kombinaciją, strategiškai patogioje vietoje, kuri gali žymiai optimizuoti Jūsų įmonės veiklą Vokietijos rinkoje.

=====

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į BROKERĘ MEIDĄ ŠABŪNIENĘ.

+370 682 82088 arba meida.sabuniene@capital.lt

Padedam gauti banko paskolą.

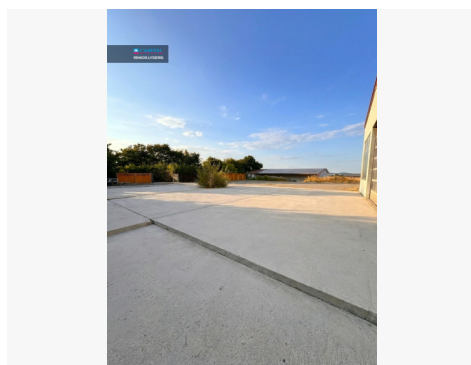
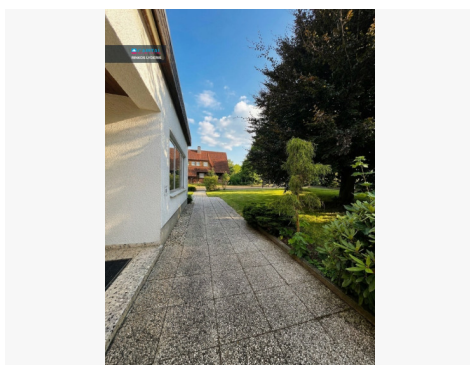
Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

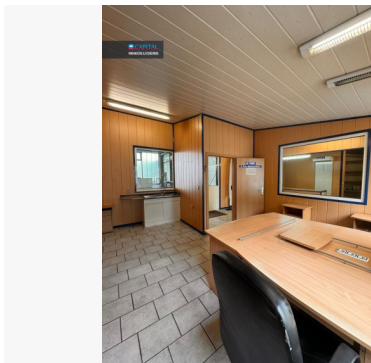
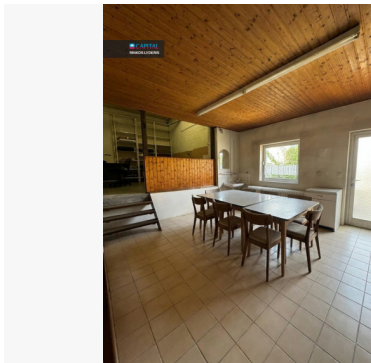
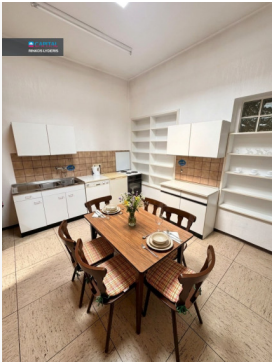
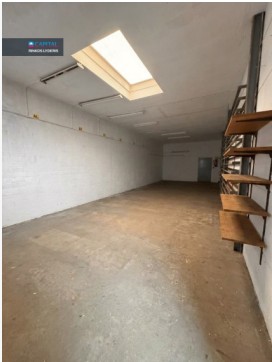
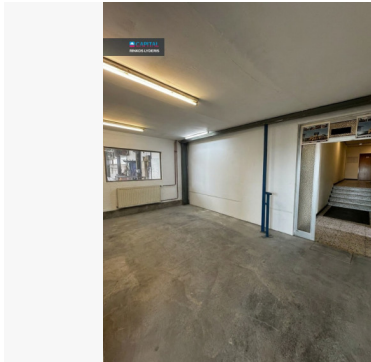
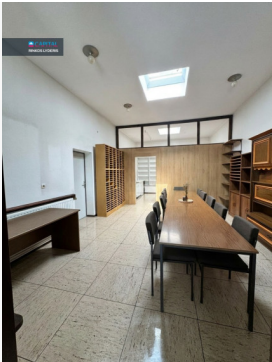
PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą.

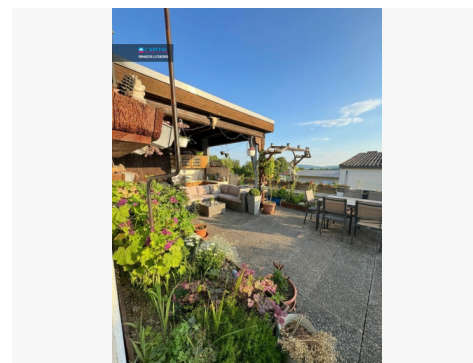
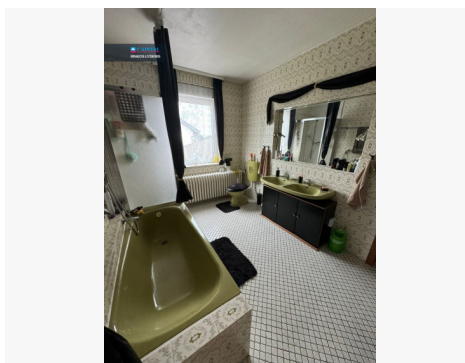
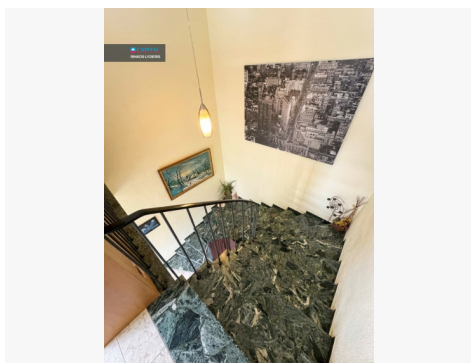
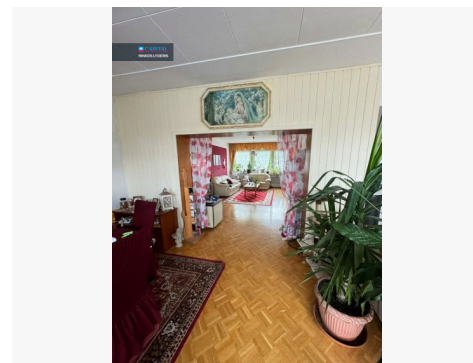
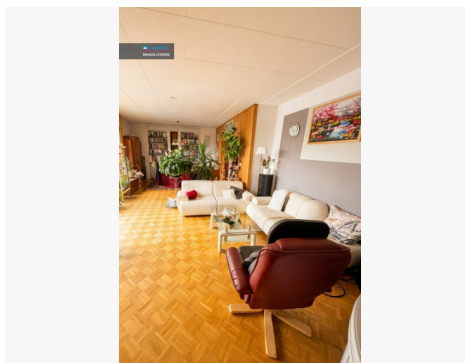
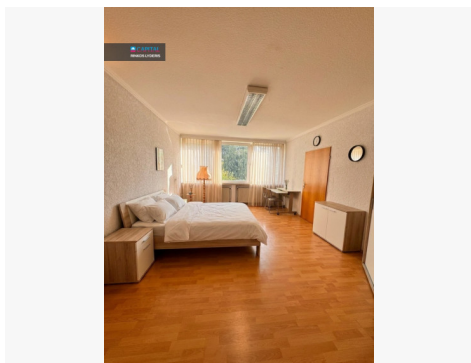
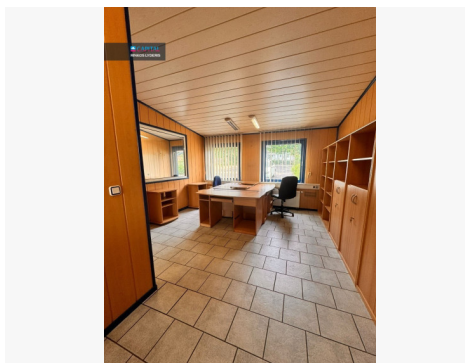
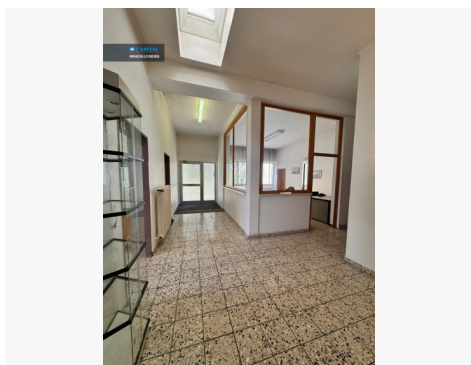
Contact details

Phone number: +370 682 82088

Contact via email: meida.sabuniene@capitalrealty.com







CAPITAL
Remojuociai
TOP

Meida Šabūnienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

meida.sabuniene@capital.lt
+370 682 82088
www.capital.lt