



SALE

# IŠSKIRTINAI PRIVAČIOJE VIETOJE PARDUODAMAS JAIUKUS SODO NAMAS UTENĖLĖS K., SB „AIDAS“

## 39 000 € (614.17 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**63.50 m<sup>2</sup>**

Floor  
**2**

Rooms  
**2**

Price:	<b>39 000 € (614.17 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2003
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Heating	Array
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale
Features:	Electricity, Packet windows, Basement, Fireside, Bathhouse

### Additional Information

Išskirtinai privačioje vietoje parduodamas jaukus sodo namas Utenėlės k., SB „Aidas“

- \* bendras namo plotas 63,47 kv.m.,
- \* privatus, uždaras sklypas prie upelio, kurio plotas 6,8 aro
- \* namo pirmas aukštas mūrinis, antras karkasinis, namo paskirtis – sodo
- \* pirmame aukšte kambarys, virtuvė bei koridorius, antrame aukšte vienas didelis kambarys su balkonu
- \* po namu rūsys, kuriame įrengta pirtis
- \* yra židiny sildymui su ortakiais, pirmame aukšte sumontuoti plastikiniai langai
- \* kieme yra ūkio pastatas, šulinys, wc, gera medinė pavėsinė

\* labai rami, jauki ir svarbiausiai privati vieta prie sraunaus „Utenėlės“ upelio – sklypas kraštinis, iš trijų pusių užsodintas gyvatvore, o iš likusios pusės upės pakrantė

\* puiki vieta tiek rekonstruoti namą į didesnį ir įsikurti nuolatiniam gyvenimui, tiek ir turėti ypatingai jaukų sodą

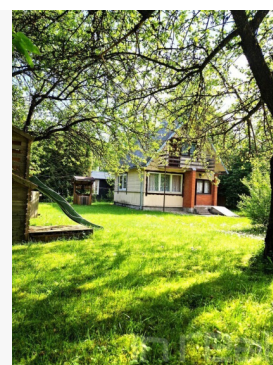
\* aplinkui yra daug nuolatų gyvenančių bei naujai besikuriančių kaimynų, netoli „Utenaičio“ ežeras, iki Utenos 5 km.

Kaina: 39 000 Eur

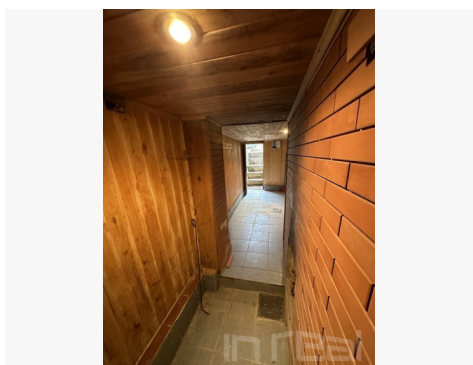
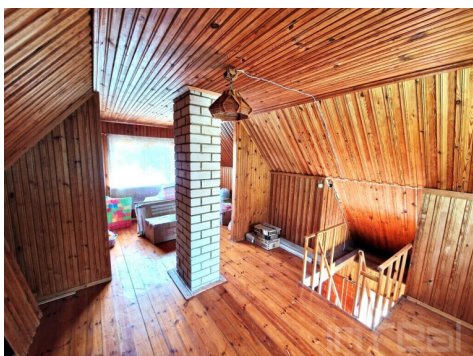
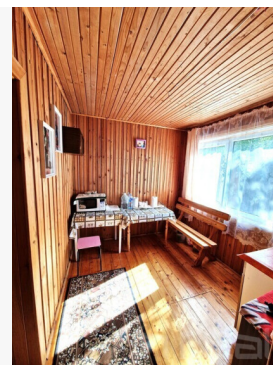
## Contact details

Phone number: +37060377699

Contact via email: [valentinas.karvelis@inreal.lt](mailto:valentinas.karvelis@inreal.lt)







REIKIA PROFESIONALIOS PAGALBOS  
PERKANT AR PARDUODANT NT?  
Susisiekime konsultacijai!

**Valentinas Karvelis**  
NT brokeris  
☎ +370 603 77699  
✉ [valentinas.karvelis@inreal.lt](mailto:valentinas.karvelis@inreal.lt)

