



SALE

PARDUODAMA 100 KV.M. VILA SU VAIZDU Į JŪRĄ, SCALEA, KALABRIJOJE (PIETŲ ITALIJA)

490 000 € (4 900.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
100.00 m²

 Rooms
4

 Price: **490 000 € (4 900.00 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Sale

Additional information

Pietų Italija – traukos centras, kur saulėtus antruosius namus mielai renkasi lietuviai. Kalabrijos regione, Kozencos provincijoje, Scalea mieste, „Baia Del Carpino“ rezidencijoje nuostabioje vietoje prie jūros parduodama 100 kv.m. 2 aukštų vila su baseinu. Pirmame aukšte yra svetainė, virtuvės/valgomasis ir vonios kambarys. Iš svetainės patenkama į 2 miegamuosius, vonios kambarį ir terasą su vaizdu į jūrą. Vila turi 500 kv.m. sodą ir baseiną.

Netoliese žydraspalvės Tirėnų jūros smėlėtas paplūdimys:

<https://www.youtube.com/watch?v=NUJczo6OL2U>

<https://www.youtube.com/watch?v=srXJCJHyJuA>

Scalea, garsus miestelis Aukštutinės Tirėnų jūros Kozencos regione, priklauso nepaprastajai Riviera dei Cedri – tarp žalių Pollino nacionalinio parko kalnų ir krištolo skaidrumo mėlynos Tirėnų jūros paplūdimių, kurie yra ypač populiarūs turistų vasaros metu. Miesto istorija siekia senovės laikus, o apylinkėse yra graikų ir romėnų gyvenviečių. Miestas turi turtingą kultūros paveldą, kuriame yra istorinių bažnyčių, pilių ir kitų architektūrinių objektų. Šiandien Scalea yra kurortinis miestelis, traukiantis turistus savo gamtos grožiu, krištolo skaidrumo jūra ir istorinėmis vietomis. Čia svetingumo menas dera su maisto, vyno ir gamtos menu. Miestelyje gyvena apie 11 tūkst. gyventojų.

Su Scalea miesteliu galite susipažinti:

<https://www.youtube.com/watch?v=rwqpgOUYXOw>

<https://www.youtube.com/watch?v=rwLProXiwLk>

Nuo miestelio iki Kalabrijos sostinės Katancaro – apie 148 km – jį pasiekti galima traukiniu ar automobiliu, važiuojant ir grožintis nuostabiais jūros vaizdais.

Bendras plotas – 100 m²

Kambariai – 4

Vonios kambarys – 2

Terasa – 1

Baseinas – 1

Sodas – 500 kv.m.

Kaina – 490 000 eur

SUSISIEKIMAS:

- Kozenca ~ 90 km
- Kalabrijos sostinė Katancaras ~ 148 km
- Lamezia Terme / oro uostas ~ 120 km
- Neapolis / oro uostas ~ 229 km
- Baris / oro uostas ~ 283 km

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite

<https://www.capital.it/lt/product/abroad/country?country=italy>

Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE

<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com



