



SALE

PARDUODAMA 75 KV.M. VILA SU TERASA Į KALNUS, LOMBARDIJA (ŠIAURĖS ITALIJA)

79 000 € (1 053.33 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
75.00 m²

 Rooms
3

Price:	79 000 € (1 053.33 €/m²)
Status:	Active
Sale or rent	Sale

Additional information

Lombardijos regione, Bergamo provincijoje, Costa Serina miestelyje parduodama 75 kv. m. 3 kambarių 2 aukštų sublokuota vila su terasa ir vaizdu į kalnus. Naujos statybos būstą sudaro: pirmame aukšte svetainė su virtuvele, kurioje akmenimis dengtas malkomis kūrenamas židynys, vonios kambarys. Iš svetainės išėjimas į terasą su nuostabiu vaizdu į kalnus. Antrame aukšte – 2 miegamieji kambariai. Būstui priklauso garažas – galima įsigyti (kaina 16 000 eur).

Costa Serina vadinama „Saulės slėniu“ dėl savo nuostabių saulėlydžių. Vietovė atrodo kaip žalia oazė, pilna takų, idealiai tinkančių jodinėjimui ar kalnų dviračiams. Maža ir žavinga rezidencija „Raggio di Sole“ yra nuolat apsupta saulės.

Lombardija – regionas Šiaurės Italijoje, tarp Alpių kalnų ir Po upės slėnio. Regionas garsus ne tik savo sostine Milanu, bet ir ežerais: Maggiore, Como, Iseo, Endine bei dalimi Lugano ir Garda. Šiame regione klesti ne tik pramonė, bet ir turizmas kalnuose bei prie ežerų. Žinomi slidinėjimo centrai ir kurortai siūlo daug pramogų turistams: nuo pasakiškų vaizdų romantikos mėgėjams iki aktyvaus laisvalaikio slidinėjant, važinėjant snieglentėmis, o vasarą – su dviračiais ar žygiais pėsčiomis. Lombardijos regioną dar labiau išpopuliarins 2026 metų žiemos olimpinės žaidynės Milane ir kalnų miestelyje Cortina d'Ampezzo.

Costa Serina garsėja kaip turistinis kalnų miestelis Bergamo provincijoje. Iki Bergamo tik 32 km; iki Milano – 87 km. Costa Serina yra strateginė vieta aplankyti Lombardijos ežerus (iki Como ežero – 54 km; iki Endine – 50 km; iki Iseo – 82 km, iki Garda ežero – 126 km).

Apie Costa Serina <https://www.youtube.com/watch?v=rj7V4D9KQOI>

Bendras plotas – 75 m²

Kambariai – 3

Vonios kambarys – 1

Terasa – 1

Aukštai – 2 a.

Individualus šildymas (dujos)

Kaina – 79 000 eur

SUSISIEKIMAS (automobiliu):

Bergamas – 32 km

Bergamo oro uostas – 40 km

Milanas – 87 km

Milano Malpensa oro uostas – 116 km

Como ežeras/Lecco – 54 km

Endine ežeras – 50 km

Iseo ežeras – 82 km

Garda ežeras – 126 km

Galimas susisiekimas ir visuomeniniu transportu – autobusu.

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo-pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite
<https://www.capital.lt/lt/product/abroad/country?country=italy>

Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com



