



SALE

PARDUODAMA 75 KV.M. VILA SU VERANDA Į KALNUS, LOMBARDIJA (ŠIAURĖS ITALIJA)

79 000 € (1 053.33 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
75.00 m²

 Rooms
3

 Price: **79 000 € (1 053.33 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Sale

Additional information

Lombardijos regione, Bergamo provincijoje, Sant'Omobono Terme miestelyje, „I Villini“ rezidencijoje parduodama 75 kv. m. 3 kambarių 2 aukštų sublokuota vila su veranda ir vaizdu į kalnus. Nujos statybos būstą sudaro: pirmame aukšte svetainė su virtuvėle, kurioje akmenimis dengtas malkomis kūrenamas židinys, išėjimas į asfaltuotą verandą su žaliaja zona, vonios kambarys. Antrame aukšte – 2 miegamieji kambariai, kuriuos galima įsirengti pagal savo skonį ir poreikius. Yra galimybė papildomai įsigyti garažą (kaina 14 000 eur)

Lombardija – regionas Šiaurės Italijoje, tarp Alpių kalnų ir Po upės slėnio. Regionas garsus ne tik savo sostine Milanu, bet ir ežerais: Maggiore, Como, Iseo, Endine bei dalimi Lugano ir Garda. Šiame regione klesti ne tik pramonė, bet ir turizmas kalnuose bei prie ežerų. Žinomi slidinėjimo centrai ir kurortai siūlo daug pramogų turistams: nuo pasakiškų vaizdų romantikos mėgėjams iki aktyvaus laisvalaikio slidinėjant, važinėjant snieglentėmis, o vasarą – su dviračiais ar žygiais pėsčiomis. Lombardijos regioną dar labiau išpopuliarins 2026 metų žiemos olimpinės žaidynės Milane ir kalnų miestelyje Cortina d'Ampezzo.

Sant'Omobono Terme garsėja viduramžių architektūra, dviračių takais, maudynėmis karštuose vandenyse, urvų lankymu, kalnų sportu – visa tai turistinis kalnų miestelis Bergamo provincijoje. Iki Bergamo tik 25 km; iki Milano – 72 km. Sant'Omobono Terme yra strateginė vieta aplankyti Lombardijos ežerus (iki Como ežero – 42 km; iki Endine – 56 km; iki Iseo – 75 km, iki Garda ežero – 119 km).

Apie Sant'Omobono Terme <https://www.youtube.com/watch?v=ItwhosblfNw>

<https://www.youtube.com/watch?v=UGInbN6GW2U>

Bendras plotas – 75 m²

Kambariai – 3

Vonios kambarys – 1

Veranda – 1

Aukštai – 2 a.

Individualus šildymas (dujos)

Kaina – 79 000 eur

SUSISIEKIMAS (automobiliu):

Bergamas – 25 km

Bergamo oro uostas – 32 km

Milanas – 72 km

Milano Malpensa oro uostas – 107 km

Como ežeras/Lecco – 42 km

Endine ežeras – 56 km

Iseo ežeras – 75 km

Garda ežeras – 119 km

Galimas susisiekimas ir visuomeniniu transportu – autobusu.

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo-pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite
<https://www.capital.lt/product/abroad/country?country=italy>

Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com



