



SALE

## PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS PRIE JŪROS, KALABRIJA (ITALIJA)

**55 000 €** (1 375.00 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**40.00 m<sup>2</sup>**

Rooms  
**2**

Price: **55 000 € (1 375.00 €/m<sup>2</sup>)**  
 Status: Active  
 Sale or rent: Sale

### Additional information

Pietų Italija – traukos centras, kur saulėtus antruosius namus mielai renkasi lietuviai. Kalabrijos regione, Kozencos provincijoje, turistiniame Belvedere Marittimo miestelyje parduodamas 2 kambarių 40 kv. m. butas pirmame aukšte 3 aukštų pastate prie jūros. Butą sudaro didelė svetainė su virtuvėle, miegamasis, vonios kambarys, didelis balkonas per du kambarius ir paskirta vieta automobiliui. Butas yra šalia centrinės zonos ir tik 400 metrų nuo jūros.

Tirėnų jūros paplūdimiai:

<https://www.youtube.com/watch?v=NUJczo6OL2U>

<https://www.youtube.com/watch?v=srRXCJHyJuA>

Belvedere Marittimo – tai jaukus viduramžių miestelis, įsikūręs ant uolėtos atodangos maždaug 150 metrų virš jūros lygio, priklauso nepaprastajai Riviera dei Cedri vietai – tarp žalių Pollino nacionalinio parko kalnų ir krištolo skaidrumo mėlynos Tirėnų jūros. Miestelis žavi turtinga istorija ir tradicijomis, kur svetingumas dera su maisto, vyno ir gamtos menu. Miestelyje gyvena apie 11 tūkst. gyventojų. Nuo miestelio iki Kalabrijos sostinės Katancaro – apie 132 km – jį pasiekti galima automobiliu, važiuojant ir grožintis nuostabiais jūros vaizdais.

Su Belvedere Marittimo miesteliu galite susipažinti:

<https://www.youtube.com/watch?v=GaKh6p47EFA>

-----  
Bendras plotas – 40 m<sup>2</sup>

Kambariai – 2

Vonios kambarys – 1

Aukštas – 1/3

Balkonas – 1

Miesto vandentiekis

Miesto kanalizacija

Dujos

-----  
Kaina – 55 000 eur  
-----

#### PRIVALUMAI:

- Kozenca ~ 70 km
  - Kalabrijos sostinė Katancaras ~ 132 km
  - Neapolis / oro uostas ~ 250 km
  - Baris / oro uostas ~ 290 km
  - Lamezia Terme / oro uostas ~ 169 km
- 

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite

<https://www.capital.lt/lt/product/abroad/country?country=italy>

Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE

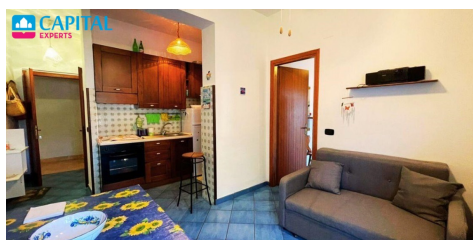
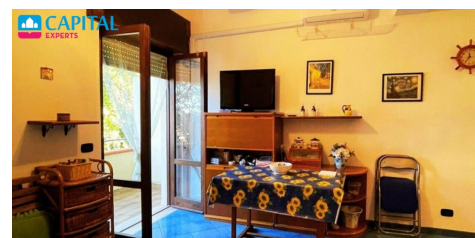
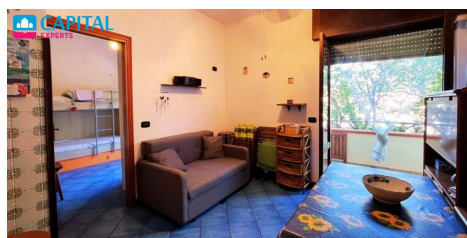
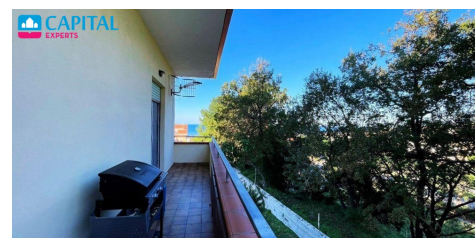
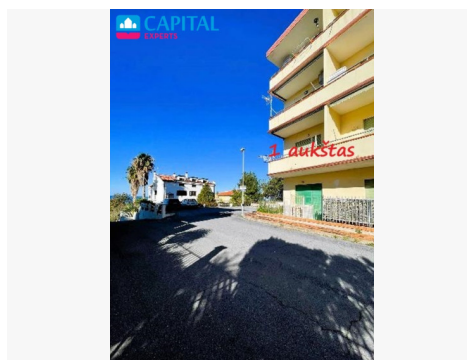
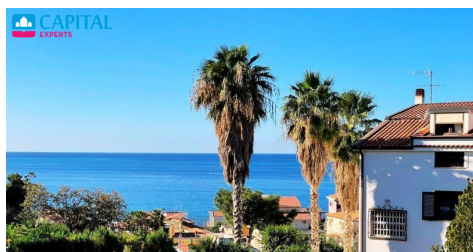
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

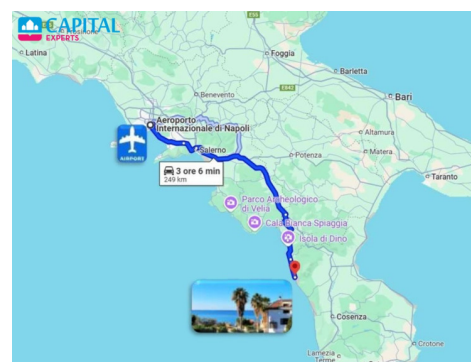
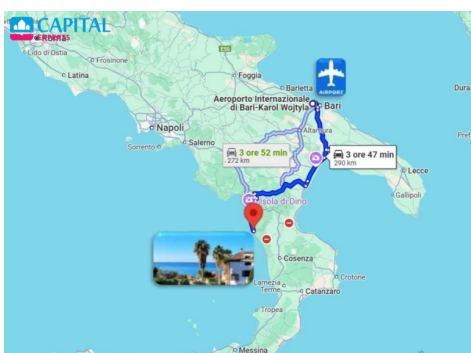
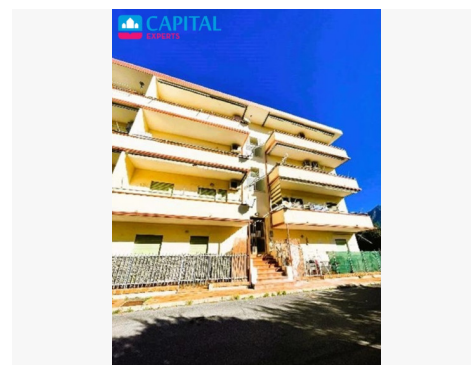
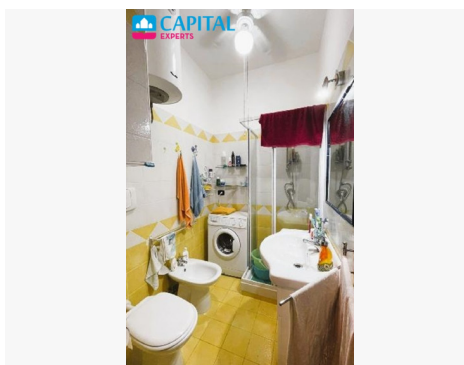
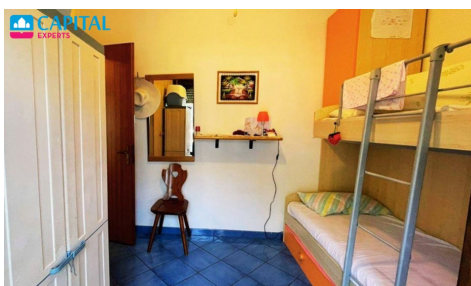
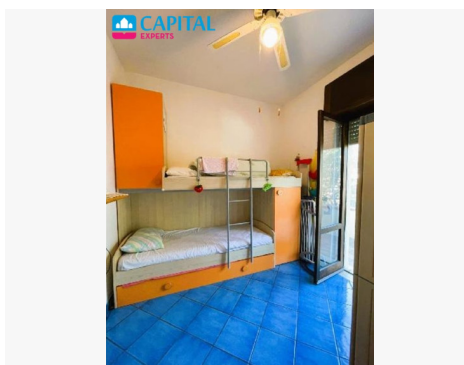
## Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com







Vidutinė vandens temperatūra žiemą:  
gruodžio mėn. +17°  
sausio mėn. +15°  
vasario mėn. +14°

