



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU VAIZDU Į JŪRĄ, KALABRIJOJE (ITALIJA)

49 000 € (1 225.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
40.00 m²

 Rooms
2

 Price: **49 000 € (1 225.00 €/m²)**

Status: Aktyvus

Sale or rent: Pardavimas

Additional information

Pietų Italija – traukos centras, kur saulėtus antruosius namus mielai renkasi lietuviai. Kalabrijos regione, Kozencos provincijoje, San Nicola Arcella miestelyje, „Torre del Porto“ namų kvartale parduodamas 2 kambarių 40 kv.m. butas su vaizdu į jūrą, antrame aukšte dviejų aukštų pastate. Butą sudaro: svetainė su virtuvėle, miegamasis, vonios kambarys ir didelis panoraminis balkonas su nuostabiu vaizdu į jūrą. Namas yra centrinėje dalyje, šalia visų parduotuvių ir prekybos centrų. Atstumas iki Tirėnų jūros apie 2 km.

Netoliese žydraspalvės Tirėnų jūros smėlėtas paplūdimys. <https://www.youtube.com/watch?v=NUJczo6OL2U>

<https://www.youtube.com/watch?v=srRXCJHyJuA>

Tik 5 km nuo Scalea miesto yra įsikūręs senovinis miestelis ant kalvos San Nicola Arcella. Praeityje jis buvo žinomas kaip pajūrio žvejų kaimelis, dabar modernus kurortinis miestas. Pavadinimo dalis „Arcella“ reiškia „ant uolos“. Natūrali arka, vadinama Arco Magno ir iš vandens kyšančios uolos yra įspūdinga vieta maudytis. Smėlėti paplūdimiai, skaidrus vanduo ir daug aktyvios veiklos užtikrina puikias atostogas. Prie jūros kranto esanti uolų sala Isola Dino kviečia maudytis, plaukioti su valtimi ar baidare. Saloje yra Grotta Azzurra (įspūdingas mėlynasis urvas), kaip ir Kaprio saloje. Miesto istorija pasakojama freskose ant senamiesčio sienų nuo Magna Grecia laikotarpio. Miestelyje gyvena apie 2 tūkst. gyventojų.

Su San Nicola Arcella miesteliu galite susipažinti:

<https://www.youtube.com/watch?v=bBNFNZyejQ8>

<https://www.youtube.com/watch?v=vP6MZ9fJ1ZM>

Nuo miestelio iki Kalabrijos sostinės Katancaro – apie 156 km – jį pasiekti galima traukiniu ar automobiliu, važiuojant ir grožintis nuostabiais jūros vaizdais.

Bendras plotas – 40 m²

Kambariai – 2

Vonios kambarys – 1

Aukštas – 2/2

Balkonai – 1

Miesto vandentiekis

Miesto kanalizacija

Dujos

Kaina – 49 000 eur

SUSISIEKIMAS:

- Kozenca ~ 94 km
- Kalabrijos sostinė Katancaras ~ 156 km
- Lamezia Terme / oro uostas ~ 125 km
- Neapolis / oro uostas ~ 224 km
- Baris / oro uostas ~ 265 km

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE:

<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com



