



SALE

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ 106 KV. M. NAUJOS STATYBOS BUTAS SANREME SU VAIZDU Į JŪRĄ, LIGŪRIJA (ŠIAURĖS ITALIJA)

685 000 € (6 462.26 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
106.00 m²

Rooms
3

Price: **685 000 € (6 462.26 €/m²)**
Status: Active
Sale or rent: Sale

Additional information

Šiaurės Italijos regione Ligūrijoje, Sanremo mieste parduodamas 3 kambarių butas su privačiu sodu ir vaizdu į jūrą naujai pastatytame komplekse garsiajame La Brezza rajone (apie 3 km iki Sanremo centro). Šis erdvus 3 kambarių butas su privačiu sodu – puikus sprendimas ieškantiems elegancijos ir žavių Ligūrijos jūros vaizdų. Būstą su apdaila sudaro: prieškambaris, erdvi svetainė su terasa (21 kv.m.) ir sodu, iš kurio atsiveria vaizdas į jūrą, virtuvė, 2 miegamieji su dvigulėmis lovomis, 2 vonios kambariai ir privatus kiemas.

Pastatytas iš kokybiškų medžiagų ir pasižymintis moderniu dizainu, butas garantuoja aukščiausią gyvenimo komfortą – patogiu privažiuoimu prie paplūdimio ir dviračių tako.

Komplekse yra vienviečiai arba dviviečiai garažai, rūšiai, kuriuos galima išsinuomoti. Iki jūros – 50 metrų.

Energijos klasė: A2.

Pateiktos nuotraukos yra vizualizacija.

YRA GALIMYBĖ ĮSIGYTI ir kitą būstą šiame komplekse 1 aukšte su terasa, 110 kv.m. – KAINA 695 000 eur

APIE SANREMA; Sanremas – miestas Italijos šiaurės vakaruose, Ligūrijos regione, Imperijos provincijoje. Jame gyvena apie 57 000 gyventojų. Sanreme gausu renginių ir paslaugų, jame vyksta Italijos Muzikos festivalis, tarptautinės dviračių

lenktynės Milan–Sanremas. Sanremas yra prestižinė ir patogi turistinė vieta, norint aplankyti netoliese esančią Prancūzijos Rivjerą (Nica, Kanus, Sen Tropezą ir kt.) ar Monaką. Nuo Sanremo patogus susisiekimas ir į Italijos pusę, ir į Prancūzijos – iki Nicos oro uosto tik 65 km. Šiame mieste savo vilą turėjo ir švedų chemikas, inžinierius, dinamito išradėjas Alfredas Nobelis.

Apie Sanremo: <https://www.youtube.com/watch?v=POktePxVw90>

Bendras plotas – 106 m²

Kambariai – 3

Vonios kambariai – 2

Aukštai – 1

Terasa – 21 m²

Kaina – 685 000 eur

SUSISIEKIMAS (automobiliu):

Nicos oro uosto – 65 km,

Monakas – 42 km;

Genuja – 155 km;

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – pagal Paieškos sutartį kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite

<https://www.capital.it/lt/product/abroad/country?country=italy>

Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE

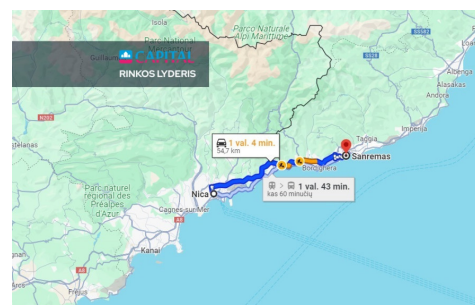
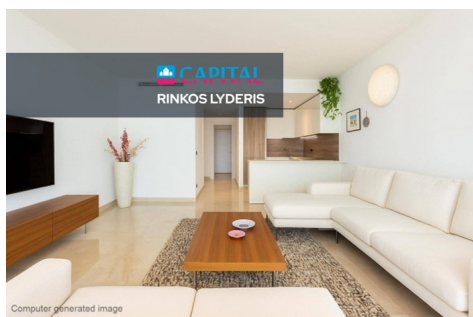
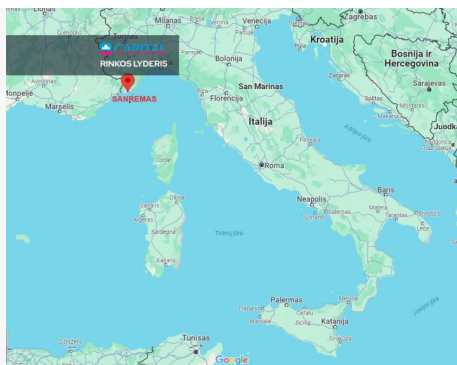
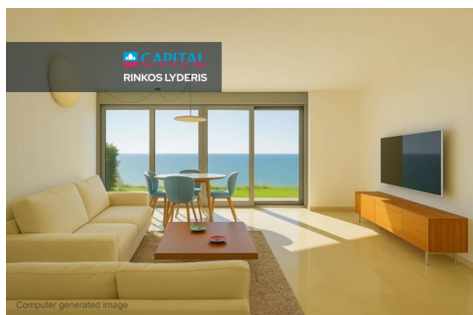
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

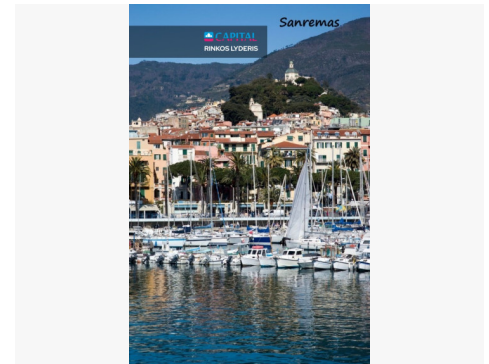
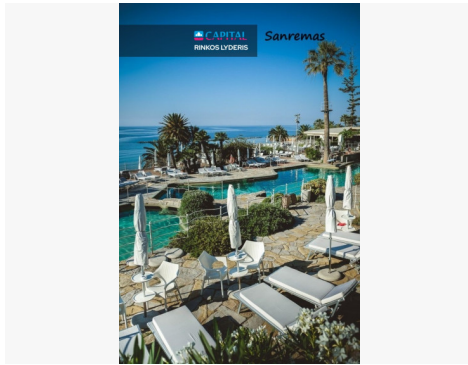
Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com





CAPITAL
RINKOS LYDERIS

KONSULTANT KLAUSIMAS ITALIJOJE – NEMOKAMAI.
 PADĖDU ISSIRINKTI IR ĮSIGYTI BŪSTĄ ITALIJOJE PAGAL PAIEŠKOS SUTARTĮ.
 NUO PATARIMŲ IKI NOTARINĖS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES.
 SIŪLOMI BŪSTAI – TIK IŠ PATIKIMŲ PARTNERIŲ.

GYVENIMAS YRĄ GRAŽUS –
LA VITA È BELLA!

NT brokerė Imandra Dauksienė
 +370 687 13002
 imandra.dauksiene@capitalrealty.com

ITALY