



SALE

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ 50 KV. M. BUTAS SU VAIZDU Į JŪRĄ SCALEA, KALABRIJOJE (PIETŲ ITALIJA)

49 000 € (980.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
50.00 m²

Rooms
3

Price: **49 000 € (980.00 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Sale

Additional information

Pietų Italija – traukos centras, kur saulėtus antruosius namus mielai renkasi lietuviai. Kalabrijos regione, Kozencos provincijoje, Scalea mieste, Parco dei Pini kvartale, daugiabučių namų komplekse, parduodamas 3 kambarių butą su panoraminiais vaizdais. Jis yra 3-ame keturių aukštų pastate be lifto. Maždaug 50 kv.m. ploto butas yra gerai sutvarkytas ir funkcionalus: įėjimas, iš šviesios svetainės su virtuvėle atsiveria nuostabus vaizdas į jūrą; yra 2 miegamieji kambariai su kalnų vaizdu, vonios kambarys. 2 panoraminiai balkonai suteikia natūralią šviesą ir malonius vaizdus. Būstas yra gerai prižiūrimame daugiabučių namų komplekse ir idealiai tinka ir atostogų namams, ir investicijai. Iki Scalea centro 1 km nuo centro ir 1,5 km iki jūros.

Žydraspalvės Tirėnų jūros smėlėtas paplūdimys:

<https://www.youtube.com/watch?v=NUJczo6OL2U>

<https://www.youtube.com/watch?v=srRXCJHyJuA>

Scalea, garsus miestelis Aukštutinės Tirėnų jūros Kozencos regione, priklauso nepaprastajai Riviera dei Cedri – tarp žalių Pollino nacionalinio parko kalnų ir krištolo skaidrumo mėlynos Tirėnų jūros paplūdimių, kurie yra ypač populiarūs turistų vasaros metu. Miesto istorija siekia senovės laikus, o apylinkėse yra graikų ir romėnų gyvenviečių. Miestas turi turtingą kultūros paveldą, kuriame yra istorinių bažnyčių, pilių ir kitų architektūrinių objektų. Šiandien Scalea yra kurortinis miestelis, traukiantis turistus savo gamtos grožiu, krištolo skaidrumo jūra ir istorinėmis vietomis. Čia svetingumo menas dera su maisto, vyno ir gamtos menu. Miestelyje gyvena apie 11 tūkst. gyventojų.

Su Scalea miesteliu galite susipažinti:

<https://www.youtube.com/watch?v=rwqpgOUYX0w>

<https://www.youtube.com/watch?v=rwLPRoXiwLk>

Nuo miestelio iki Kalabrijos sostinės Katancaro – apie 148 km – jį pasiekti galima traukiniu ar automobiliu, važiuojant ir grožintis nuostabiais jūros vaizdais.

Bendras plotas – 50 m²

Kambariai – 3

Vonios kambarys – 1

Aukštas – 3/4

Balkonai – 2

Miesto vandentiekis

Miesto kanalizacija

Dujos

Kaina – 49 000 eur

SUSISIEKIMAS:

- Kozenca ~ 90 km
- Kalabrijos sostinė Katancaras ~ 148 km
- Lamezia Terme / oro uostas ~ 120 km
- Neapolis / oro uostas ~ 229 km
- Baris / oro uostas ~ 283 km

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – pagal Paieškos sutartį kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite
<https://www.capital.lt/lt/product/abroad/country?country=italy>

Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com



