



SALE

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU BALKONAIŠ, PIEMONTE (ŠIAURĖS ITALIJA)

55 000 € (611.11 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
90.00 m²

Rooms
3

Price: **55 000 € (611.11 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Sale

Additional information

Pjemontas (italų k. – Piemonte reiškia „kalnų papėdėje“) – regionas šiaurės vakarų Italijoje. Pjemontas vakaruose ribojasi su Prancūzija, šiaurės vakaruose su Aostos slėniu, šiaurėje su Šveicarija, rytuose su Lombardija ir Emilija–Romanija bei pietuose su Ligūrija. Pjemonto regionas su sostine Turinu – vienas iš didžiausių Italijoje – jame gyvena 4,4 milijonai gyventojų.

Pjemonto regione, Asčio provincijoje, Tigliole miesto centre, parduodamas 3 kambarių 90 kv. m. būstas antrame aukšte trijų aukštų pastate. Būsto vieta patogi susisiekimui su paslaugomis, parduotuvėmis, banku, Asti autobusų stotimi, paštu.

Būstą sudaro didelė svetainė su virtuve, taip pat vonios kambarys ir 2 dideli miegamieji. Įrengti 3 balkonai iš trijų skirtingų pusių, dvigubi langai, signalizacija visuose kambariuose, šarvuotos durys ir didelis rūsys.

Šildymas centralizuotas su mažais daugiabučio namo mokesčiais, yra dengta parkavimo vieta. Tai graži, rami vieta su didelio, šviesaus buto patogumais. Yra nedidelė žalia erdvė, kurioje galite auginti daržovių sodą.

Kaina – 55 000 eur

Plotas – 90 kv. m.

Kambariai – 3

Vonios kambariai – 1

Balkonai – 3

PRIVALUMAI:

- Turinas / oro uostas – 82 km
- Genuja / oro uostas – 138 km
- Milanas / oro uostas – 139 km

KODĖL VERTA ĮSIGYTI BŪSTĄ PJEMONTE?

1. Pjмонтas yra turtingas istorija, architektūra, gamtos grožiu, vadinamas „Toskana be turistų“. Jis žavi originalia architektūra, kalnų šlaitais kopiančiais vynuogynais bei riešutynais.
2. Puikus susisiekimas: iš Asti provincijos, Alesandrijos, Kuneo ir Turino yra 1 val. kelio: iki tarptautinio Turino arba Milano oro uosto; iki jūros (Genuja, San Remas, Portofino); iki kalnų (Turinas, 2006 m. žiemos olimpinės žaidynės).
3. Daug nekilnojamojo turto šiuo metu yra parduodama itin patraukliomis kainomis.
4. Asti ir Alba provincijoje esančios kalvos yra įtrauktos į UNESCO pasaulio paveldo sąrašą. Aplink garsūs vynuogynai ir nedideli viduramžių miesteliai bei pilis.
5. Pjмонтas – vieta gurmanams – puikaus maisto bei puikaus vyno mėgėjams. Pjмонтas – trumų (čia randama brangiausia trumų rūšis – baltieji trumai), daugelio vynu, vermutų, skanėstų „Nutella“, „Rafaello“ gimtinė.

APIE PJEMONTO REGIONĄ:

<https://www.youtube.com/watch?v=UsSKx4f0EXE>

<https://youtu.be/TsXgWqHvpmY?si=qkFLYIS4aI6eeEq1>

Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com







