



SALE

## PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU VAIZDU Į JŪRĄ, KALABRIJA (ITALIJA)

**97 000 €** (1 492.31 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**65.00 m<sup>2</sup>**

Rooms  
**3**

Price: **97 000 € (1 492.31 €/m<sup>2</sup>)**  
 Status: Active  
 Sale or rent: Sale

### Additional information

Pietų Italija – traukos centras, kur saulėtus antruosius namus mielai renkasi lietuviai. Kalabrijos regione, Kozencos provincijoje, turistiniame Belvedere Marittimo miestelyje parduodamas renovuotas 3 kambarių 65 kv.m. butas su vaizdu į jūrą. Tik 100 metrų nuo Belvedere Marittimo pakrantės ir nuostabių paplūdimių, parduodamas butas 3-ame aukšte netoli miesto centro ir visai netoli traukinių stoties. Būstą sudaro: svetainė su virtuvėle ir balkonu, iš kurio atsiveria vaizdas į jūrą, miegamasis su vaizdu į jūrą, darbo kambarys ar vaikų miegamasis, vonios kambarys, privatus rūsys. Butas idealiai tinka kaip atostogų namai arba pagrindinė gyvenamoji vieta.

Tirėnų jūros paplūdimiai:

<https://www.youtube.com/watch?v=NUJczo6OL2U>

<https://www.youtube.com/watch?v=srRXCJHyJuA>

Belvedere Marittimo – tai žavus viduramžių miestelis, įsikūręs ant uolėtos atodangos maždaug 150 metrų virš jūros lygio, priklauso nepaprastajai Riviera dei Cedri vietai – tarp žalių Pollino nacionalinio parko kalnų ir krištolo skaidrumo mėlynos Tirėnų jūros. Miestelis žavi turtinga istorija ir tradicijomis, kur svetingumas dera su maisto, vyno ir gamtos menu. Miestelyje gyvena apie 11 tūkst. gyventojų. Nuo miestelio iki Kalabrijos sostinės Katancaro – apie 132 km – jį pasiekti galima automobiliu, važiuojant ir grožintis nuostabiais jūros vaizdais.

Su Belvedere Marittimo miesteliu galite susipažinti:

<https://www.youtube.com/watch?v=GaKh6p47EFA>

-----  
Bendras plotas – 65 m<sup>2</sup>

Kambariai – 3

Vonios kambarys – 1

Aukštas – 3

Balkonai – 2

Miesto vandentiekis

Miesto kanalizacija

Dujos

-----  
Kaina – 97 000 eur

-----  
SUSISIEKIMAS:

- Kozenca ~ 70 km
- Kalabrijos sostinė Katancaras ~ 132 km
- Neapolis / oro uostas ~ 250 km
- Baris / oro uostas ~ 290 km
- Lamezia Terme / oro uostas ~ 107 km

-----  
Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – pagal Paieškos sutartį kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite

<https://www.capital.lt/lt/product/abroad/country?country=italy>

Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE

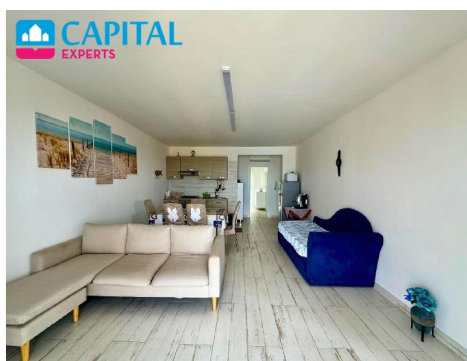
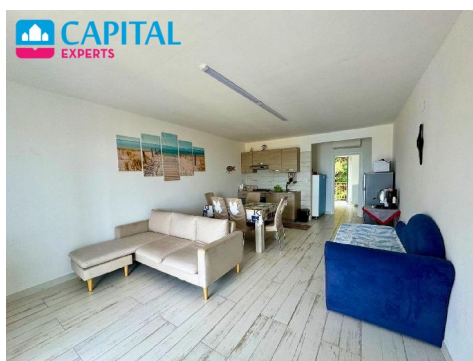
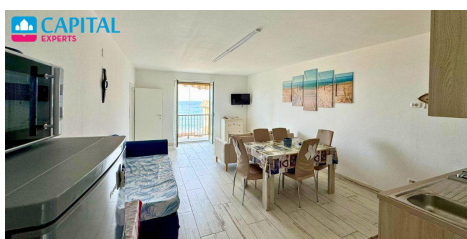
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

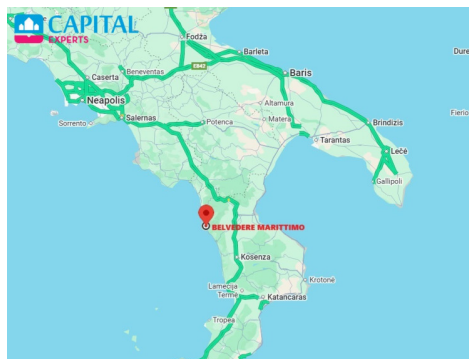
## Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com







**CAPITAL**  
EXPERTS

**KONSULTUOJU NT KLAUSIMAIS ITALIJOJE – NEMOKAMAI.**  
PADEDU ISSIRINKTI IR ĮSIGYTI BŪSTĄ ITALIJOJE PAGAL PAIEŠKOS SUTARTĮ.  
NUO PATARIMŲ IKI NOTARINĖS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES.  
SIŪLOMI BŪSTAI – TIK IŠ PATIKIMŲ PARTNERIŲ.

GYVENIMAS YRĄ GRAŽUS –  
LA VITA È BELLA!

NT brokerė Imandra Dauksienė  
+370 687 13002  
imandra.dauksiene@capitalrealty.com