



SALE

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU VAIZDU Į JŪRĄ, KALABRIJA (ITALIJA)

67 000 € (1 456.52 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
46.00 m²

Rooms
3

Price: **67 000 € (1 456.52 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Sale

Additional information

Pietų Italija – traukos centras, kur saulėtus antruosius namus mielai renkasi lietuviai. Kalabrijos regione, Kozencos provincijoje, turistiniame Belvedere Marittimo miestelyje, Sant'Antonio Abate gatvėje, parduodamas 3 kambarių 46 kv. m. mansardinis butas 2 aukšte su vaizdu į jūrą. Butą sudaro: svetainė su virtuvėle, du miegamieji, vonios kambarys ir didelė terasa su nuostabių vaizdų į jūrą ir kalnus. Būstui priklauso 20 kv. m. garažas. Atstumas iki Tirėnų jūros apie 1 km.

Tirėnų jūros paplūdimiai:

<https://www.youtube.com/watch?v=NUJczo6OL2U>

<https://www.youtube.com/watch?v=srRXCJHyJuA>

Belvedere Marittimo – tai žavus viduramžių miestelis, įsikūręs ant uolėtos atodangos maždaug 150 metrų virš jūros lygio, priklauso nepaprastai Riviera dei Cedri vietovei – tarp žalių Pollino nacionalinio parko kalnų ir krištolo skaidrumo mėlynos Tirėnų jūros. Miestelis žavi turtinga istorija ir tradicijomis, kur svetingumas dera su maisto, vyno ir gamtos menu. Miestelyje gyvena apie 11 tūkst. gyventojų. Nuo miestelio iki Kalabrijos sostinės Katancaro – apie 132 km – jį pasiekti galima automobiliu, važiuojant ir grožintis nuostabiais jūros vaizdais.

Su Belvedere Marittimo miesteliu galite susipažinti:

<https://www.youtube.com/watch?v=GaKh6p47EFA>

Bendras plotas – 46 m²

Kambariai – 3

Vonios kambarys – 1

Aukštas – 2

Balkonas – 1

Miesto vandentiekis

Miesto kanalizacija

Dujos

Kaina – 67 000 eur

PRIVALUMAI:

- Kozenca ~ 70 km
- Kalabrijos sostinė Katancaras ~ 132 km
- Neapolis / oro uostas ~ 250 km
- Baris / oro uostas ~ 290 km
- Lamezia Terme / oro uostas ~ 100 km

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite

<https://www.capital.lt/lt/product/abroad/country?country=italy>

Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE

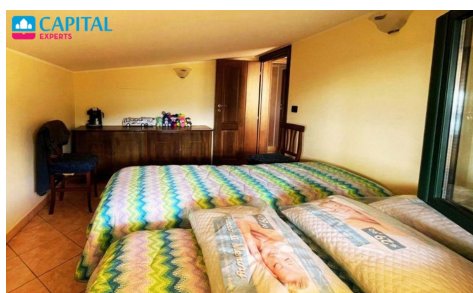
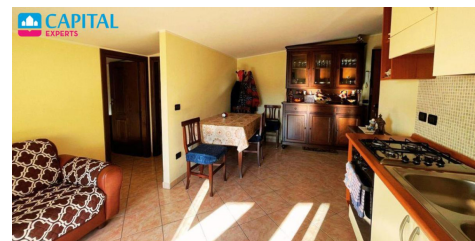
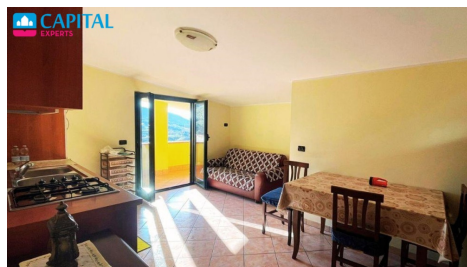
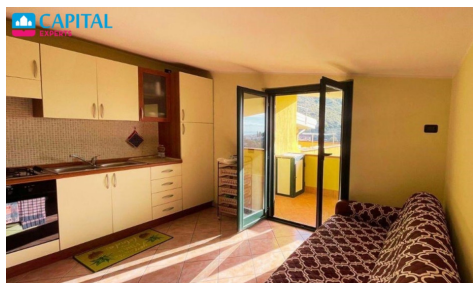
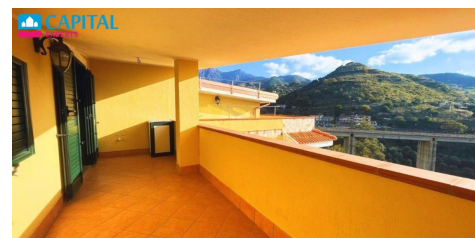
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

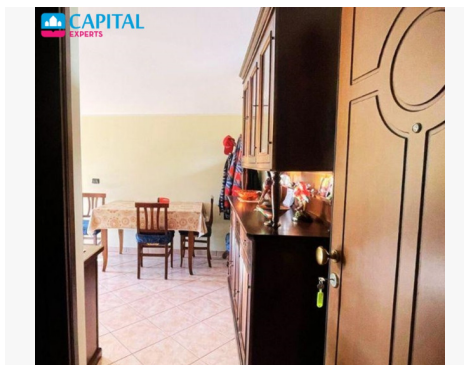
Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com

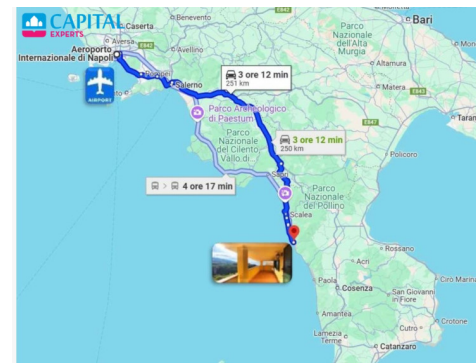




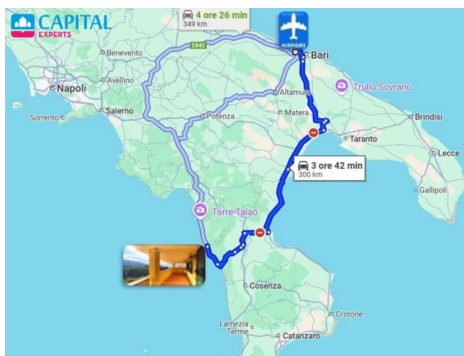
20 kv.m. garažas



Belvedere Marittimo



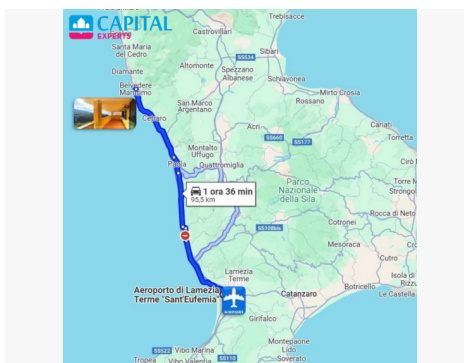
Belvedere Marittimo



Žiemą vidutinė oro temperatūra diena iki +17 laipsnių šilumos



Belvedere Marittimo



Vidutinė vandens temperatūra žiemą :
gruodžio mėn. +17°
sausio mėn. +15°
vasario mėn. +14°



CAPITAL
REAL ESTATE

KONSULTUOJU NT KLAUSIMAIS ITALIJOJE – NEMOKAMAI.
PADEDU ISSIRINKTI IR ĮSIGYTI BŪSTĄ ITALIJOJE PAGAL PAIEŠKOS SUTARTĮ.
NUO PATARIMŲ IKI NOTARINĖS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES.
SIŪLOMI BŪSTAI – TIK IŠ PATIKIMŲ PARTNERIŲ.

GYVENIMAS YRĄ GRAŽUS –
LA VITA È BELLA!

NT brokerė Imandra Dauksienė
+370 687 13002
imandra.dauksiene@capitalrealty.com




CAPITAL
REAL ESTATE

Trūksta saulės?
**RINKIS BŪSTĄ
ITALIJOJE!**

NT BROKERĖ IMANDRA DAUKSIENĖ
+370 687 13 002