



SALE

PARDUODAMAS 35 KV.M. 2 KAMBARIŲ BUTAS SU TERASA BELVEDERE MARITTIMO, KALABRIJOJE (PIETŲ ITALIJA)

45 000 € (1 285.71 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
35.00 m²

Rooms
2

Price: **45 000 € (1 285.71 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Sale

Additional information

Pietų Italija – traukos centras, kur saulėtus antruosius namus mielai renkasi lietuviai. Kalabrijos regione, Kozencos provincijoje, turistiniame Belvedere Marittimo miestelyje, „Condominio Quattromani“ name, parduodamas renovuotas 2 kambarių butas su terasa. Pirmame aukšte esantis butas, tinkantis ieškantiems patogaus ir gerai įrengto būsto prie jūros. Būstą sudaro: svetainė su virtuvėle, miegamasis ir vonios kambarys. Interjeras yra jaukus ir funkcionalus. Privati terasa siūlo malonią lauko erdvę, kurioje galima atsipalaiduoti. Namas yra ramioje, žaliajo vietoje, maždaug 2,5 km nuo jūros ir miesto centro. Smėlėtas paplūdimys, vienas gražiausių Belvedere Marittimo pakrantėje, lengvai pasiekiamas vos per kelias minutes. Puiki galimybė tiek atostogų namams, tiek nekilnojamojo turto investicijai vienoje populiariausių vietų Riviera dei Cedri.

Tirėnų jūros paplūdimiai:

<https://www.youtube.com/watch?v=NUJczo6OL2U>

<https://www.youtube.com/watch?v=srRXCJHyJuA>

Belvedere Marittimo – tai žavus viduramžių miestelis, įsikūręs ant uolėtos atodangos maždaug 150 metrų virš jūros lygio, priklauso nepaprastai Riviera dei Cedri vietovei – tarp žalių Pollino nacionalinio parko kalnų ir krištolo skaidrumo mėlynos Tirėnų jūros. Miestelis žavi turtinga istorija ir tradicijomis, kur svetingumas dera su maisto, vyno ir gamtos menu. Miestelyje gyvena apie 11 tūkst. gyventojų. Nuo miestelio iki Kalabrijos sostinės Katancaro – apie 132 km – jį pasiekti galima automobiliu, važiuojant ir grožintis nuostabiais jūros vaizdais.

Su Belvedere Marittimo miesteliu galite susipažinti:

<https://www.youtube.com/watch?v=GaKh6p47EFA>

Bendras plotas – 35 m²

Kambariai – 2

Vonios kambarys – 1

Aukštas – 1

Terasa – 1

Miesto vandentiekis

Miesto kanalizacija

Dujos

Kaina – 45 000 eur

SUSISIEKIMAS:

- Kozenca ~ 70 km
- Kalabrijos sostinė Katancaras ~ 132 km
- Neapolis / oro uostas ~ 250 km
- Baris / oro uostas ~ 290 km
- Lamezia Terme / oro uostas ~ 107 km

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – pagal Paieškos sutartį kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite
<https://www.capital.it/lt/product/abroad/country?country=italy>

Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976>; NT ITALIJOJE/LUXURY
<https://www.facebook.com/groups/2229850280882459> – prisijunkite!

Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com



