



SALE

PARDUODAMAS 5 KAMBARIŲ NAMAS SU VAIZDU Į KALNUS IR JŪRĄ LIGŪRJOJE (ŠIAURĖS ITALIJA)

475 000 € (3 166.67 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
150.00 m²

Rooms
5

Price: **475 000 € (3 166.67 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Sale

Additional information

Ligūrijos regione, Imperijos provincijoje, Diano Arentino savivaldybėje (Evigno kaimelis) uždaramame komplekse parduodamas įspūdingas ir kokybiškas 150 kv.m. namas per 3 aukštus su balkonais ir terasa, iš kurių atsiveria nuostabūs panoraminiai vaizdai į jūrą ir kalnuotą peizažą. Namą supa 300 kv.m. sodas su granatų, apelsinų, citrinų vaismedžiais. Būstą sudaro: 1-ame aukšte (žemutiniame) yra garažas, rūsys (30 kv.m.), didelė veranda, virtuvė ir nedidelis vonios kambarys. Vidiniai laiptai veda į 2-ą aukštą, kur yra prieškambaris, svetainė, virtuvė su valgomuoju, du miegamieji, vonios kambarys su langu ir 2 balkonai, vienas iš kurių yra didelis kampinis balkonas. 3-iame aukšte (palėpėje) yra įrengti 2 kambariai su išėjimu į didelę terasą, nuo kurios atsiveria fantastiniai panoraminiai vaizdai į Diano Marina įlanką.

Puikus būstas gyventi net kelioms šeimoms.

Šalia bendras baseinas ir teniso kortai – už papildomą mokestį. Apylinkės žavi žygių pėsčiomis, kalnų dviračių mėgėjus ir visus, kas myli gamtą ir aktyvų poilsį.

Statybos metai 1986 m. (vėliau atnaujinta)

Miesto dujos, vanduo, kanalizacija.

Papildomai – 2000 litrų vandens bakas su prijungtu slėginiu siurbliu.

Šildymas – radiatoriai.

Parduodama su baldais.

Jokių Condominium (mokesčių) – tik privatūs namo išlaikymo–komunaliniai mokesčiai.

Lokacija: <https://maps.app.goo.gl/F2sfH49b1HgwGhnu9>

Apie Diano Arentino <https://www.youtube.com/watch?v=hcKKiF3pzTs>

<https://www.youtube.com/watch?v=Xmh3i4qE7mA>

Bendras plotas – 150 m²

Sodas – 300 kv.m.

Kambariai – 5

Vonios kambariai – 2

Aukštas – 3

Terasa – 1

Balkonai – 2

Garažas – 1

Kaina – 475 000 eur

SUSISIEKIMAS (automobiliu):

3,5 km iki Diano Arentino

10 km iki Diano Marina (miesto ir jūros)

15 km iki Imperija

56 km iki Sanremo

112 km iki Nicos oro uosto

115 km iki Genujos oro uosto

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – pagal Paieškos sutartį surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite

<https://www.capital.lt/lt/product/abroad/country?country=italy>

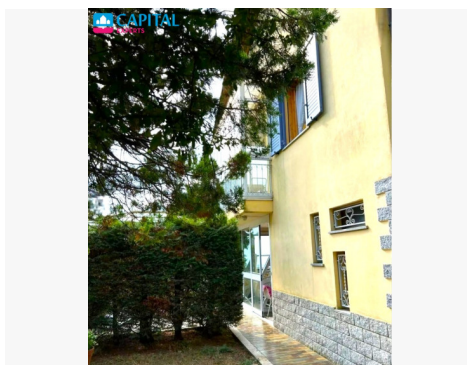
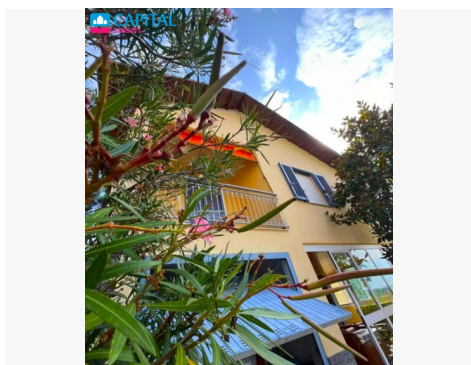
Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

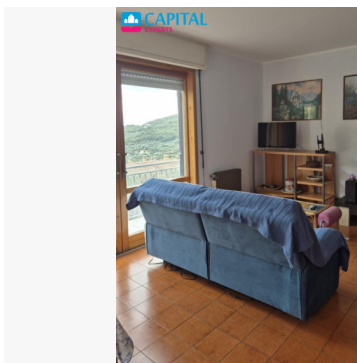
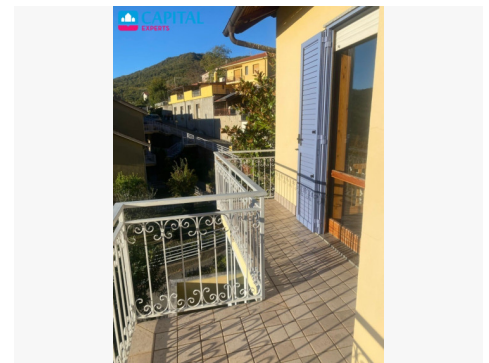
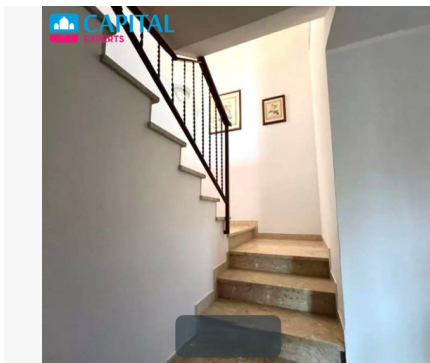
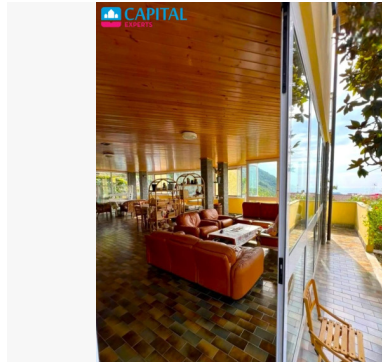
Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

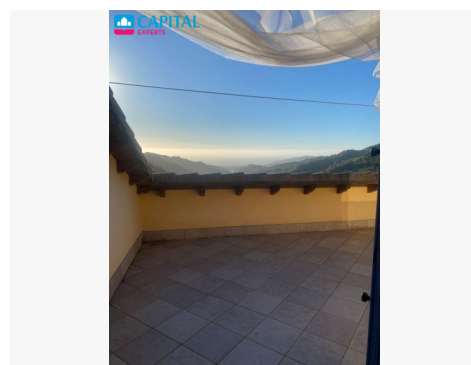
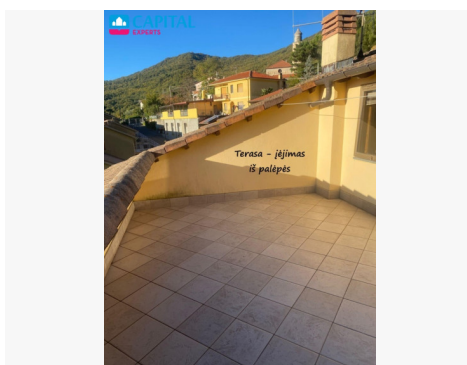
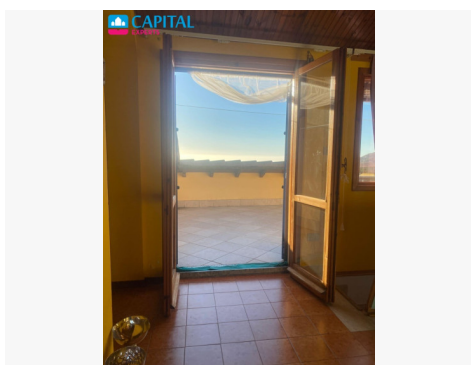
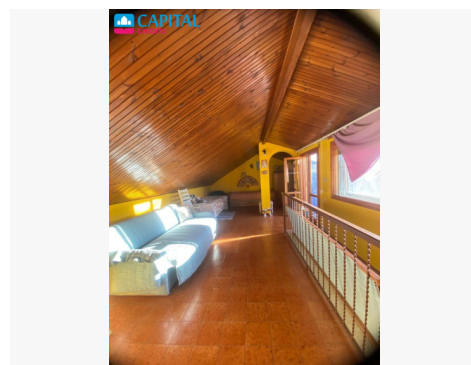
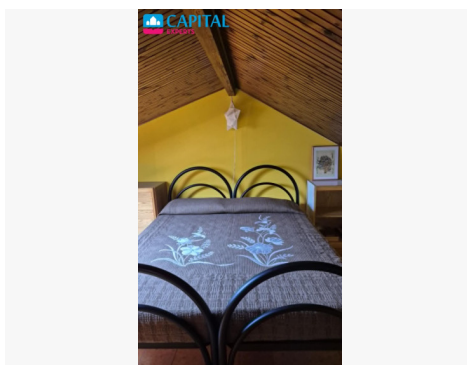
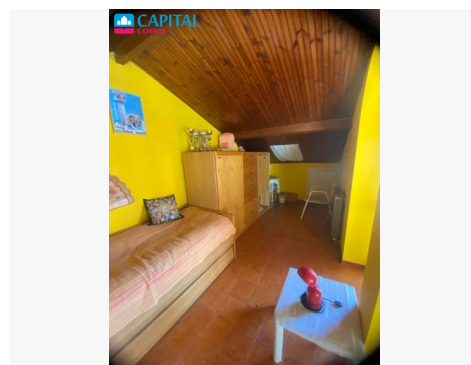
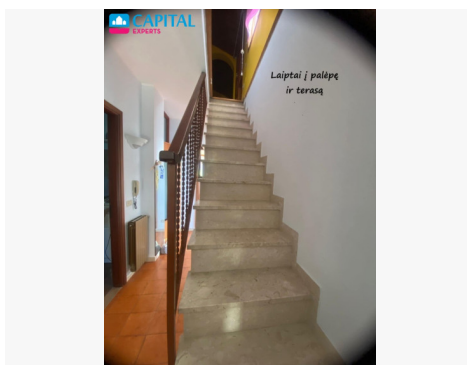
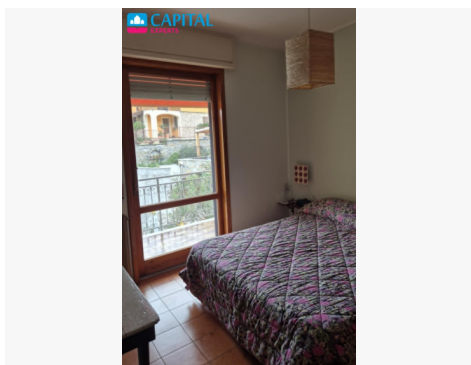
Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com







CAPITAL
EXPERTS

KONSULTUOJU NT KLAUSIMAIS ITALIJOJE – NEMOKAMAI.
PADEDU IŠSIRINKTI IR ĮSIGYTI BŪSTĄ ITALIJOJE PAGAL PAIEŠKOS SUTARTĮ.
NUO PATARIMŲ IKI NOTARINĖS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES.
SIŪLOMI BŪSTAI – TIK IŠ PATIKIMŲ PARTNERIŲ.

GYVENIMAS YRĄ GRAŽUS –
LA VITA È BELLA!

NT brokėrė Imandra Dauksienė
+370 687 13002
imandra.dauksiene@capitalrealty.com

ITALY