



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS 60 KV.M. 3 KAMBARIŲ BUTAS SU VAIZDU Į KALNUS, LOMBARDIJA (ŠIAURĖS ITALIJA)

89 000 € (1 483.33 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
60.00 m²

Price: **89 000 € (1 483.33 €/m²)**
 Status: Aktyvus
 Sale or rent: Pardavimas

Additional information

Lombardijos regione, Bergamo provincijoje, Roncola miestelyje, „Piccolo Borgo“ rezidencijoje parduodami 60 kv. m. 3 kambarių apartamentai su terasa-balkonu ir vaizdu į kalnus. Tai vieta, kurioje dera ramybė ir patogumas, nes ji yra arti pagrindinių miesto paslaugų. Būstą per 2 aukštus sudaro: 1-ame aukšte yra šviesi svetainė su virtuvele ir su išėjimu į panoraminį balkoną-terasą; vonios kambarys su langu ir dušu. 2-ame aukšte 2 miegamosios zonos (su 4 lovomis). Galimybė įsigyti garažą (kaina 20 000 eur) ir parkavimo vietą.

„Piccolo Borgo“ kompleksas įsikūręs panoraminėje, saulėtoje, žalumos apsuptoje vietovėje, puikiai tinkančioje tiems, kurie nori gyventi gamtos apsuptyje arba mėgautis atsipalaidavimo akimirkomis nuo pašėlusio miesto tempo ir žavėtis nuostabiais Bergamo kalnų bei lygumos vaizdais. Roncola yra labai vertinama ir kaip atostogų kurortas, ir kaip ekskursijų, pasivaikščiojimų ir lauko pramogų vieta ištisus metus.

Lombardija – regionas Šiaurės Italijoje, tarp Alpių kalnų ir Po upės slėnio. Regionas garsus ne tik savo sostine Milanu, bet ir ežerais: Maggiore, Como, Iseo, Endine bei dalimi Lugano ir Garda. Šiame regione klesti ne tik pramonė, bet ir turizmas kalnuose bei prie ežerų. Žinomi slidinėjimo centrai ir kurortai siūlo daug pramogų turistams: nuo pasakiškų vaizdų romantikos mėgėjams iki aktyvaus laisvalaikio slidinėjant, važinėjant snieglentėmis, o vasarą – su dviračiais ar žygiais pėsčiomis. Lombardijos regioną dar labiau išpopuliarino 2026 metų žiemos olimpinės žaidynės Milane ir kalnų miestelyje Cortina d'Ampezzo.

Roncola garsėja kaip žavingas turistinis kalnų miestelis Bergamo provincijoje. Iki Bergamo tik 20 km (iki Bergamo oro uosto 30 km); iki Milano – 73 km. Roncola yra strateginė vieta aplankyti Lombardijos ežerus (iki Como ežero – 34 km; iki Endine –

55 km; iki Iseo – 74 km, iki Garda ežero – 117 km).

Apie Roncola <https://www.youtube.com/watch?v=zIsCsQieBfc>

Bendras plotas – 60 m²

Kambariai – 3

Vonios kambarys – 1

Aukštas – 1/2 a.

Individualus šildymas (dujos)

Kaina – 89 000 eur

SUSISIEKIMAS:

Bergamas – 20 km

Bergamo oro uostas – 30 km

Milanas – 73 km

Milano Malpensa oro uostas – 102 km

Como ežeras/Lecco – 34 km

Endine ežeras – 55 km

Iseo ežeras – 74 km

Garda ežeras – 117 km

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite

<https://www.capital.lt/lt/product/abroad/country?country=italy>

Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE

<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> ir FB grupėje NT ITALIJOJE/LUXURY

<https://www.facebook.com/groups/2229850280882459> – priijunkite!

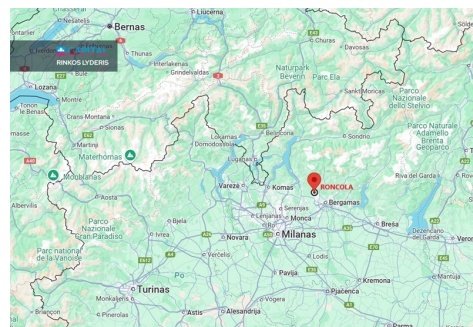
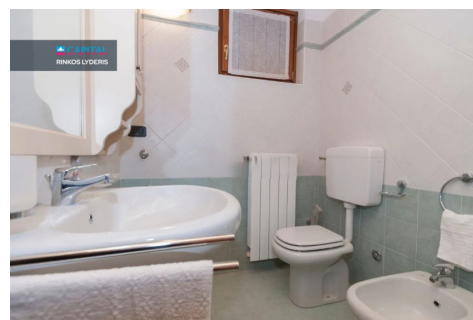
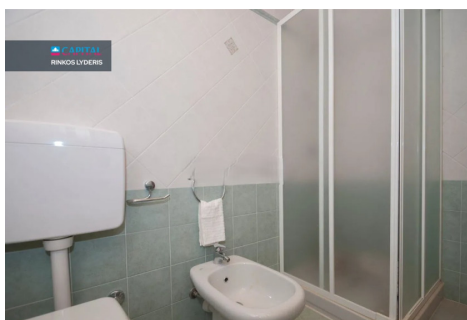
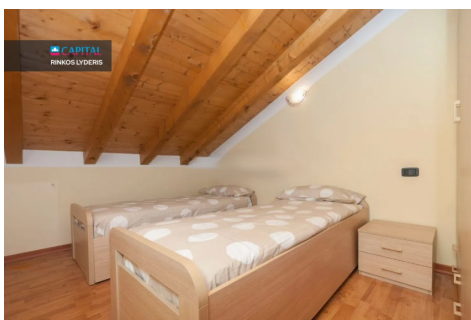
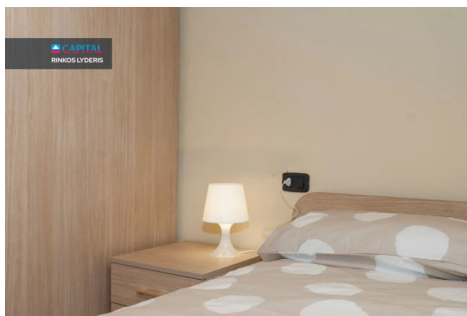
Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com





NT SULTUOJU NT KLAUSIMAIŠ ITALIJOJE – NEMOKAMAI.
 PADEDU IŠSIRINKTI IR ĮSIGYTI BŪSTĄ ITALIJOJE PAGAL PAIEŠKOS SUTARTĮ.
 NUO PATARIMŲ IKI NOTARINĖS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES.
 SIŪLOMI BŪSTAI – TIK IŠ PATIKIMŲ PARTNERIŲ.

GYVENIMAS YRĄ CRAŽUS –
 LA VITA È BELLA!

NT brokerė Imandra Dauksienė
 +370 687 13002
 imandra.dauksiene@capitalrealty.com