



SALE

PARDUODAMAS 95 KV.M. NAMAS SU 2 A ŽEMĖS SKLYPU, PJEMONTE (ŠIAURĖS ITALIJA)

59 000 € (621.05 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
95.00 m²

Rooms
2

Price: **59 000 € (621.05 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Sale

Additional information

Šiaurės Italijoje, Pjemonto regione, Asčio provincijoje, Bagnasco miestelyje, parduodamas 95 kv.m. 2 kambarių namas, į kurį galima iškart įsikelti ir gyventi. Mažas, patogus, su nuostabių vaizdu. Jei per mažas, jį galima įsigyti kitą namą šalia, kuris taip pat parduodamas!

Pirmame (žemutiniame) aukšte yra garažas ir sandėliavimo patalpa.

Antrame aukšte yra virtuvė su valgomuoju ir balkonu su vaizdu į kiemą, vonios kambarys, miegamasis su panoraminiu balkonu ir sandėliavimo patalpa.

Aukštai yra sujungti uždarais, dengtais laiptais. Dvigubo stiklo mediniai langai, šildymas radiatoriais iš gamtinių dujų katilo. Sklypui priklauso 2 a žemės sklypas, šiek tiek nuožulnus, bet tinkamas daržovių sodui ir galimai nedidelio baseino statybai. Miesto kanalizacija.

Pjemontas (italų k. – Piemonte reiškia „kalnų papėdėje“) – regionas šiaurės vakarų Italijoje. Pjemontas vakaruose ribojasi su Prancūzija, šiaurės vakaruose su Aostos slėniu, šiaurėje su Šveicarija, rytuose su Lombardija ir Emilija–Romanija bei pietuose su Ligūrija. Pjemonto regionas su sostine Turinu – vienas iš didžiausių Italijoje – jame gyvena 4,4 milijonai gyventojų.

Kaina – 59 000 eur

Plotas – 95 kv. m.

Kambariai – 2

Vonios kambariai – 1

Balkonas – 2

Sklypas – 2 a

PRIVALUMAI:

- Turinas / oro uostas – 53–78 km
 - Genuja / oro uostas – 133 km
 - Milanai / oro uostas – 150 km
 - Nica / oro uostas (Prancūzija) – 309 km
 - Ženeva / oro uostas (Šveicarija) – 332 km
-

KODĖL VERTA ĮSIGYTI BŪSTĄ PJEMONTE?

1. Pjмонтas yra turtingas istorija, architektūra, gamtos grožiu, vadinamas „Toskana be turistų“. Jis žavi originalia architektūra, kalnų šlaitais kopiančiais vynuogynais bei riešutynais.
 2. Puikus susisiekimas: iš Asti provincijos, Alesandrijos, Kuneo ir Turino yra 1 val. kelio: iki tarptautinio Turino arba Milano oro uosto; iki jūros (Genuja, San Remas, Portofino); iki kalnų (Turinas, 2006 m. žiemos olimpinės žaidynės).
 3. Daug nekilnojamojo turto šiuo metu yra parduodama itin patraukliomis kainomis.
 4. Asti ir Alba provincijoje esančios kalvos yra įtrauktos į UNESCO pasaulio paveldo sąrašą. Aplink garsūs vynuogynai ir nedideli viduramžių miesteliai bei pilis.
 5. Pjмонтas – vieta gurmanams – puikios maisto bei puikios vyno mėgėjams. Pjмонтas – trumų (čia randama brangiausia trumų rūšis – baltieji trumai), daugelio vynu, vermutų, skanėstų „Nutella“, „Rafaello“ gimtinė.
-

APIE PJEMONTO REGIONĄ:

<https://www.youtube.com/watch?v=UsSKx4fOEXE>

<https://youtu.be/TsXgWqHvpmY?si=qkFLYIS4aI6eeEq1>

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite
<https://www.capital.it/lt/product/abroad/country?country=italy>

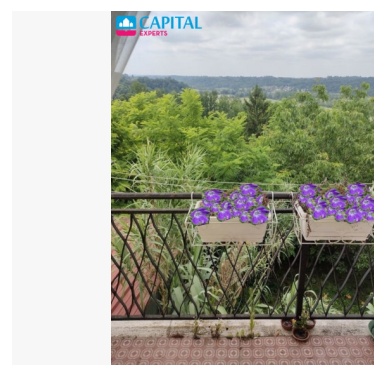
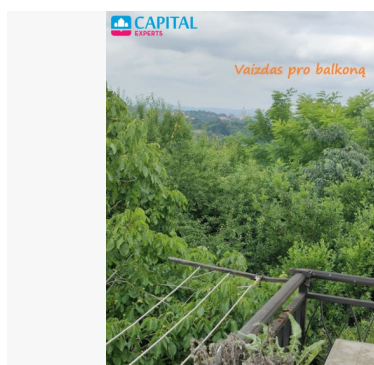
Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

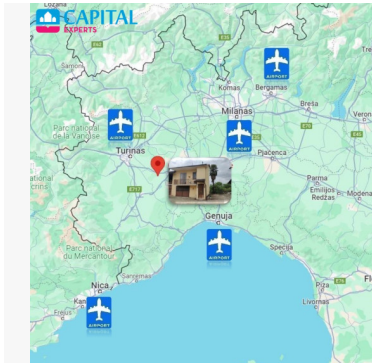
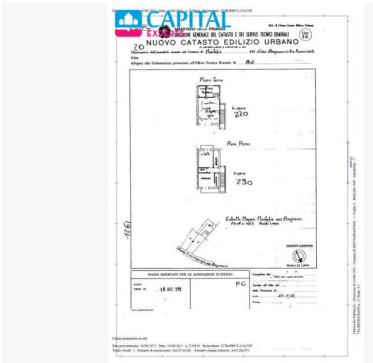
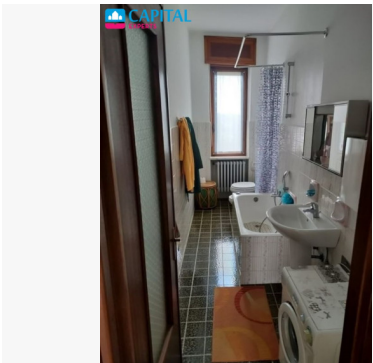
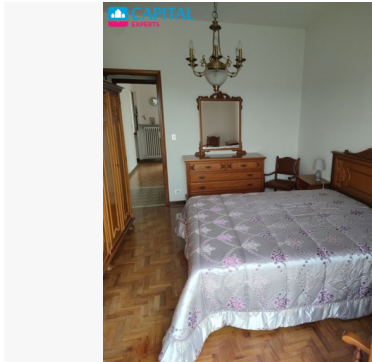
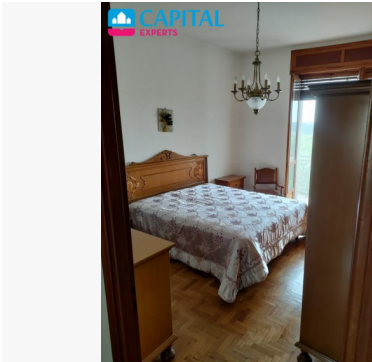
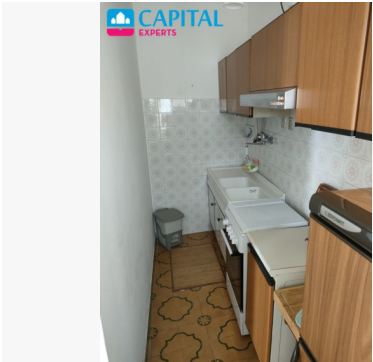
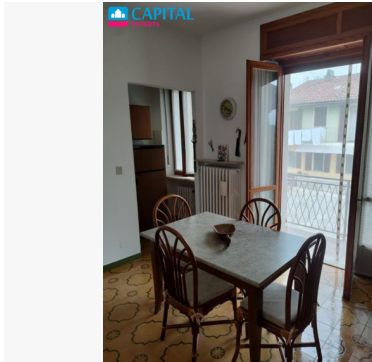
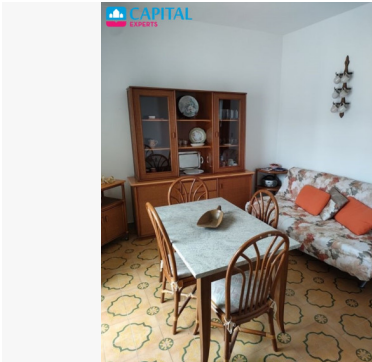
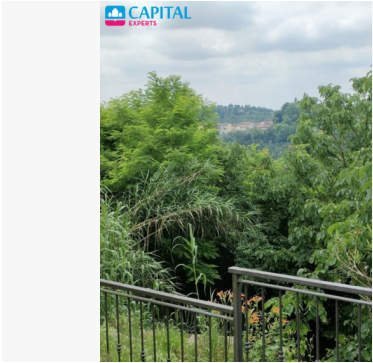
Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com







CAPITAL

KONSULTUOJŲ NT KLAUSIMAIŠ ITALIJOJE – NEMOKAMAI.
 PADEDU IŠSIRINKTI IR ĮSIGYTI BŪSTĄ ITALIJOJE PAGAL PAIEŠKOS SUTARTĮ.
 NUO PATARIMŲ IKI NOTARINĖS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES.
 SIŪLOMI BŪSTAI – TIK IŠ PATIKIMŲ PARTNERIŲ.

GYVENIMAS YRĄ GRAŽUS –
 LA VITA È BELLA!

NT brokėrė Imandra Dauksienė
 +370 687 13002
 imandra.dauksiene@capitalrealty.com

ITALY