



SALE

PARDUODAMI 160 M² APARTAMENTAI SANREME, LIGŪRIJOS REGIONE (ITALIJA)

820 000 € (5 125.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
160.00 m²

 Rooms
3

Price: **820 000 € (5 125.00 €/m²)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional information

Sanremas – miestas Italijos šiaurės vakaruose, Ligūrijos regione, Imperijos provincijoje. Jame gyvena apie 57 000 gyventojų. Sanreme gausu renginių ir paslaugų, jame vyksta Italijos Muzikos festivalis, tarptautinės dviračių lenktynės Milanais–Sanremas. Sanremas yra prestižinė ir patogi turistinė vieta, norint aplankyti netoliese esančią Prancūzijos Rivjerą (Nica, Kanus, Sen Tropezą ir kt.) ar Monaką. Nuo Sanremo patogus susisiekimas ir į Italijos pusę, ir į Prancūzijos – iki Nicos oro uosto tik 55 km. Šiame mieste savo vilą turėjo ir švedų chemikas, inžinierius, dinamito išradėjas Alfredas Nobelis.

Šį projektą sudaro 4 aukštų namas su 7 išskirtiniais apartamentais, 12 garažų ir 4 parkavimo vietomis. Iš apartamentų panoraminių terasų ir balkonų atsiveria vaizdas į Sanremo įlanką. Gyventojai turi išskirtinę prieigą prie nuostabaus baseino, o taip pat galima greitai pėsčiomis nukeliauti iki miesto centro ir jūros. A energetinės klasės pastatas užtikrina patogumą ir mažiausią poveikį aplinkai. Namų valdymo automatika padeda savarankiškai valdyti butą iš asmeninio išmaniojo telefono. Grindinio šildymo sistema leidžia sumažinti sąnaudas ir mėgautis vienoda temperatūra patalpose net ir žiemos laikotarpiu. Yra įrengta moderni oro kondicionavimo sistema.

Apartamentai yra pirmame aukšte su terasa, parduodami be buitinės technikos, šviestuvų, be vidaus ir lauko baldų, tačiau yra galimybė užsisakyti baldus už papildomą kainą pagal katalogą.

 Bendras plotas – 160 m²

 Naudingas plotas – 125 m²

Kambariai – 3

Svetainė sujungta su virtuve

Vonios kambariai – 3

Balkonas-terasa – 45,5 m²

Kaina – 820 000 eur

Garažas ar automobilio stovėjimo vieta – papildomai 30 000 – 40 000 eur

PRIVALUMAI:

Paplūdimys – 400 m

Nicos oro uostas – 55 km

Komercinės paslaugos (restoranai, prekybos centras, vaistinė) – 500 m

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ! <https://www.capital.lt/lt/product/abroad/country?country=italy>

Kreipkitės – kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

Contact details

Phone number: +37068713002

Contact via email: imandra.dauksiene@capitalrealty.com



