



RENT

**KOKYBIŠKAI ĮRENGTOS KOMERCINĖS
PATALPOS CENTRE, 1 A., SU PARKAVIMO
VIETOMIS****1 704 €** (12.00 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
142.00 m²Floor
1

Price:	1 704 € (12.00 €/m²)
Status:	Active
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
Sale or rent	Rent
Features:	Internet, Security, Gas, Electricity, Has water, Street entrance

Additional information

Kauno centre, Karaliaus Mindaugo pr. išnuomojamos 142 kv. m komercinės patalpos, 1-AME aukšte. Patalpos PRABANGIAI ir KOKYBIŠKAI įrengtos. Patalpos tinka PASLAUGŲ veiklai, taip pat BIURUI ar PREKYBOS veikloms. Nuomojama su KOKYBIŠKAIS baldais ir STIKLINĖMIS pertvaromis. Sumontuotos stumdomos spintos dokumentams.

PLOTAS/KAINA:

• 142 kv. m

1 kv. m – 12 Eur/mėn + mokesčiai

Prie nuotraukų pridėtas patalpų planas

ĮRENGIMO PRIVALUMAI:

- Pagrindinis įėjimas iš Karaliaus Mindaugo pr., atskiras įėjimas iš vidinio kiemo
- Panoraminiai langai

- Stiklo pertvaros
- Kokybiškai ir jaukiai įrengtas interjeras
- Virtuvėlė
- Šildymas – autonominis dujinis
- Rekuperacinė ir kondicionavimo sistemos
- Elektra, vanduo, sanitarinis mazgas
- Saugumas. Įrengtos modernios priešgaisrinės ir apsaugos sistemos, uždaras kiemas.
- Internetas

PARKAVIMAS. Parkingas darbuotojams: 2 nuosavos vietos po stogu prie pastato, 1 vieta požeminiame garaže, teisė statyti kelis automobilius bendrame uždame kieme. Parkingas klientams prie gatvės (galimybė rezervuoti nuosavas vietas).

VIETA. Puiki lokacinė vieta, geras matomumas, dideli pėsčiųjų ir pravažiuojančių žmonių srautai. Patogus susisiekimas su visu miestu, šalia viešojo transporto stotelė. Aplink dirba įvairios įmonės, įstaigos, įsikūrę gyvenamieji kvartalai. Čia pat Laisvės al, PC „Akropolis“, Nemuno sala, „Žalgirio“ Arena. Netoliese A1 automagistralė, vakarinis Kauno aplinkkelis, „Via Baltica“.

Contact details

Phone number: +37067539662

Contact via email: tomas@13nt.lt





