



SALE

PARDUODAMAS ALAUS DARYKLOS KOMPLEKSAS BAUSKĖJE, 8097 KV.M

2 600 000 € (321.11 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
8097.00 m²

Price: **2 600 000 € (321.11 €/m²)**
 Status: Active
 Sale or rent: Sale

Additional information

PARDUODAMAS PASTATŲ KOMPLEKSAS SU PROJEKTU BAUSKĖS MIESTE, LATVIJOJE.

Pagrindinis projekto tikslas – sukurti daigiafunkcinį kultūros objektą, kuris ateityje galėtų tapti svarbiu visuomeniniu centru, turinčiu regioninę reikšmę, kartu atgaivindamas ir suaktyvindamas šią miesto dalį.

Projektas parengtas atsižvelgiant į esamas patalpas ir jų atitikimą įvykdymui.

Objektas parduodamas už realiai įvertintą ir nustatytą kainą.

BENDRA INFORMACIJA

- Žemės sklypo plotas 64,28 a;
- Bendras pastatų plotas: 8 097 kv.m;
- Pastatų kompleksą sudaro 8 skirtingi pastatai (2, 6, 8 techninės ir vizualios būklės).
- Kai kuriuose pastatuose (1 korpusas ir jo priestatai, 3 korpusas) sumontuota alaus daryklos įranga, kuri turi nemažą gamybos pajėgumą, yra tvarkinga, neeksploatuojama (1, 3 pastatai).
- Kai kurie pastatai tušti (2,4, 5, 6, 7, 8).

PROJEKTO INFORMACIJA

- Kultūros centras su koncertų sale, mažesnėmis salėmis (pastate Nr. 1);
- Muziejaus patalpos (2 pastate);
- Alaus (sidro) daryklos patalpos su šuliniais, istorijos muziejus, degustacijos kambariai ir restoranas (3, 4 pastatuose);
- Bendros kūrimo arba nuomojamos biuro patalpos (5,6 pastatuose);
- Tarnybinis viešbutis arba gyvenamasis pastatas (pastatas Nr. 7);
- Amatų centras – dirbtuvių patalpos (pastate Nr. 8);

Projekto pasiūlymą galima keisti. Pastatų kompleksas taip pat tiktų apgyvendinimo paslaugoms.

DAUGIAU INFORMACIJOS

Tel. nr. +37068363025

Contact details

Phone number: +370 683 63025

Contact via email: georgij.baisev@capitalrealty.com



