



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS 103.43 A PLOTO

330 000 € (3 190.56 €/a)

MAIN INFORMATION

Area
103.43 a

Price:	330 000 € (3 190.56 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Sale

Additional information

Visai šalia Baltijos jūros – 1 ha. sklypas su poilsio pastatu ir statybų leidimu dar 4 pastatams.

=====

PRIVALUMAI:

- Nuo sklypo iki jūros 200 m;
- Šalia yra nuolat gyvenančių kaimynų (lietuvių);
- Bendras projektuojamų pastatų plotas – 746 kv. m;
- Galimybė tęsti darbą su architektu ir projektą koreguoti pagal savo poreikius;
- Detalusis planas leidžia didinti užstatymo tankį (projektuojamas – 6 proc., leidžiamas maksimalus – 20 proc.);
- Esamą pastatą statė sertifikuota statybų Latvijos įmonė, kuri gali pratęsti statybas;
- Į sklypą atvesta elektra, yra vandens gręžinys, nuotekų valymo įrenginys;

=====

STATYBŲ LEIDIMAS:

- 330 kv. m. pagrindinis gyvenamasis pastatas su garažu;
- 89 kv. m. poilsio pastatas – JAU PASTATYTAS;

- 89 kv. m. poilsio pastatas;
- 177 kv. m. sublokuotas poilsio pastatas;
- 61 kv. m. pirtis;
- Projektas yra skirtas pastoviam gyvenimui ir nuomos verslui;

=====

APRAŠYMAS:

- Sklypo plotas: 103 arai;
- Elektra – atvesta į sklypą;
- Vandentiekis – vietinis gręžinys (įrengtas);
- Nuotekos – vietinis valymo įrenginys (įrengtas);

=====

VIETA:

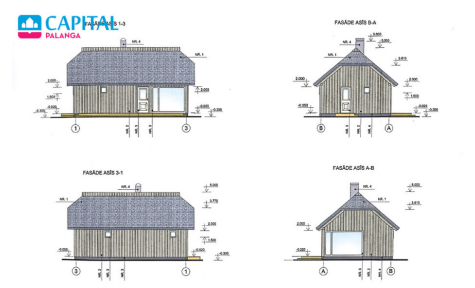
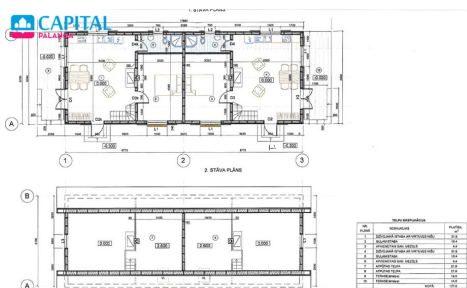
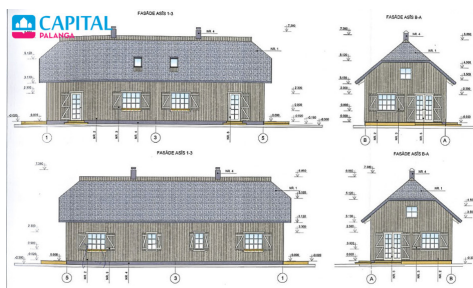
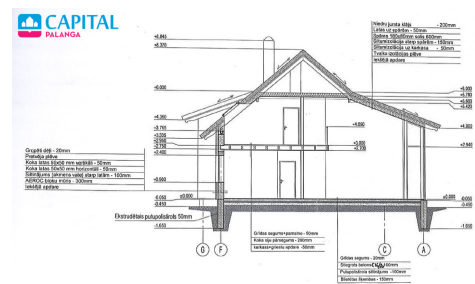
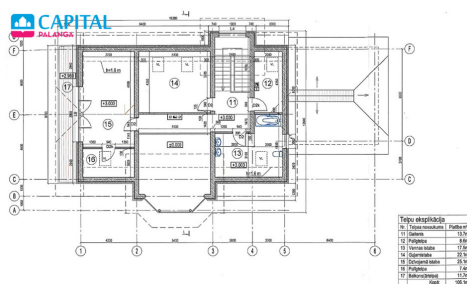
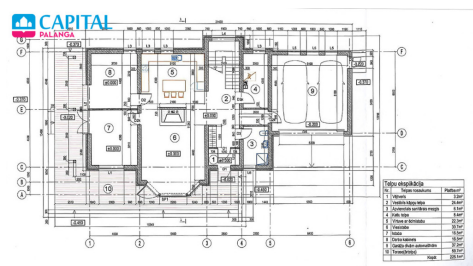
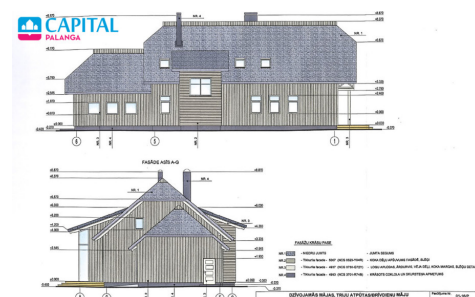
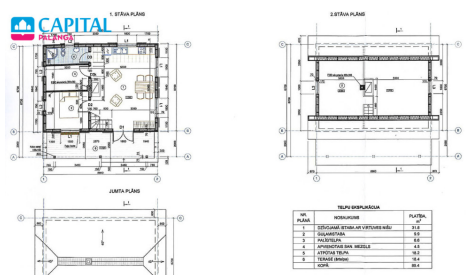
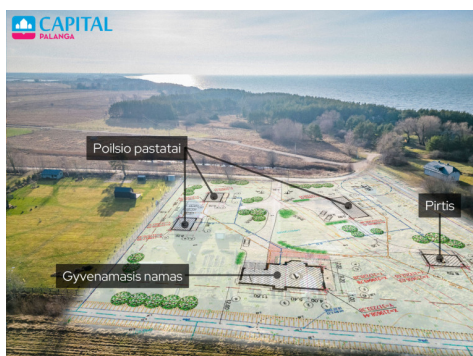
- Paplūdimys 200 m;
- Šventoji 10 km. (artimiausia parduotuvė);
- Palanga 22 km;
- Liepāja 60 km,

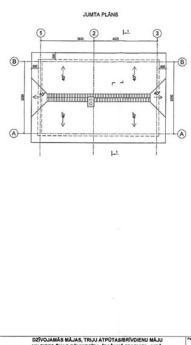
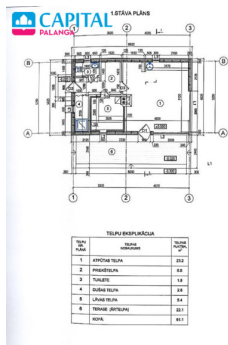
=====

Contact details

Phone number: +370 699 98676

Contact via email: ieva.kastaunaite@capitalrealty.com





CAPITAL PALANGA

Legendary Club

Ieva Kaštainaitė

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

+370 (699) 98676
ieva.kaštaine@capital.lt