



PARDAVIMAS

**PARDUODAMI STUDIO TIPO  
APARTAMENTAI ŠIAURĖS KIPRE****95 000 €** (2 065.22 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**Area  
**46.00 m<sup>2</sup>**Rooms  
**1**

Price: **95 000 € (2 065.22 €/m<sup>2</sup>)**  
Status: Aktyvus  
Sale or rent: Pardavimas

**Additional information**

AMBICINGIAUSIO PROJEKTO "GRAND SAPPHIRE BLUE" PARDAVIMAI PRASIDĖJO!

Tai didžiulės rezidencijos tęsinys Viduržemio jūros pakrantėje.

Paverskite savo gyvenimą džiaugsmingu ir atpalaiduojančiu, kur auksinis smėlis ir tobuli mėlynos spalvos atspalviai susilieja su nuostabiais Šiaurės Kipro krantų vaizdais. Pasigrožėkite Viduržemio jūra, kaitinkitės saulėje ir tiesiog mėgaukitės gyvenimu.

Projektas sukurtas didžiausiam komfortui, prabangai ir kokybiškam gyvenimui, Grand Sapphire Blu yra puikus pasirinkimas bet kokiam gyvenimo būdui.

PROJEKTAS – susideda iš penkių 29 aukštų blokų ir dešimties 5 aukštų blokų komplekso.

**BUTŲ TIPAI:**

- Studijos nuo 46 m<sup>2</sup>, kaina nuo 87 900 GBP
- 1+1 nuo 57 m<sup>2</sup>, kaina nuo 118 900 GBP
- 2+1 nuo 95 m<sup>2</sup>, kaina nuo 164 900 GBP
- 3+1 nuo 122 m<sup>2</sup>, kaina nuo 224 900 GBP
- Penthouse nuo 340 m<sup>2</sup>,

Visi Penthouse turės savo privatų baseiną ir neįtikėtinus vaizdus į jūrą bei kalnus!

#### KOMPLEKSO PRIVALUMAI

- Begalybės baseinas ant kiekvieno 29 aukštų bloko stogo
- Fit Plus Gym
- Verslo centras
- Didžiulis baseinas su sala ir 4600 m2 poilsio zonomis
- Restoranas
- Baras
- kavinė
- Trijų lygių automobilių stovėjimo aikštelė
- Vidinis šildomas baseinas
- Teniso kortai
- Didelės žaidimų aikštelės
- Sporto aikštelės
- Didžiulis prekybos centras

~~N~~ Iskele, Šiaurės Kipras

„Forbes“ duomenimis, geriausia vieta įsigyti nekilnojamąjį turtą pajūryje!

TIEK PATS KOMPLEKSAS, TIEK JO APARTAMENTAI SU AUKŠTOS KOKYBĖS IŠORĖS IR VIDAUS APDAILA

Patogus mokėjimo planas:

5% užstatas

30% pradinis įnašas (per 3 savaites po užstato sumokėjimo)

65% iki 2027 m. birželio mėn.: studijos ir 1+1 mokėjimas kas 4 mėnesius

2+1 ir 3+1 mokėjimas kas 6 mėn

Butus galima perparduoti sumokėjus tik 35 proc.

ATSTUMAI:

– Larnaka oro uostas: 40 min;

– Ercan oro uostas: 40 min.;

– Golfo aikštynas: 35 min.;

\*\*\*\*\*

DĖL IŠSAMENSĖS INFORMACIJOS IR APŽIŪROS KREIPKITĖS:

Nerijus Čaplikas

Tel.nr. +370 601 26111

Tel. nr. +370 698 24231 (WhatsApp)

El. paštas: alytus@capital.lt

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

## Contact details

Phone number: +370 601 26111

Contact via email: nerijus.caplikas@capitalrealty.com





