



RENT

**NUOMOJAMAS BUTAS DANĖS G.,  
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 74.26  
M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI****550 €** (7.41 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**Area  
**74.26 m<sup>2</sup>**Floor  
**4/5**Rooms  
**3**

Price:	<b>550 € (7.41 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1900
Sale or rent	Rent

**Additional Information**

Išnuomojamas erdvus, šviesus ir jaukus 3 kambarių butas pačioje Klaipėdos širdyje – Danės g. 21, vos keli žingsniai nuo Danės upės. Butas yra 4-ame aukšte iš 5-ių. Bendras buto plotas 74,26 kv. m. Patogiai išplanuotas: du atskiri miegamieji kambariai ir erdvi svetainė. Butas aukštomis lubomis ir dideliais langais, kurie orientuoti į rytų ir vakarų puses – rytais čia pasitinka šviesa, o vakare saulė leidžiasi šiltai apšviesdama kambarius. Butas pilnai įrengtas, su visais reikalingais baldais ir buitine technika, todėl galima iškart įsikelti ir gyventi. Sienos dažytos, grindys – laminuota danga, sudėti plastikiniai langai, įėjimo durys – šarvuotos. Šildymas – centrinis miesto. Laiptinė tvarkinga, kodinė laiptinės spyna, rami kaimynystė.

Strategiškai puiki vieta – šalia senamiestis, vaikų ugdymo įstaigos, Danės krantinė, Lietuvininkų aikštė, Dramos teatras, koncertų salė, parduotuvės, restoranai ir visos reikalingos paslaugos.

Nuomos kaina – 550 eurų per mėnesį + komunaliniai mokesčiai. Reikalingas dviejų mėnesių depozitas. Butas išnuomojamas ne trumpesiam nei vienerių metų laikotarpiui. Ieškome atsakingų ir tvarkingų nuomininkų, vertinančių gyvenimą miesto centre.

Kviečiame apžiūrėti butą Jums patogiu laiku.

Puiki vieta Klaipėdos mieste! Dėl apžiūros ir daugiau informacijos – skambinkite!

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2021032

NT ekspertė Eimantė Žiaušytė

Mob. +370-655-23554

El. paštas: eimante.ziausyte@savasbustas.lt

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)

## Contact details

Phone number: 37065523554

Contact via email: [eimante.ziausyte@savasbustas.lt](mailto:eimante.ziausyte@savasbustas.lt)



