



RENT

NUOMOJAMAS BUTAS FABIJONIŠKIŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 66 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

990 € (15.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
66.00 m²

Floor
7/7

Rooms
3

Price: 990 € (15.00 €/m²)

Status: Active

Year of construction: 2015

Building equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Rent

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Parquet, Dressing room, Alarm, Storage room, Open kitchen, TV, Refrigerator

Additional information

NUOMOJAMAS AUKŠTOS KOKYBĖS MEDŽIAGOMIS ĮRENGTAS ERDVUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU DVIEM BALKONAIŠ, POŽEMINE PARKINGO VIETA IR SANDĖLIUKU!

TAI PUIKI GALIMYBĖ IŠSINUOMOTI NAMUS VOS 5 KILOMETRŲ ATSTUMU NUO MIESTO CENTRO IR DIDŽIAUSIŲ VERSLO CENTRŲ.

Projektas įsikūręs vos 5 km nuo miesto centro ir didžiausių verslo centrų, o visos kasdien reikalingos paslaugos pasiekiamos ranka – netoliese veikia prekybos centrai, grožio salonai, medicinos centrai, sporto klubai ir kitos laisvalaikio bei kasdienio gyvenimo vietos.

Bute įdiegti sprendimai, užtikrinantys komfortišką, saugų ir ekonomišką gyvenimą – reguliuojamas centrinis-kolektorinis šildymas, dideli langai, uždara, vaizdo kameromis stebima ir saugoma teritorija bei požeminė automobilių stovėjimo aikštelė.

PAPILDOMA INFORMACIJA NUOMININKAMS

- Butas JAU YRA LAISVAS, galima apžiūrėti Jums patogiu metu.
- Šiam butui NĖRA TAIKOMAS joks PAPILDOMAS TARPININKAVIMO MOKESTIS!

PAGRINDINĖS NUOMOS SUTARTIES SĄLYGOS

- Buto nuomos kaina: 990 Eur/mėn + komunalinės išlaidos.
- Požeminės parkingo vietos ir sandėliuko nuomos kaina: 70 Eur/mėn.
- Nuomos sutarties terminas: ne mažiau nei vieneri metai.
- Depozitas: dviejų mėnesių dydžio.

BENDRA INFORMACIJA

Adresas: Fabijoniškių g. 3B
 Bendras plotas: 65,67 m²
 Aukštas: 7/7
 Kambarių skaičius: 3
 Namo tipas: mūrinis
 Šildymas: centrinis – kolektorinis | grindinis
 Statybos metai: 2015 m.

PRIVALUMAI

- Patikimas projekto vystytojas "Darnu Group".
- Butas įrengtas panaudojant kokybiškas ir ilgaamžes medžiagas – gipso lubos, ąžuolo parketas, priglaidinti šviestuvai.
- Butui priklauso 2 balkonai pro kuriuos atsiveria puikūs panoraminiai vaizdai.
- Bute sumontuoti dideli panoraminiai langai nuo grindų apačios.
- Ekonomiškas reguliuojamas šildymas, valdomas "Siemens" gamintojo davikliais.
- Parduodamas su visais baldais ir patikima BOSCH ir AEG buitine technika – sumontuota indaplovė, skalbyklė su džiovinimo funkcija.
- Įrengta erdvi sieninė spinta koridoriuje ir suformuota drabužinė miegamajame.
- Uždara ir 24/7 vaizdo kameromis stebima namo teritorija bei laiptinė.
- Vaikų žaidimo aikštelė uždaramo namo vidiniame kieme.
- Jauki ir moderni kaimynystė – poilsio, sporto zonos ir vaikų žaidimo aikštelės atnaujintos, stebimos vaizdo kameromis.
- Vos 3 km. atstumas iki Vilniaus miesto centro.

BUTO IŠLAIKYMO IŠLAIDOS

Administravimo išlaidos ~ 58 Eur/mėn.
 Šildymas ~ 100 Eur/mėn.

BUTO IŠPLANAVIMAS

Svetainė su virtuve – 35,25 m²
 Miegamasis 1 – 12,12 m²
 Miegamasis 2 – 10,19 m²
 Vonios kambarys – 6,25 m²
 Drabužinė – 3,55 m²

BUTO ĮRENGIMAS

Sienos: dažytos, vonioje akmens masės plytelės.
 Grindys: ąžuolo parketas, vonioje akmens masės plytelės.

Langai: plastikiniai.
Dury: šarvuotos.

SUSISIEKIMAS

PREKYBOS CENTRAI

PC Mandarinas – ~500 m
PC BIG – ~1,2 km

UGDYMO ĮSTAIGOS

Vilniaus Fabijoniškių gimnazija – ~350 m
Vilniaus Gabijos gimnazija – ~700 m
Vilniaus Žemynos gimnazija – ~900 m

SPORTO KLUBAI

Impuls – ~450 m
Gym+ – ~600 m
Lemon Gym Pikas – ~1,5 km

ARTIMIAUSIOS STOTELĖS

Fabijoniškės – ~250 m
Sporto gimnazija – ~350 m
Čiobiškio – ~550 m Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37063926866
Contact via email: darius.valkavicius@capitalrealty.com





