



NUOMA

# NUOMOJAMAS BUTAS K. ČIBIRO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 30 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

**480 €** (16.00 €/m<sup>2</sup>)

## MAIN INFORMATION

 Area  
**30.00 m<sup>2</sup>**

 Floor  
**0/3**

 Rooms  
**2**

 Price: **480 € (16.00 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Aktyvus

 Year of  
 construction: 2025

 Building  
 equipment: Pilnai įrengtas

House Type: Mūrinis

Sale or rent: Nuoma

Features: Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

## Additional information

NUOMOJAMI NAUJAI ĮRENGTI 1-2 KAMBARIŲ BUTAI STUDIO TIPO, NAUJAME NAME K.ČIBIRO G., GALGIAI!

BUTUS GALIMA REZERVUOTI DABAR, ĮSIKELTI NUO RUGSĖJO VIDURIO MĖNESIO!

NĖRA JOKIŲ TARPININKAVIMO MOKESČIŲ!

GALIME PASIŪLYTI IR DAUGIAU BUTŲ NUOMAI – KAINOS YPATINGAI GEROS: NUO 400 EUR. IKI 480 EUR/MĖN. SU PARKAVIMO VIETOMIS ĮSKAIČIUOTOMIS Į BUTO NUOMOS KAINĄ!

BUTO PRIVALUMAI:

- VISIŠKAI NAUJAI, KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS BUTAS NAUJAME PROJEKTE;
- FUNKCIONALUS BEI ERDVUS BUTO ĮRENGIMAS;
- BUTE ĮRENGTAS REKUPERATORIUS;
- IŠNUOMOJAMAS SU VISAIS BALDAIS BEI KOKYBIŠKA BUITINE TECHNIKA;
- ŠVIESUS IR JAUKUS BUTO INTERJERAS;
- MAŽI KOMUNALINIAI MOKESČIAI;
- PARKAVIMO VIETA ĮEINA Į BUTO NUOMOS KAINĄ;

- NEMAŽAI PARKAVIMO VIETŲ ELEKTROMOBILIAMS + 20 Eur/mėn;
- KOKYBIŠKAI PASTATYTAS NAMAS, ERDVUS HOLAS, DURYS SU KODU;
- STRATEGIŠKAI PUIKI VIETA, Miesto centrá PASIEKSITE VOS PER 15 MIN;
- TVARKINGA, ERDVI LAIPTINĖ, SUTVARKYTA, BEI PRIŽIŪRĖTA NAMO APLINKA;
- YRA GALIMYBĖ METŲ GALE PASINAUDOTI IŠPERKAMĄJĄ NUOMA IR ĮSIGYTI BUTĄ ITIN PATRAUKLIA KAINA;
- PATOGUS SUSISIEKIMAS SU VISAIS VILNIAUS MIESTO RAJONAIS, TIEK NUOSAVU TRANSPORTU, TIEK VIEŠUOJU.

---

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: K.Čibiro g. 22
- Kaina: 480 Eur;
- Plotas: 30 kv.m.;
- Aukštas: 0 iš 3;
- Kambarių sk.: 1–2;
- Statybos metai: 2025;
- Namo tipas: mūrinis;
- Šildymas: saulės jėgainė su individualia apskaita, grindininis.

---

#### APIE APLINKĄ IR NAMĄ:

- Rami ir draugiška bendruomene;
- Strategiškai puiki vieta ir geras susisiekimas su visais miesto rajonais.

---

#### NAMO VIETA IR SUSISIEKIMAS:

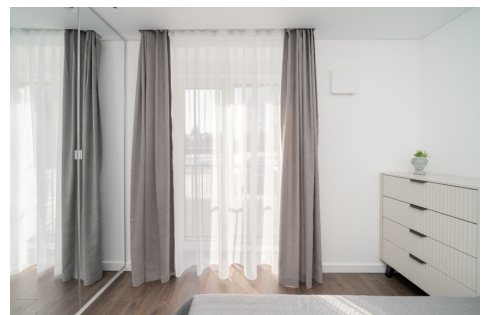
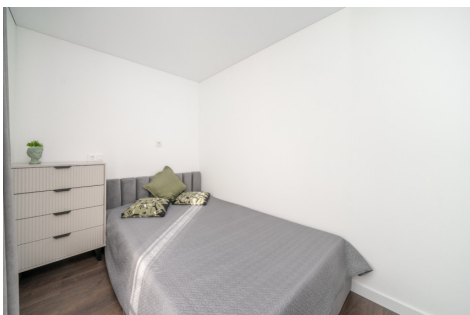
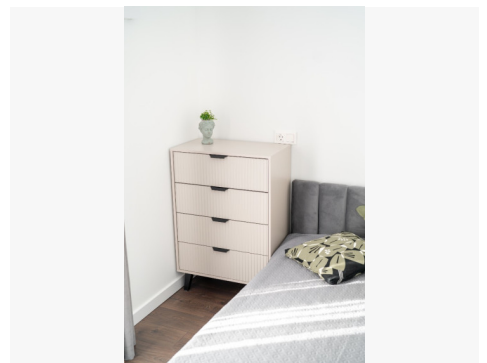
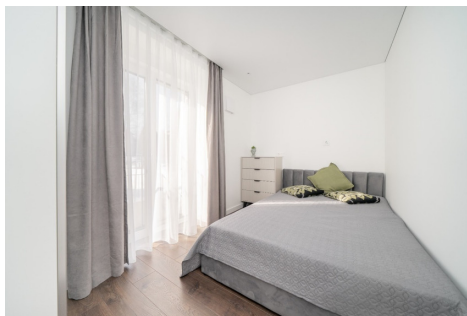
- Iki Vilniaus miesto centro ~ 11 km;
- Iki artimiausios viešojo transporto stotelės Šiaurės st. ~ 0.65 km;
- Iki prekybos centrų: Rimi ~ 1 km, Norfa ~ 1 km; Maxima ~3,5 km. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

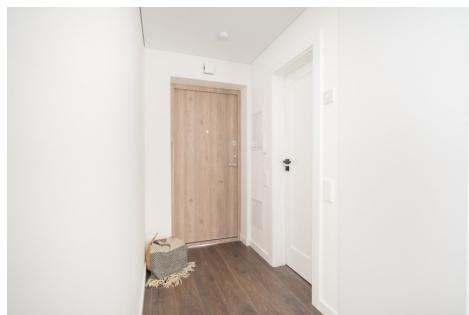
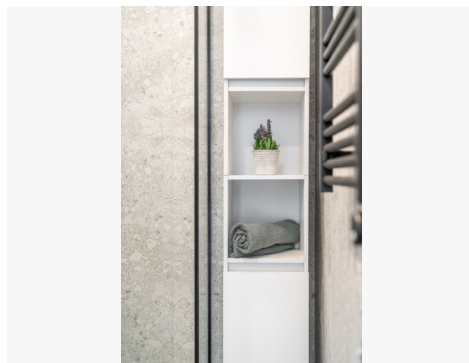
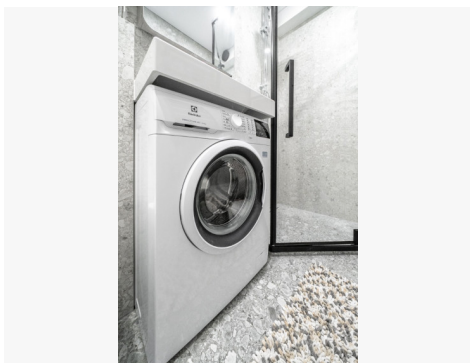
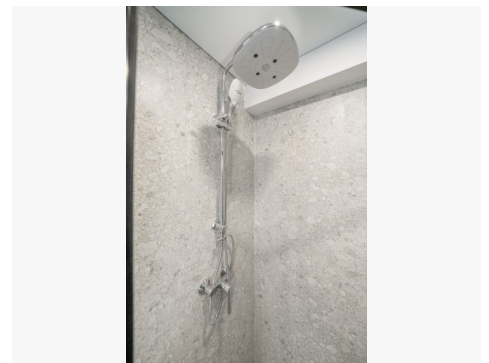
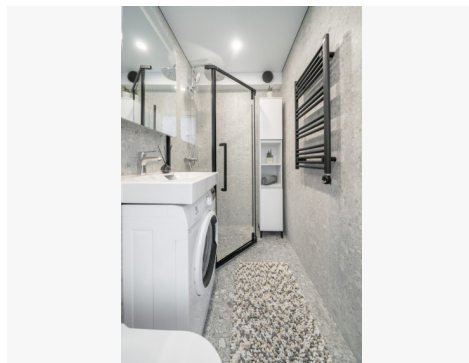
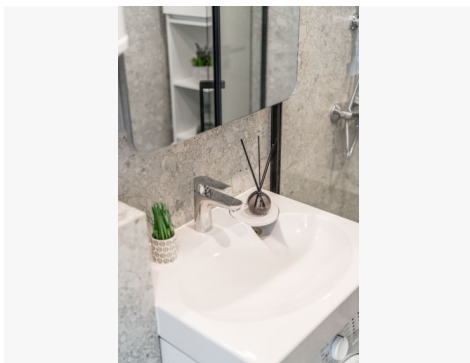
## Contact details

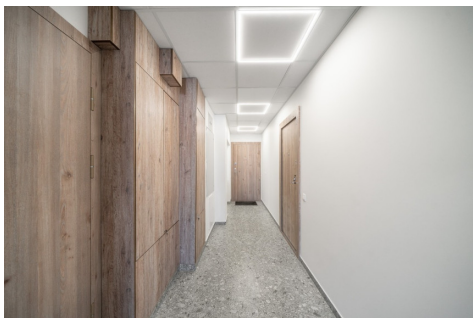
Phone number: +370 654 44445

Contact via email: [marija.svilpe@capital.lt](mailto:marija.svilpe@capital.lt)









**CAPITAL TEAM**

*Marija Damaševičiūtė*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

+370 654 44445  
marija.damaseviciute@capital.lt  
www.marijadamaseviciute.lt