



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS K. KALINAUSKO G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 53 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

1 100 € (20.75 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
53.00 m²

Floor
4/4

Rooms
2

Price:	1 100 € (20.75 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2018
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Nuoma

Additional information

Išnuomojamas puikiai įrengtas 2 kambarių butas su balkonu, Senamiestyje, K. Kalinausko g., 4 aukšte iš 4, namas 2018 metų statybos. Yra liftas. Name yra uždaras ir saugus vidinis kiemas, apsauga 24/7.

Puikus butas su aukštos kokybės baldais ir buitine technika.

IŠPLANAVIMAS: svetainė sujungta su valgomojo ir virtuvės zonomis, išėjimas į didelį balkoną (apie 9 kv. m.), jaukus miegamasis su patogia lova ir drabužine, vonios kambarys su dušu, erdvus koridorius su didele sienine spinta.

Bute yra aukščiausios klasės įrengimo medžiagos, baldai ir buitinė technika (skalbimo mašina, indaplovė, orkaitė ir viryklė, šaldytuvai ir t. t.).

Butas labai šviesus. Svetainės langai orientuoti į pietvakarius.

Parkavimo vieta automobiliui požeminiame parkinge už papildomą kainą 100 Eur/mėn.

Nuomos sąlygos:

2 mėnesių depozitas;

1 mėn. nuomos mokestis į priekį;

butas nėra pritaikytas rūkantiems asmenims ir gyvūnams;

nuomos periodas – minimum 1 metai.

=====

FOR RENT: perfectly furnished 2-room apartment with BALCONY in the Old Town, K. Kalinausko St., 4th floor out of 4, building constructed in 2018. There is an elevator. The building has an enclosed and secure courtyard with 24/7 security.

Great apartment with high-quality furniture and appliances.

LAYOUT: The living room is connected to the dining and kitchen areas, with an entrance to a large balcony (about 9 sqm), a cozy bedroom with a comfortable bed and a wardrobe, a bathroom with a shower, and a spacious corridor with a large closet.

The apartment has top-class materials, furniture, and appliances (washing machine, dishwasher, oven and stove, refrigerator, etc.).

The apartment is very bright. The living room windows are oriented to the southwest.

Parking space in the underground car park for an additional price of 100 EUR/month.

Rental conditions:

2-month deposit

1-month rent in advance

The apartment is not suitable for smokers and pets

Rental period: minimum 1 year.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH465178

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 630 08044

Contact via email: ekaterina.malanicheva@ober-haus.lt

