



RENT

NUOMOJAMAS BUTAS KLAIPĖDOS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 92.86 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

1 750 € (18.85 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
92.86 m²

Floor
2/3

Rooms
3

Price: **1 750 € (18.85 €/m²)**
Status: Active
Year of construction: 2013
Sale or rent: Rent

Additional information

Išnuomojamas labai kokybiškai įrengtas, jaukus ir erdvus 3 kambarių butas Senamiestyje, naujos statybos projekte „Kotrynos namai“, Klaipėdos g. 7A.

Butas nuomojamas su kokybiškais įmontuotais baldais, virtuve ir buitine technika.

Kartu su butu papildomai nuomojama parkavimo vieta ir sandėliukas – 100 Eur/mėn.

3 kambariai, 92.86 kv. m. + du balkonai, Klaipėdos g. 7A, be kilnojamų baldų, 2/3 aukštas, lifto nėra.

IŠPLANAVIMAS:

- Bendras plotas: 92.86 kv. m.
- Aukštos lubos suteikia ypatingai erdvaus būsto pojūtį.
- Svetainė vienoje erdvėje kartu su virtuve.
- Du erdvūs miegamieji kambariai.

- Bendras vonios kambarys kartu su WC.
- Privatus vonios kambarys prie pagrindinio miegamojo.
- Du balkonai, orientuoti į vidinį kiemą.

ĮRENGIMAS:

- Butas įrengtas labai kokybiškai, naudojant natūralias medžiagas.
- Nuomojamas su įmontuotais baldais ir kokybiška buitine technika.
- Pilnai įrengta virtuvė (indaplovė)
- Natūralaus medžio parketo grindys.
- Svetainėje įrengtas kokybiškas židinys-krosnelė.
- Mediniai langai, orientuoti į vidinį kiemą.
- Šarvuotos įėjimo durys, saugi rakinama laiptinė.

ŠILDYMAS:

- Šildymas centrinis kolektorinis, reguliuojamas, su individualia apskaita.
- Šildomos grindys vonios kambariuose, koridoriuje ir virtuvės zonoje.

PARKAVIMAS / SANDĖLIAVIMAS:

- Kartu su butu papildomai nuomojama parkavimo vieta ir sandėliukas – 100 Eur/mėn.
- Patogus parkavimas Senamiesčio centre su gyventojo leidimu.

VIETA:

- Prestižinis „Kotrynos namai“ projektas Vilniaus Senamiestyje.
- Labai patogi vieta gyvenimui pačiame miesto centre.
- Lengvai pasiekiamos visos Senamiesčio vietos, kavinės, restoranai, parduotuvės ir paslaugos.
- Patogus susisiekimas su kitais Vilniaus rajonais.

Skambinti galite Jums patogiu laiku.

Nepavykus prisiskambinti, rašykite SMS – perskambinsiu.

--

For rent: a high-quality, cozy and spacious 3-room apartment in the Old Town, in the newer development "Kotrynos namai", Klaipėdos g. 7A.

The apartment is rented without movable furniture, but with high-quality built-in furniture, kitchen and household appliances.

A parking space and storage room are rented together with the apartment for an additional 100 Eur/month.

3 rooms, 92.86 sq. m. + two balconies, Klaipėdos g. 7A, without movable furniture, 2/3 floor, no elevator.

LAYOUT:

- Total area: 92.86 sq. m.
- High ceilings create an exceptional sense of space.
- Living room connected with the kitchen.
- Two spacious bedrooms.
- Main bathroom combined with WC.
- Private bathroom next to the master bedroom.
- Two balconies facing the inner courtyard.

FINISHING / EQUIPMENT:

- The apartment is finished to a very high standard, using durable materials.
- Rented with built-in furniture and quality household appliances.
- High-quality kitchen furniture with integrated appliances.
- Natural wood parquet flooring.
- Quality fireplace / stove in the living room.
- Wooden windows facing the inner courtyard.
- Armored entrance door.
- Secure locked staircase.
- Alarm system installed, building territory monitored by video cameras.

HEATING:

- Central collector heating system, individually regulated, with individual metering.

- Underfloor heating in the bathrooms, hallway and kitchen area.

PARKING / STORAGE:

- A parking space and storage room are rented together with the apartment for an additional 100 Eur/month.
- Convenient parking in the Old Town centre.

LOCATION:

- Prestigious “Kotrynos namai” project in Vilnius Old Town.
- Very convenient location for living in the very centre of the city.
- Easy access to all Old Town areas, cafés, restaurants, shops and services.
- Convenient access to other districts of Vilnius.

Feel free to call at your convenience.

If I am unavailable, please send an SMS – I will call you back.RebalticID:
GK37864

Contact details

Phone number: +37065744365

Contact via email: giedrius@rebaltic.lt





