



RENT

NUOMOJAMAS BUTAS LIETAUS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 31.09 M2 PLOTU, 1 KAMBARIAI

630 € (20.26 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
31.09 m²	3/4	1

Price:	630 € (20.26 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2023
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Rent
Features:	Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Open kitchen, Refrigerator

Additional Information

NUOMOJAMAS PILNAI ĮRENGTAS 1 KAMBARIO BUTAS PROJEKTE "PUŠŲ PARKAS", LAZDYNĖLIUOSE!

Butas yra privačioje, apželdintoje teritorijoje su vaizdu į pušyną, vos už keliolikos minučių kelio nuo Vilniaus centro. Patogus susisiekimas, žaliosios erdvės bei šiuolaikinis gyvenimo komfortas – viskas vienoje vietoje.

BUTO PRIVALUMAI:

- Ką tik įrengtas butas – dar negyventas;
- A+ energinė klasė – ekonomiškasis išlaidų mažinimas;
- Patogus ir funkcionalus išplanavimas;
- Įrengta rekuperacinė sistema;
- Trečias aukštas, yra balkonas;
- Tvarkinga laiptinė, rami kaimynystė;
- Šalia – vaikų žaidimų aikštelės, sporto treniruokliai, pasivaikščiojimo takai;
- Netoliese – viešojo transporto stotelė, parduotuvės;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Lietaus g. 11, Vilnius;
- Plotas: 31,09 kv. m;
- Kambarių sk.: 1;
- Aukštas: 3/4;
- Statybos metai: 2023;
- Namų tipas: mūrinis.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: centrinis-kolektorinis;
- Vandentiekis / kanalizacija: miesto.

ĮRENGIMAS IR APDAILA:

- Sienos: dažytos, san. mazge – plytelės;
- Santechnika: sumontuota kokybiška, nauja;
- Rekuperacija: yra;
- Langai: plastikiniai su stiklo paketais;
- Durys: šarvuotos.

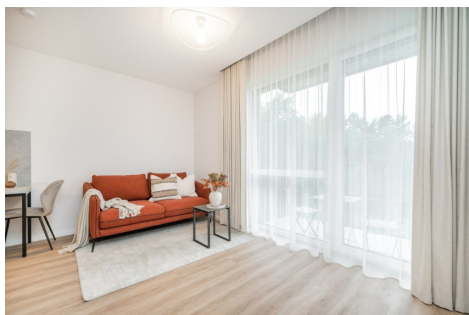
APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:

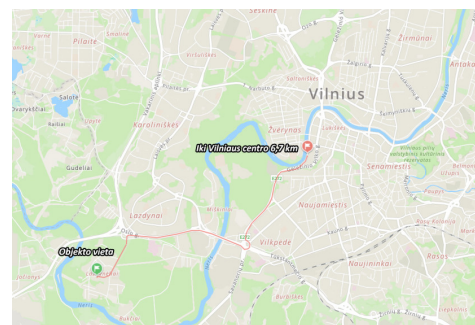
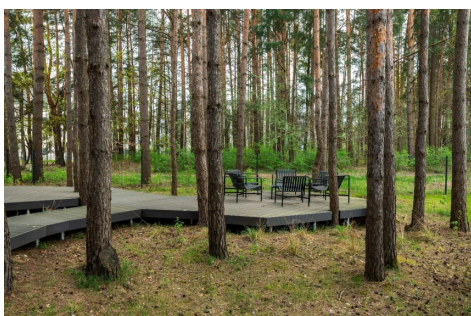
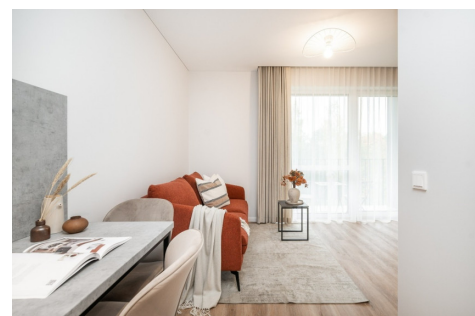
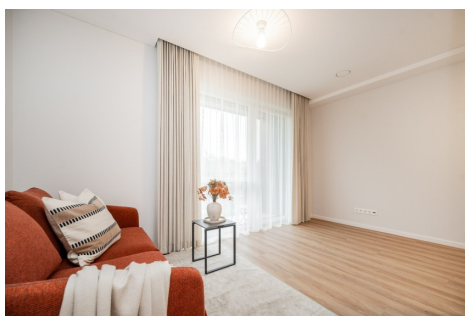
- Rami aplinka, draugiški kaimynai;
- Kieme – sporto bei vaikų žaidimų aikštelės;
- ~0.26 km iki stotelės ir Maxima X;
- ~1.6 km iki "Ažuolyno" progimnazijos;
- ~1.9 km iki "Minties" gimnazijos;
- ~0.4–0.6 km iki artimiausių darželių;
- ~1.9 km iki Lazdynų ligoninės;
- ~7.3 km iki Lukiškių aikštės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 686 78264

Contact via email: lilija.balaisiene@capitalrealty.com








Lilija Balaišienė

NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264
lilija.balaisiene@gmail.com

