



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS M. KATKAUS G., ŽIRMŪNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 30.74 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

650 € (21.15 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
30.74 m²

 Floor
2/7

 Rooms
1

Price:	650 € (21.15 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2020
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Blokinis
Sale or rent	Nuoma

Additional information

NĖRA VIENKARTINIO AGENTŪROS MOKESČIO

Ar kada nors svajojote, kad po darbo galėtumėte pakilti ant stogo, įsijungti grilį, ramiai išgerti kavos ar net dirbti po atviru dangumi su vaizdu į miestą? Tokie butai nuomos rinkoje pasitaiko labai retai.

Nuomojamas jaukus ir stilingai įrengtas 1 kambario butas M. Katkaus g. 2C, Vilniuje. Butas yra 2020 metų statybos name, antrame aukšte. Bendras plotas – 30,74 kv. m. Butas turi balkoną, yra pilnai įrengtas ir laukia naujų gyventojų. Bute įrengta reguliuojama šildymo sistema bei rekuperacinė vėdinimo sistema, kuri užtikrina nuolatinį gryno oro tiekimą ir malonų mikroklimatą visais metų laikais.

Didžiausias šio buto išskirtinumas – bendra gyventojų terasa su grilio zona ant 7 aukšto stogo. Tai vieta, kurioje galima mėgautis rytine kava, vakarais stebėti miesto vaizdus, leisti laiką su draugais ar net įsirengti savo laikiną darbo vietą po atviru dangumi. Terasa pritaikyta naudotis įvairiu oru, todėl ja galėsite džiaugtis tiek saulėtą dieną, tiek lyjant lietui.

Namo vidinis kiemas yra tvarkingas ir jaukus. Čia įrengtos poilsio erdvės bei vaikų žaidimų aikštelės. Aplinka prižiūrėta, rami ir saugi.

Vieta labai patogi kasdieniam gyvenimui. Parduotuvės, viešojo transporto stotelės, sporto klubai, kavinės ir kitos reikalingos paslaugos pasiekiamos vos per kelias minutes. Bute įrengtas reguliuojamas šildymas, todėl patys galėsite kontroliuoti šildymo išlaidas.

Nuomos sąlygos:

- Nuomos kaina – 650 Eur per mėnesį + komunaliniai mokesčiai.
- Įsikeliant mokamas 650 Eur depozitas ir 650 Eur pirmo mėnesio nuoma.

Su visa pagarba informuojame, kad butas nenuomojamas užsienio piliečiams, nuomininkams su gyvūnais ir šeimoms su mažais vaikais. Pirmenybė teikiama tvarkingiems nuomininkams, ieškantiems ilgalaikės nuomos (ilgiau nei vieneriems metams).

Dėl papildomos informacijos ar apžiūros kreipkitės:

NT brokeris Miroslavas

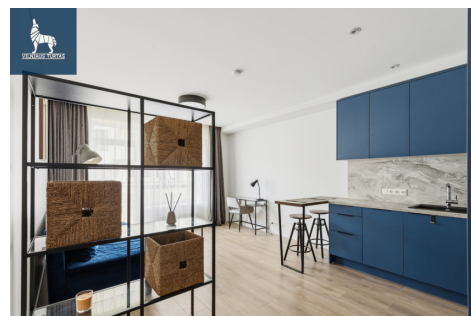
+370 655 95959

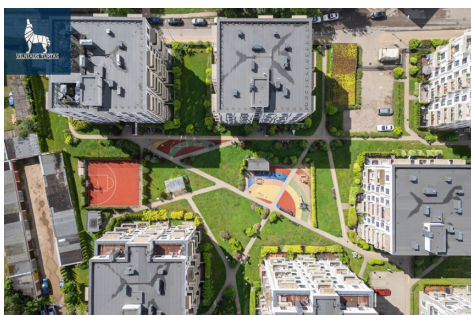
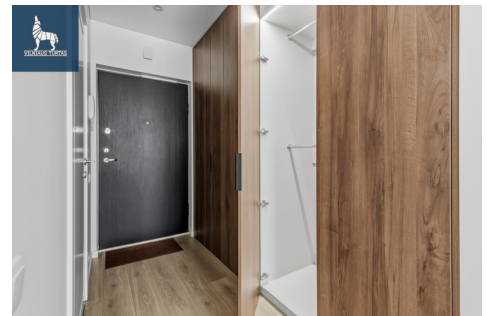
miroslav@vilniausturtas.lt

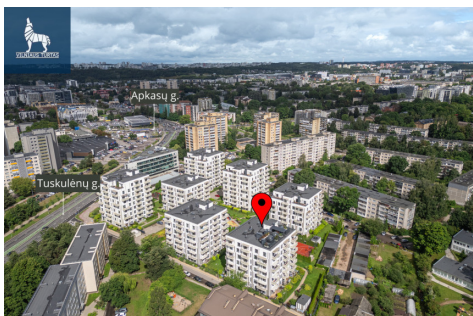
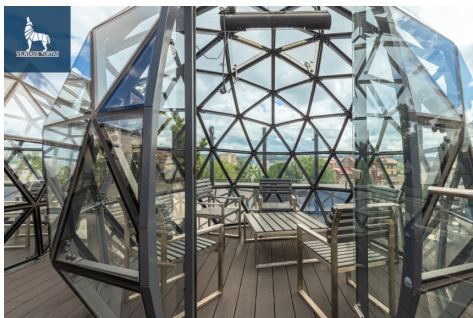
Contact details

Phone number: +370 655 95959

Contact via email: miroslav@vilniausturtas.lt








VILNIAUS TURTAŠ

MIROSLAV SADOVSKIJ
NT Brokeris

+370 655 95959
miroslav@vilniausturtas.lt
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
www.vilniaus-turtas.lt

