



RENT

NUOMOJAMAS BUTAS O. MILAŠIAUS G., ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 50 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

650 € (13.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
50.00 m²

Floor
4/5

Rooms
2

Price: **650 € (13.00 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2013

Building equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Rent

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has phone, Has bath, Packet windows, Open kitchen

Additional information

2 KAMB. BUTAS SU PARKINGU ŠALIA MIŠKO IR NERIES UPĖS, ANTAKALNYJE

PAPILDOMA INFORMACIJA NUOMININKAMS:

- Butas jau LAISVAS – galima pžiūrėti Jums patogiu metu
- Domina tik ilgalaikė nuoma (minimum 1 metams)
- Jei butas tiks – bus taikomas vienkartinis tarpininkavimo mokestis (180 eur)
- YRA PARKINGAS (IŠKAIČIUOTAS Į KAINĄ)
- GERAI ĮRENGTAS (GERAI BALDAI, BUITINĖ TECHNIKA)
- YRA ERDVUS BALKONAS SU LAUKO BALDAIS
- AUTONOMINIS ŠILDYMAS
- PANORAMINAI VAIZDAIS Į MIŠKĄ
- RAMI IR STRATEGIŠKAI GERA VIETA, ŠALIA MIŠKAS, VALAKAMPIŲ PAPLŪDIMIAI

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: O.Milašiaus g. 5, Antakalnis/Žirmūnai, Vilnius
- Bendras plotas: 50 kv.m.
- Aukštas: 4 iš 5
- Nekampinis, todėl šaltuoju sezonu metu yra tikrai šilta, o mokama labai maži už šildymą
- Funkcionalus išplanavimas – žr. nuotraukose
- Langai orientuoti į dvi pasaulio šalis – pietryčius ir šiaurės – vakarus vidinį kiemą, miegamasis orientuotas į vidinį kiemą, todėl visuomet ramu ir tylu
- Nuomojamas su visais baldais ir buitine technika, matomais nuotraukose

IŠPLANAVIMAS:

- svetainės erdvė sujungta su virtuvės zona, san.mazgas (kampinė vonia+wc), erdvus balkonas

ĮRENGIMAS:

- Langai: plastikiniai rėmai su stiklo paketais
- Durys: naujos medinės
- Sienos: dažytos
- Grindys: parketlentės
- San. mazgas: tualetas ir dušas kartu, sumontuota kokybiška santechnika
- Balkonas: yra, erdvus, su lauko baldais

NAMAS ir APLINKA:

- Namas – mūrinis, statytas 2013 m.
- Tvarkingas kiemas, uždara teritorija
- Įėjimas į vidinį kiemą tik namo gyventojams (yra vartai, tvora)
- Name yra liftas
- Kultūringi ir ramūs kaimynai

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

- Nuomojamas su visais baldais ir buitine technika, matomais nuotraukose

EKSPLOATACINĖS IŠLAIDOS:

- Šildymas – autonominis – kolektorinis, didžiausios šildymo išlaidos apie 30 – 50 eur/mėn
- Pastato priežiūra, šiukšlių išvežimas ir kt. – apie 15 eur/mėn.
- Šaltas ir karštas vanduo, elektra, dujos – pagal faktinį sunaudojimą ir galiojančius tarifus
- Yra šviesolaidinis internetas ir kabelinė televizija (Teo)

PARKAVIMAS:

- Į kainą įskaičiuota 1 vieta automobiliui automobilių stovėjimo aikštelėje
- Kiti Jūsų automobiliai (jei reikėtų) gali būti statomi šiek tiek toliau (už 200 metrų) esančioje didelėje automobilių stovėjimo aikštelėje
- Saugi ir apšviesta vieta

VIETA

- Ne tik patogi, bet ir labai vaizdinga vieta
- Šalia pasivaikščiojimo takai palei Neries upę, Valakampių miškus
- Strategiškai patogi vieta – puikus susisiekimas su visomis Vilniaus vietomis tiek visuomeniniu, tiek ir privačiu transportu. Iki miesto Centro užtrunka nuvažiuoti 10 min. automobiliu, 15 min. viešuoju transportu
- Labai patogus susisiekimas su visomis miesto vietomis, o ypatingai su Šiaurės miesteliu, Valakampiais, Saulėtekio ir Žirmūnais

Kontaktai:

JUSTINA ZABARAUSKIENĖ

867080603

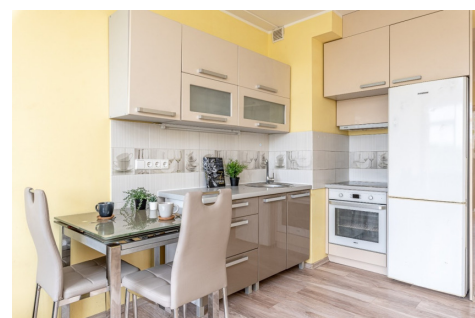
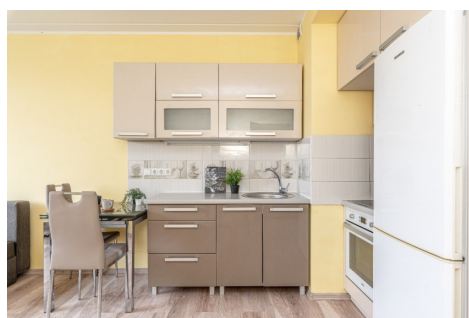
Kyla klausimų? Norite apžiūrėti? Skambinkite ar rašykite! Susitarsime dėl apžiūros arba pasiūlysiu alternatyvų.
Norite išnuomoti arba parduoti panašų objektą? Skambinkite – atvesiu Jums nuomininką arba pirkėją! Visus naujausius
CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37067080603

Contact via email: justina.zabarauskiene@capitalrealty.com





Capital PRO

**Malonu, jog domitės!
Norite apžiūrėti?
Susisiekite.**

Justina Zabarauskienė
+370 670 80603