



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS POLOCKO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 78 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

1 900 € (24.36 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
78.00 m²

Floor
4/4

Rooms
3

Price: **1 900 € (24.36 €/m²)**
Status: Aktyvus
Year of construction: 2014
Sale or rent: Nuoma

Additional information

Erdvus, dviejų aukštų butas Užupyje, Polocko g.

Išskirtinis butas medžių apsuptyje, pačioje Užupio širdyje, vos kelios minutės pėsčiomis iki Vilniaus senamiesčio. Butas suplanuotas per du aukštus, viršutinis namo aukštas su trejais stoglangiais ir balkonu.

- Du aukštai - erdvūs kambariai, atskirtos privačios zonos
- Viršutinis aukštas - privatumas, tylą, nėra kaimynų.
- Trys stoglangiai - daug natūralios šviesos visą dieną, ypač gražu vakare ir naktį
- Balkonas
- Aukštos lubos
- 1 parkingo vieta už papildomą kainą
- Ažuolinės grindys, laiptai ir durys

- Ažuolo masyvo baldai
- Siemens buitinė technika virtuvėje
- Kiekvienam aukštui atskiras WC
- Įrengta virtuvė
- Šviesios sienos
- Numatyta vieta židiniui – galimybė įsirengti
- Galimybė papildyti įrengimą pagal poreikius
- Individuali rekuperacinė vėdinimo sistema (skirta tik šiam butui) – nuolat šviežias oras
- Kondicionierius
- Stabilus mikroklimatas ištisus metus
- Medžių apsuptis – žaluma už lango visus metus
- Parduotuvės, kavinės, restoranai pasiekiami pėsčiomis.

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos skambinkite arba rašykite žinute.

--

Spacious, two-story apartment in Užupis, on Polocko Street

An exceptional apartment for rent, surrounded by trees, right in the heart of Užupis, just a few minutes' walk from Vilnius's Old Town. The apartment spans two floors; the top floor features three skylights and a balcony.

About the apartment:

- Two floors—spacious rooms, separate private areas
- Top floor—privacy, quiet, no neighbors.
- Three skylights—plenty of natural light all day long; especially beautiful in the evening and at night
- Balcony
- High ceilings
- 1 parking space available for an additional fee

Features:

- Oak floors, stairs, and doors

- Solid oak furniture
- Siemens appliances in the kitchen
- Separate restroom on each floor
- Fully equipped kitchen
- Light-colored walls
- Space provided for a fireplace—can be installed
- Option to customize the interior according to your needs

Building Services:

- Individual heat-recovery ventilation system (dedicated to this apartment only) – a constant supply of fresh air
- Air conditioning
- Stable indoor climate year-round

Location:

- Extremely quiet, an oasis of peace in the city
- Surrounded by trees—greenery outside the window all year round
- Shops, cafes, and restaurants are within walking distance.

For a viewing or additional information, please call or send a message. RebaliticID:
NL37830

Contact details

Phone number: +37064044749
Contact via email: nerijus@rebaltic.lt





