



RENT

**NUOMOJAMAS BUTAS T. ŠEVČENKOS G.,  
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.  
SAV., 36 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI****800 €** (22.22 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
<b>36.00 m<sup>2</sup></b>	<b>1/3</b>	<b>2</b>

Price:	<b>800 € (22.22 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1960
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Rent
Features:	Has kitchen, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Packet windows, Parquet, Storage room, Open kitchen

**Additional Information**

Nuomojamas naujai įrengtas, dar negyventas 2 kambarių butas Naujamiestyje, „Nu Wave“ projekte. Butas įsikūręs renovuotame 2023 metų pastate, itin patogioje ir strategiškai geroje vietoje.

**PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:**

- Butas šviesus, moderniai ir kokybiškai įrengtas, su visais reikalingais baldais bei buitine technika patogiam gyvenimui:
- Skalbimo mašina
- Indaplovė

- Orkaitė
- Kaitlentė
- Rekuperacinė sistema
- Išsiskleidžianti sofa
- Butas ekonomišką – nedideli komunaliniai mokesčiai

#### PAPILDOMOS PATALPOS:

- Butui taip pat priklauso sandėliukas, puikiai tinkantis laikyti rečiau naudojamus daiktus, dviračius ar kitą inventorių
- Bendro naudojimo patalpa, kurioje galima dirbti kompiuteriu

#### VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu, netoliese miesto centras, parduotuvės, kavinės ir sporto klubai
- Netoliese vingio parkas, oro uostas, stotis

#### PARKINGAS:

- Aplink pastatą yra nemokamų parkavimosi vietų
- Galimybė nuomotis parkavimo vietą už papildomą mokestį
- Yra galimybė deklaruoti gyvenamąją vietą ir gauti lengvatą dėl parkavimosi

#### AUGINTINIAI:

- Priimame nuomininkus su mažu šuniuku.

Šis butas yra puikus pasirinkimas ieškantiems modernaus, dar negyvento būsto patogioje miesto vietoje.

Dėl daugiau informacijos skambinkite

+37065441384

Greta Simonavičiūtė

## Contact details

Phone number: +37065441384

Contact via email: [greta.simonaviciute@vilniausturtas.lt](mailto:greta.simonaviciute@vilniausturtas.lt)





