



NUOMA

# NUOMOJAMAS BUTAS VEPRIŲ G., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 40 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**1 150 €** (28.75 €/m<sup>2</sup>)

## MAIN INFORMATION

Area  
40.00 m<sup>2</sup>

Floor  
4/5

Rooms  
2

Price: **1 150 € (28.75 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 2025

Building equipment: Pilnai įrengtas

Heating: Array

House Type: Mūrinis

Sale or rent: Nuoma

Features: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Kondicionierius

## Additional information

Nuomojamas stilingai ir kokybiškai įrengtas dviejų kambarių butas Veprių g., Šnipiškėse.

Butas dar niekada nebuvo gyvenamas – būsite pirmieji jo nuomininkai. Interjeras sukurtas naudojant kokybiškas medžiagas, o modernūs sprendimai užtikrina komfortą ir jaukią atmosferą kiekvieną dieną.

NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO

BUTO PRIVALUMAI:

– Dar negyventas butas, būsite pirmieji nuomininkai.

- Funkcionalus 2 kambarių, 40 kv. m išplanavimas.
- 2025 m. statybos modernus namas.
- Kokybiška apdaila ir aukštos klasės medžiagos.
- Rekuperacinė vėdinimo sistema – nuolat gaivus oras.
- Kondicionierius.
- Erdvus balkonas.
- Modernus LED apšvietimas, suteikiantis interjerui jaukumo ir išskirtinio charakterio.
- Erdvi svetainė su virtuve ir atskiras miegamasis.
- Talpios spintos ir daug vietos daiktams susidėti.
- Bute įrengta visa reikalinga buitinė technika: Indaplovė, orkaitė, indukcinė kaitlentė, šaldytuvas, skalbyklė, gartraukis, robotas dulkių siurblys.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Modernus, naujos statybos gyvenamųjų namų projektas.
- Patogus susisiekimas su miesto centru tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu.
- Netoliese parduotuvės, kavinės, sporto klubai ir kitos kasdieniam gyvenimui reikalingos paslaugos.
- Aplink sutvarkyta ir apželdinta teritorija, jauki gyvenamoji aplinka.

#### PARKINGAS:

- Galimybė nuomotis požeminę parkavimo vietą – 100 €/mėn.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems naujų, kokybiškai įrengtų namų, kuriuose dar niekas negyveno. Jei vertinate komfortą ir aukštą gyvenimo kokybę – šis butas kaip tik Jums.

Dėl apžiūros ar kitų klausimų susisiekite telefonu +37068177461

## Contact details

Phone number: +370 681 77461

Contact via email: [gerda.miseikyte@vilniausturtas.lt](mailto:gerda.miseikyte@vilniausturtas.lt)



