



RENT

NUOMOJAMAS BUTAS VIDO MACIULEVIČIAUS G., KAROLINIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 60.8 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

700 € (11.51 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
60.80 m ²	2/5	3

Price:	700 € (11.51 €/m ²)
Status:	Active
Year of construction:	1972
Building equipment	Good condition
Heating	Array
House Type	Panel building
Sale or rent	Rent
Features:	Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Parquet, Wc and bath separate

Additional information

NUOMOJAMAS ERDVUS IR ŠVIESUS 3 KAMBARIŲ BUTAS PUIKIOJE VIETOJE – IDEALUS PASIRINKIMAS JŪSŲ ŠEIMAI! Tai namai, kuriuose gera ir jauku gyventi. Patogus ir funkcionalus buto išplanavimas leis kiekvienam šeimos nariui turėti savo privačią erdvę, o pro langus atsiveriantis žalias kiemo vaizdas suteiks ramybės pojūtį. Strategiškai patogi vieta leis greitai ir patogiai pasiekti visus svarbiausius miesto taškus, o puikiai išvystyta infrastruktūra užtikrins komfortišką kasdienybę. Iki miesto centro 5–12 min. automobiliu. Šalia parduotuvės, puikus Karoliniškių turgelis, viešojo transporto stotelės, mokyklos, darželiai, muzikos mokykla.

PAPILDOMA INFORMACIJA NUOMININKAMS:

- Butas laisvas, todėl galite apžiūrėti Jums patogiu metu.
- Šiam butui netaikomi jokie papildomi agentūros mokesčiai! (jei nuomojamesi 1 metams ir ilgiau).

BUTO PRIVALUMAI:

- FUNKCIONALUS IR PATOGUS IŠPLANAVIMAS: Visi trys kambariai yra izoliuoti, todėl butas puikiai tinka šeimai su vaikais;
- ŠVIESUS IR ŠILTAS: Dideli langai užtikrina, kad kambariuose netrūktų natūralios dienos šviesos;
- NUOMOJAMAS SU DALINIAIS BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA: Galima iš karto įsikelti ir gyventi;

- NATŪRALAUS MEDŽIO PARKETAS: Visuose kambariuose išklotas ilgaamžis ir jaukumo suteikiantis parketas;
- ĮSTIKLINTI BALKONAI: Papildoma erdvė, kuria galėsite mėgautis bet koku oru;
- DAUG VIETOS DAIKTAMS: Koridoriuje įrengta sieninė spinta;
- TVARKINGA LAIPTINĖ: Prižiūrima namo aplinka ir draugiška kaimynystė;
- STRATEGIŠKAI PATOGI VIETA: Viskas, ko reikia patogiam gyvenimui, pasiekama pėsčiomis – mokyklos, darželiai, parduotuvės ir viešojo transporto stotelės.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Vido Maciulevičiaus g. 24, Karoliniškės, Vilnius;

Statybos metai: 1972 m.;

Bendras plotas: 60,80 kv. m.;

Kambariai: 3;

Aukštas: 2 iš 5;

Šildymas: Centrinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė – 17,10 kv.m.;
- Miegamasis – 14,00 kv.m.;
- Kambarys – 14,00 kv.m.;
- Virtuvė – 6,70 kv.m.;
- Vonios kambarys – 2,00 kv.m.;
- WC – 1,00 kv. m.;
- Koridorius – 6,00 kv. m.;
- Du įstiklinti balkonai (po 3 kv.m).

ĮRENGIMAS:

- Langai: plastikiniai rėmai su stiklo paketais;
- Sienos: dažytos, plytelės;
- Grindys: kambariuose – natūralaus medžio parketas, virtuvėje ir sanitariniuose mazguose – plytelės;
- Durys: šarvo;
- Virtuvė: virtuvės baldų komplektas su buitine technika (dujinė viryklė, orkaitė, gartraukis);
- Vonia: vonia, skalbimo mašina, gyvatukas.

NAMAS ir APLINKA:

Rami ir strategiškai gera vieta;

Tvarkingas kiemas, prižiūrėta aplinka;

Naujai suremontuota laiptinė.

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

- Nuomojamas su visais baldais ir buitine technika, matomais nuotraukose.

PARKAVIMAS:

- Šalia namo erdvi automobilių stovėjimo aikštelė.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Butas yra strategiškai patogioje ir puikiai išvystytoje vietoje. Tai puiki vieta mėgstantiems pasivaikščiojimus miške – šalia rasite Karoliniškių kraštovaizdžio draustinį ir Pasakų parką. Kelių minučių atstumu pėsčiomis pasiekiamos kelios mokyklos, vaikų darželiai, prekybos centrai (MAXIMA, IKI, RIMI), gydymo įstaigos. Mėgstantiems aktyvų laisvalaikį patiks šalia nutiestas dviračių takas, kuriuo miesto centrą pasieksite vos per 10–12 minučių. Pėsčiomis per 15 minučių pasieksite prekybos ir pramogų centrą „Vilnius Outlet“, o vos per 20 minučių – Salotės ežero paplūdimį. Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu – artimiausia stotelė vos už kelių šimtų metrų.

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~ 190 m Atminties st.

DARŽELIAI

~ 130 m Viešoji įstaiga Rudolfo Stainerio gydamosios pedagogikos centras

~ 190 m Vilniaus lopšelis-darželis "Delfinukas"

~ 400 m Vilniaus „Spindulio“ progimnazija

PREKYBOS CENTRAI

~ 400 m Rimi

~ 700 m Maxima

~ 1,2 km LIDL

~ 2.1 km Vilnius Outlet

MOKYMOSI ĮSTAIGOS

~290 m Vilniaus šv. Jono Pauliaus II gimnazija

~380 m VšĮ "Saulės" privati gimnazija

~400 m Vilniaus "Spindulio" progimnazija

LANKYTINOS VIETOS

~ 300 m Pilaitės-Karoliniškių miško pasivaikščiavimo takai

~ 600 m Lemon Gym sporto klubas

~ 650 m Pasakų parkas

~ 950 m Televizijos bokštas

~ 950 m Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis

~ 2.7 km Salotės ežero paplūdimys

DALIA KUKTIENĖ - NT brokerė

Mob. tel. +370 653 40047

El. paštas: dalia.kuktienė@capital.lt

CAPITAL TEAM

Adresas: Ukmergės g. 120B, Vilnius

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

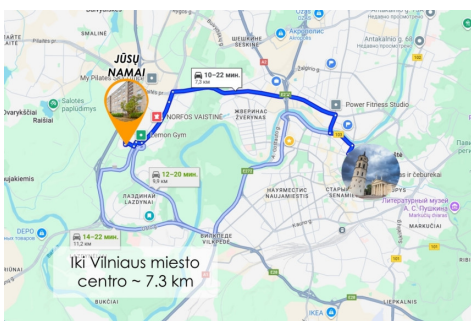
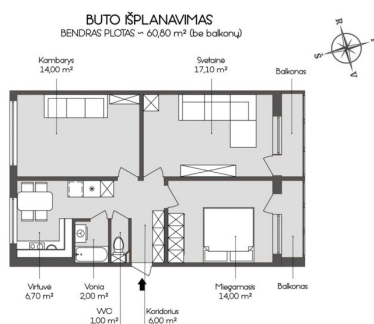
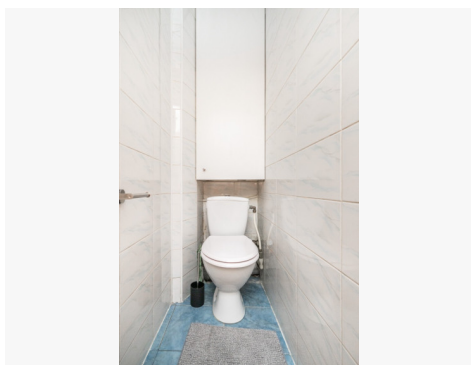
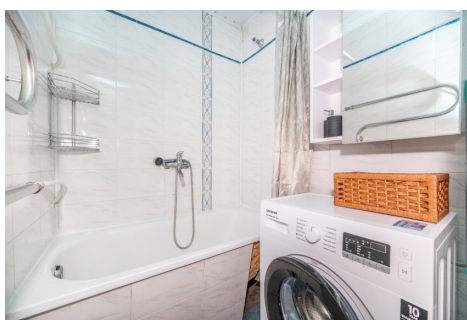
Contact details

Phone number: +37065340047

Contact via email: dalia.kuktienė@capital.lt







JOKIO AGENTŪROS MOKESČIO!

Domina nuomojamas butas?

Susisiekite su manimi, nes *Capital Team* brokeriai netaiko JOKIO agentūros mokesčio!

CAPITAL TEAM

Dalia Kuklienė

LEGENDARY CLUB

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą? Galite būti jūsų asmeniniu brokeriu!

dalia.kuklienė@capital.lt
+370 653 40047