



NUOMA

## NUOMOJAMAS BUTAS VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 43.5 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**750 €** (17.24 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>43.50 m<sup>2</sup></b>	<b>5/5</b>	<b>2</b>

Price:	<b>750 € (17.24 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2015
Equipment level	Tvarkingas
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Nuoma

### Additional Information

Šviesus ir patogiai suplanuotas 2 kambarių butas šalia Ozo parko – vieta, kur paprasta suderinti miesto ritmą ir ramesnį poilsį. Nuomojamas su visais baldais, turi erdvų balkoną ir įeinamą drabužinę kasdienybei be rūpesčių. Puikus variantas tiems, kurie nori gyventi arti centro, bet visai šalia turėti žalią erdvę.

Minimalus nuomos laikotarpis 12 mėnesių.

#### PRIVALUMAI

- Nuomojamas su visais baldais;
- Šildomos grindys vonios kambaryje;
- Patogus buto išplanavimas;
- Erdvus balkonas;
- Įeinama drabužinė;
- Reguliuojamas ekonomišką šildymas;
- Kokybiškos įrengimo medžiagos;
- Šalia jaukus ir atnaujintas Ozo parkas;
- Puikus susisiekimas Ozo ir Geležinio Vilko gatvėmis;

#### BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas – 43,5 kv.m;
- Aukštis – 5 iš 5;
- Kambarių skaičius – 2;

- Namų tipas – mūrinis;
- Statybų pabaiga – 2015;
- Šildymas – centrinis kolektorinis;
- Vandentiekis – miesto;
- Nuotėkos – miesto;
- Internetas ir televizija – yra;

**KAMBARIŲ APDAILA**

- Langai – plastikiniai su stiklo paketais;
- Grindys – plytelės, parketas;
- Sienos – dažytos, plytelės, tapetai;
- Įėjimo durys – šarvuotos;

**VIETA IR INFRASTRUKTŪRA**

- ~2.77 km Atstumas iki centro
- ~0.43 km Ozas
- ~0.67 km IKI EXPRESS – KALVARIJŲ
- ~0.74 km Lidl
- ~0.95 km ŠNIPIŠKIŲ MEDICINOS CENTRAS, UAB

-----  
**MANTAS JONAUSKIS**

LNTAA sertifikuotas NT brokeris

Mob. tel: +370 690 25017

El. paštas: mantas.jonaukis@capital.lt

Ukmergės g. 120, B korpusas, 4 aukštas, Vilnius

CAPITAL TEAM Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 690 25017

Contact via email: [mantas.jonaukis@capitalrealty.com](mailto:mantas.jonaukis@capitalrealty.com)





