



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS VYTENIO G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 40 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

800 € (20.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
40.00 m²

Floor
4/5

Rooms
2

Price:	800 € (20.00 €/m ²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2023
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Nuoma

Additional information

2 KAMBARIŲ BUTAS MIESTO CENTRE – RAMYBĖ, KOMFORTAS IR KOKYBĖ

Pačiame miesto centre, tačiau itin ramioje vietoje, nuomojamas puikiai įrengtas 2 kambarių butas Vytenio gatvėje (tarp Šviesos ir Vytenio gatvių). Tai namai tiems, kurie vertina šiuolaikišką komfortą, kokybę ir patogią miesto centro vietą. Vos įžengus į butą pasitinka šviesi, jauki ir funkcionali erdvė. Interjeras apgalvotas iki smulkmenų, naudojamos kokybiškos medžiagos, o modernūs sprendimai užtikrina patogų gyvenimą visais metų laikais.

Bute įrengta rekuperacinė sistema, kondicionierius bei reguliuojamas grindinis šildymas, todėl namuose visuomet palaikomas komfortiškas mikroklimatas.

ERDVĖ JŪSŲ KASDIENYBEI

- Jauki svetainė su virtuve – patogi vieta poilsiui ir kasdieniam gyvenimui. Svetainėje – dvivietė sofa.
- Atskiras miegamasis su dvigule lova ir kokybišku čiužiniu.
- Funkcionali virtuvė su visa reikalinga buitine technika.
- Didelė pagalbinė patalpa su lentynomis daiktams bei skalbimo ir džiovinimo mašinomis.
- Patogus vonios kambarys su dušu, WC ir praustu.

KOKYBĖ IR KOMFORTAS

Butas naujai įrengtas ir pilnai paruoštas gyvenimui.

Įrengta visa reikalinga buitinė technika:

- šaldytuvai;

- viryklė;
- gartraukis;
- indaplovė;
- televizorius;
- skalbimo mašina;
- džiovinimo mašina.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Naujai įrengtas 2 kambarių butas.
- Vytenio g. (tarp Šviesos ir Vytenio gatvių).
- Namas su liftu.
- Rekuperacinė sistema.
- Kondicionierius.
- Reguliuojamas grindinis šildymas.
- Patalpa-rūbinė-skalbykla.
- Pilnai įrengtas ir paruoštas gyventi.

PRIVALUMAI

- Labai rami vieta miesto centre.
- Naujas, moderniai įrengtas butas.
- Funkcionalus išplanavimas.
- Visa nauja buitinė technika ir baldai.
- Liftas name.
- Požeminis parkingas.
- Komfortiškas mikroklimatas visais metų laikais.

NUOMOS SĄLYGOS

- Minimalus nuomos laikotarpis – 1 metai.
- Depozitas – 2 mėnesių nuomos dydžio.
- Nuoma mokama už einamąjį mėnesį.
- Be augintinių.
- Nuo rugpjūčio 1 d.

Jeigu ieškote modernaus, kokybiškai įrengto būsto pačiame miesto centre, tačiau norite mėgautis ramybe ir komfortu, kviečiame susisiekti ir atvykti apžiūrėti šio buto gyvai. Tai namai, į kuriuos malonu sugrįžti kiekvieną dieną.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH488519

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 699 43523

Contact via email: olga.akeliene@ober-haus.lt



