



RENT

## NUOMOJAMAS BUTAS ŽIRMŪNŲ G. , ŽIRMŪNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 81.11 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

**1 200 €** (14.79 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>81.11 m<sup>2</sup></b>	<b>8/16</b>	<b>3</b>

Price:	<b>1 200 € (14.79 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2006
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Monolithic
Sale or rent	Rent

### Additional Information

#### IŠNUOMOJAMAS ERDVUS IR STILINGAI ĮRENGTAS 81 KV. M BUTAS ŽIRMŪNUOSE

Ieškote šviesaus, kokybiškai įrengto buto strategiškai patogioje vietoje – vos kelių minučių atstumu nuo miesto centro? Išnuomojamas jaukus 3 kambarių butas, puikiai tinkantis tiek porai, tiek šeimai ar miesto profesionalams, vertinantiems komfortą ir estetiką.

Pagrindinė informacija:

Plotas: 81 kv. m

Kambarių skaičius: 3 (2 izoliuoti miegamieji + svetainė su virtuve)

Būklė: pilnai įrengtas, su baldais ir buitine technika

Parkingas: papildomai galima išsinuomoti požeminę bei anžeminę parkavimo vietą už 50 eur.

Butas

Erdvus ir funkcionalus išplanavimas: svetainė sujungta su valgomuoju ir virtuve, du atskiri miegamieji, vonios kambarys su WC.

Modernus interjeras: kokybiški baldai, švelnių atspalvių dekoras, natūrali šviesa.

Šviesus butas, balkonas su puikiu vaizdu.

Pilnai įrengta virtuvė  
Skalbyklė, džiovyklė, daug vietos daiktų laikymui.

Namas ir aplinka  
Tvarkinga, rakinama laiptinė, domofonas.  
Saugi ir rami kaimynystė.  
Požeminis parkingas.

Lokacija:  
Strategiškai patogi lokacija – vos kelios minutės iki miesto centro.  
Greta upės, pasivaikščiojimų takai, parkai, dviračių takai.  
Puikus susisiekimas tiek viešuoju transportu, tiek automobiliu.  
Šalia: parduotuvės

Kaina:  
Nuomos kaina: 1200 eur.  
Depozitas: 2 mėn. nuomos kaina

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH500728](http://www.ober-haus.lt/OH500728)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Contact details

Phone number: +370 625 42842  
Contact via email: [zivile.jakutaviciute@ober-haus.lt](mailto:zivile.jakutaviciute@ober-haus.lt)



