



NUOMA

NUOMOJAMAS NAMAS LAPIŠĖS G., LIEPORIAI, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 123.44 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

1 450 € (11.75 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
123.44 m²

Floor
2

Rooms
4

Price: **1 450 € (11.75 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 2025

Building equipment: Pilnai įrengtas

Building Type: Kotedžas

Heating: Array

House Type: Mūrinis

Sale or rent: Nuoma

Features: Buitinė technika, Internetas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Miesto kanalizacija, Parketas, Rūbinė, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Dušas, Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius, Plastikiniai vamzdžiai, Drabužinė, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Rekuperacinė sistema

Additional information

Nuomojamas naujos statybos, modernaus interjero kotedžas

BENDRA INFORMACIJA

– Bendras plotas: 123,44 m².

– Žemės sklypo plotas: 11 a. (1 butui tenka 5.5 a. žemės)

– Energetinė naudingumo klasė: A++

– 1 aukšte virtuvė, valgomasis, erdvi svetainė, WC, katilinė, taip pat sandėliukas iš terasos pusės, 2 aukšte 2 vaikų kambariai, san.mazgas, atskira rūbinė, tėvų miegamasis su atskiru san. mazgu.

– Susisiekimas: iki Baltų g. asfaltuotos gatvės 50 metrų, visa Lapišės g. artimiausiu metu planuoja asfaltuoti visą Lapišės g.

– Visos miesto komunikacijos (vanduo, kanalizacija, elektra, Šplius šviesolaidis).

– Šildymas: oras–vanduo, grindinis, taip pat oro kondicionierius, šilumos siurblys oras–oras.

– Vėdinimas: rekuperacinė sistema.

– Vėsinimas: oro kondicionieriaus.

– Elektra: esamas įvadas 11 kw, trifazis, įrengta saulės elektrinė ant stogo.

– Jau pasodinta veja, automatinis vejų laistymas, įrengta terasa su stoginė, tvora.

– Vidaus apdaila, natūralios premium segmento medžiagos, tikras ažuolinis

parketas, ažuolo durys, visa santechnika vokiška hansgrohe ir t.t.

Sutarties terminas ne mažiau 1 metai.

-----Kaina 1450Eur/mėn.

Contact details

Phone number: +37068334533

Contact via email: valdasvirvila@gmail.com



