



RENT

**NUOMOJAMAS SKLYPAS 9-OJO FORTO G.,
ŠILAINIUOSE, KAUNAS, 100 A PLOTO****15 000 €** (15.00 €/a)**MAIN INFORMATION**

Area

1000.00 a

Price:	15 000 € (15.00 €/a)
Status:	Active
Sale or rent	Rent
Features:	Has water, Sewage

Additional information

NUOMOJAMAS KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAS ŠILAINIUOSE, KAUNE, 9-OJO FORTO G.

Ieškote patogios vietos savo verslui Kaune? Šilainiuose, 9-ojo Forto g., nuomojamas 10000 kv. m sklypas, tinkantis komercinei, gamybinei ir sandėliavimo veiklai. Tai praktiškas pasirinkimas verslui, kuriam svarbi miesto lokacija, geras privažiavimas ir paruošta infrastruktūra kasdieniams darbams.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – 9-ojo Forto g. 61, Kaunas;
- Rajonas – Šilainiai;
- Sklypo plotas – 10000 kv. m;
- Nuomos kaina – 15 000 Eur/mėn.;
- 1 kv. m kaina – 1,5 Eur;
- Paskirtis – komercinė;
- Tinka gamybinei ir sandėliavimo veiklai;
- Parengtas detalusis planas.

PRIVALUMAI:

- Asfaltuotas privažiavimas;
- Yra vanduo;
- Yra vandentiekis;
- Sklypas miesto teritorijoje;
- Patogi vieta kasdienei veiklai;
- Tinka įvairiems verslo poreikiams.

VIETA IR APLINKA

Sklypas yra Kauno mieste, Šilainių rajone – tvarkingoje ir aiškiai susiformavusioje miesto dalyje. Tai vieta, kur patogų pasiekti svarbiausias miesto paslaugas ir kasdien reikalingą infrastruktūrą. Šilainiai vertinami dėl praktiškos lokacijos bei patogaus gyvenamojo rajono aplinkos, todėl ši vieta gali būti patraukli ieškantiems lengvai pasiekiamos erdvės veiklai mieste.

NETOLIESE SVARBIAUSIOS VIETOS:

- parduotuvės;
- mokyklos;
- gydymo įstaigos;
- kasdienės paslaugos;
- miesto susisiekimo infrastruktūra;
- gyvenamasis rajonas su išvystyta aplinka.

KAM TINKA ŠIS SKLYPAS?

Šis sklypas gali būti puikus pasirinkimas ieškantiems vietos:

- komercinei veiklai;
- gamybai;
- sandėliavimui;
- medžiagų ar įrangos laikymui;
- kitai veiklai, kuriai svarbus patogus privažiavimas ir miesto vieta.

Jeigu ieškote tvarkingo ir patogiai pasiekiamo sklypo Kaune savo verslui, šis variantas Šilainiuose vertas jūsų dėmesio.

Contact details

Phone number: +37065787113
Contact via email: vaidas@13nt.lt

