



NUOMA

NUOMOJAMAS SKLYPAS LENTVARIO G., AUKŠTIEJI PANERIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 100 A PLOTO

5 000 € (50.00 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

100.00 a

Price:	5 000 € (50.00 €/a)
Status:	Aktyvus
Sale or rent	Nuoma

Additional information

NUOMOJAMOS GAMYBINĖS // SANDĖLIAVIMO PATALPOS SU DIDELE SAUGOMA TERITORIJA IR ADMIN. PATALPOMIS

Aukštuosiuose Paneriuose (Vilnius), šalia MAXIMA bazės

Patogioje Vilniaus miesto lokacijoje – tarp Regitros ir Maxima bazės – įsikūrusi didelė (~2 ha) saugoma teritorija su gamybiniais/sandėliavimo pastatais, buitinėmis patalpomis darbininkams (80 kv.m.) ir administracinėmis/ofisinėmis patalpomis darbuotojams (290 kv.m.)

- Patalpos turi 3 automatinius įvažiavimo vartus;
- Signalizacija, vaizdo kameros, administracinių ir buitinių patalpų šildymas oras-oras

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta – Lentvario g., Vilnius (Aukštieji Paneriai)
- Statybos metai – 1979
- Pastatų tipas – angariai- vienas metalinis su tentiniu stogu (išnuomota), kitas- metalinis, administracinės patalpos- moduliniai nameliai
- Patalpų skaičius – du atskiri angariai (tarpusavyje sujungti dideliu praėjimu)
- Patalpų plotas – sandėlis: 1352,5 kv.m.
tentinis angaras: 750 kv.m. (išnuomota)
administracinės patalpos: 290 kv.m.

buitinės patalpos: 73,7 kv.m.

- Lubų aukštis – admin. patalpose ~3m, gamyba 11 m
- Automatiniai įvažiavimo vartai – 3
- Paskirtis – gamybinė

ĮRENGIMAS:

- Langai – plastikiniai su apsauginėmis žaliuzėmis, admin. patalpose – mediniai
- Vartai – pakeliami (automatizuoti)
- Grindys – betonuotos
- Šildymas – oras/oras (administracinės ir buitinės patalpos)
- Elektros instaliacija – yra
- Vandentiekis – yra (miesto)
- Kanalizacija – yra (vietinė)
- Signalizacija – yra
- Vaizdo kameros – yra

APIE OBJEKTĄ:

Puikioje lokacijoje, iš kurios greitas susisiekimas pagrindinėmis kryptimis į/iš Vilniaus, įsikūrusi didelė, uždara, saugoma teritorija, su asfaltuotu privažiuoimu iki pastatų, dalyje teritorijos kieta danga, kuria lengvai juda sunkiasvoris transportas. Nuomojamos patalpos tinkančios tiek gamybai, tiek sandėliavimo, tiek kitai stambiai veiklai vykdyti.

Šalia patalpų didelė aikštelė automobiliams pasistatyti – darbuotojams ir klientams asfaltuota, sunkiasvoriam transportui – kieta, nežlunganti danga.

KAINA:

Nuomos kaina:

teritorijos nuoma: ~130 a. (be pastatų) – 0,5 eur/kv.m.

sandėlis: 1352,5 kv.m. – 3 eur/kv.m.

administracinės patalpos: 290 kv.m. – pagal atskirą susitarimą, priklausomai nuo nuomojamo ploto

buitinės patalpos: 73,7 kv.m. – pagal atskirą susitarimą, priklausomai nuo nuomojamo ploto

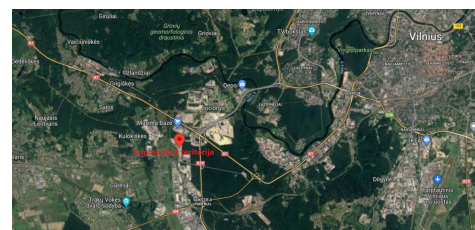
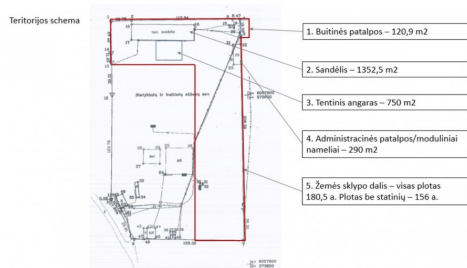
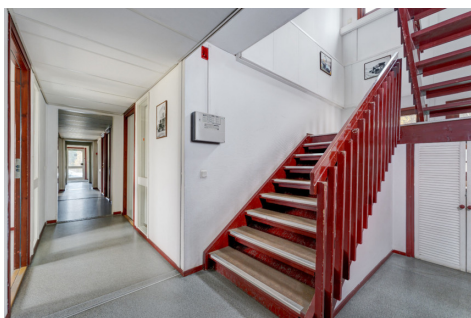
Detalesnę informaciją suteiksiu telefonu ir apžiūros metu patogiu metu. Tel.: 8 646 17813. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 646 17813

Contact via email: lina.ivanauske@capitalrealty.com





CAPITAL COMMERCIAL

Lina Ivanauskė

Komercinio NT ekspertai - specializuoti, greiti ir efektyvūs sprendimai Jums. Susisiekite!

+370 646 17813
lina.ivanauske@capitalrealty.com

